Adeje – Callao Salvaje

# Luxuriöses Neubauprojekt in Callao Salvaje

***Objektnummer: ES233184129***

**KAUFPREIS:** 992.500 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 100 $m^2$ • **ZIMMER:** 3

**Objektnummer: ES233184129 - 38678 Adeje – Callao Salvaje**


- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Weitere Informationen
- Ansprechpartner

**Objektnummer: ES233184129 - 38678 Adeje – Callao Salvaje**

# Auf einen Blick

| | |
|---|---|
| Objektnummer | ES233184129 |
| Wohnfläche | ca. 100 m² |
| Zimmer | 3 |
| Schlafzimmer | 2 |
| Badezimmer | 2 |
| Stellplatz | 1 x Parkhaus |

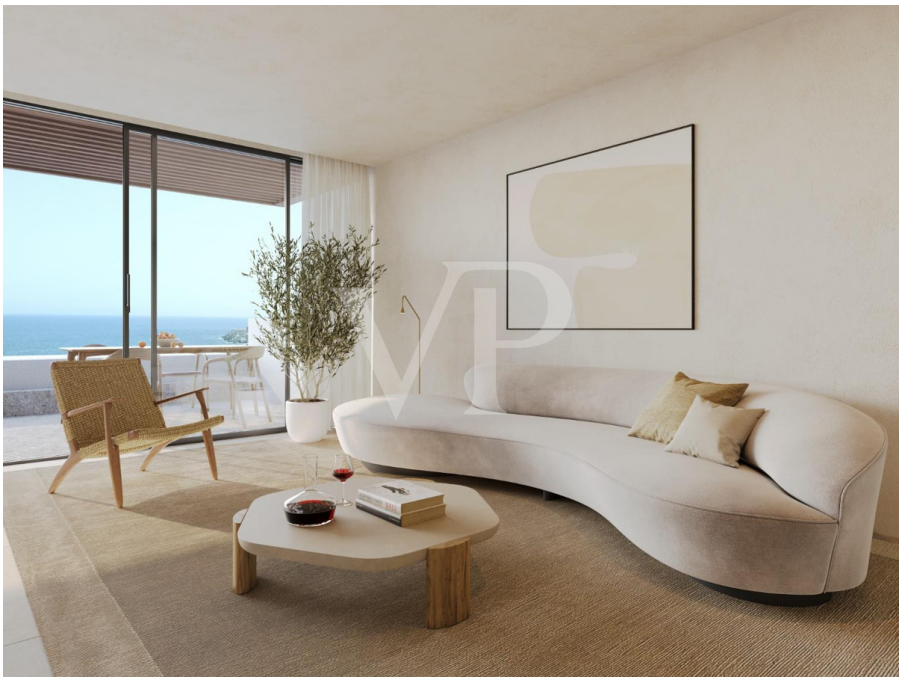
| | |
|---|---|
| Kaufpreis | 992.500 EUR |
| Wohnung | Etagenwohnung |
| Nutzfläche | ca. 160 m² |
| Ausstattung | Terrasse, Schwimmbad |

**Objektnummer: ES233184129 - 38678 Adeje – Callao Salvaje**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES233184129 - 38678 Adeje – Callao Salvaje**

# Die Immobilie



**Objektnummer: ES233184129 - 38678 Adeje – Callao Salvaje**

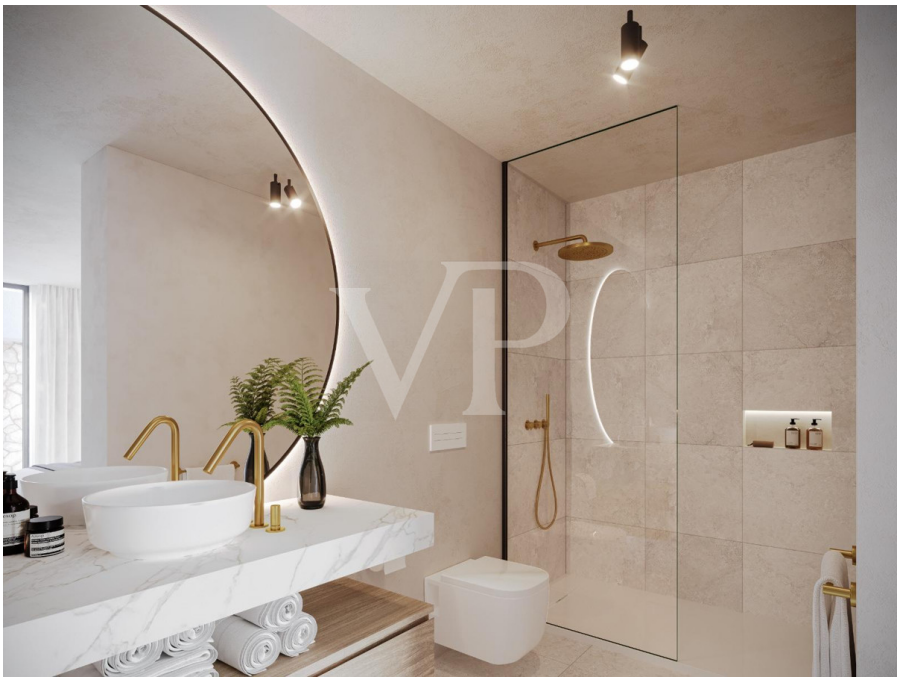
# Die Immobilie

**Objektnummer: ES233184129 - 38678 Adeje – Callao Salvaje**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES233184129 - 38678 Adeje – Callao Salvaje**

# Die Immobilie



**Objektnummer: ES233184129 - 38678 Adeje – Callao Salvaje**

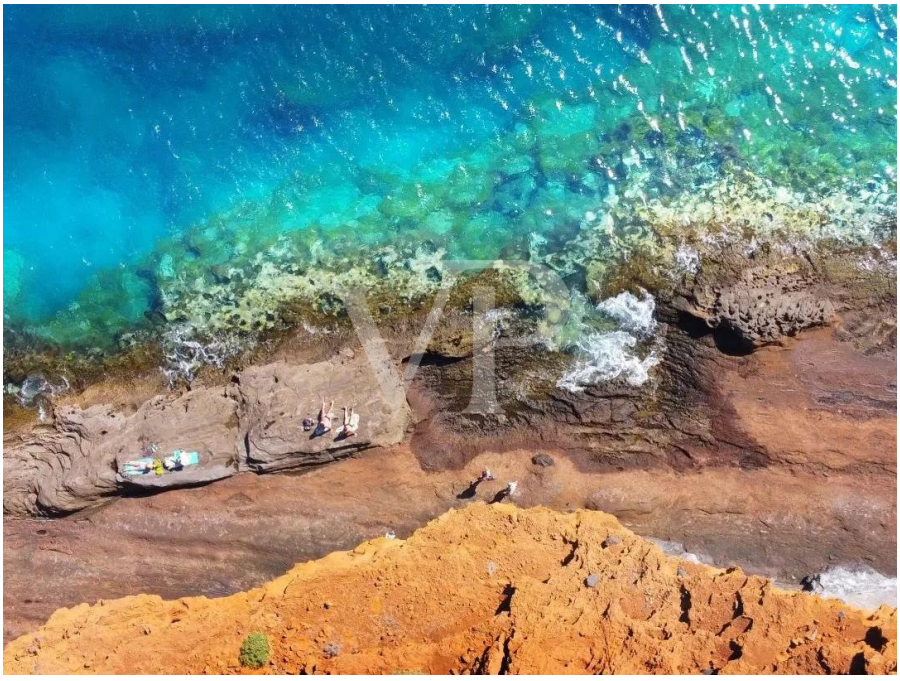
# Die Immobilie

**Objektnummer: ES233184129 - 38678 Adeje – Callao Salvaje**

# Die Immobilie

**Objektnummer: ES233184129 - 38678 Adeje – Callao Salvaje**

# Die Immobilie



**Objektnummer: ES233184129 - 38678 Adeje – Callao Salvaje**

# Ein erster Eindruck

Diese moderne und luxuriöse Neubauwohnung in Rocabella, ein Neubaugebiet bei Callao Salvaje ist eine beeindruckende Wohnoption für diejenigen, die Komfort und Stil suchen. Mit zwei geräumigen Schlafzimmern ist diese Wohnung perfekt für Paare oder kleine Familien. Die Wohnung verfügt über einen beeindruckenden privaten Pool sowie eine atemberaubende Terrasse mit Panoramablick auf das Meer. Die Wohnung ist im modernen und eleganten Stil gestaltet, lässt viel natürliches Licht in die Räume. Das Wohn- und Esszimmer sind geräumig und hell, führen direkt zur Terrasse und zum Pool. Die Küche ist mit hochwertigen Geräten ausgestattet. Darüber hinaus verfügt die Wohnung in allen Zimmern über Klimaanlage. Preise ab 992.500,00 €

**Objektnummer: ES233184129 - 38678 Adeje – Callao Salvaje**

# Ausstattung und Details

- Neubauprojekt, Preise ab 992.500,00 €
- Wohnung
- Meerblick
- Aufzug
- Privater Parkplatz
- Abstellraum
- 2 Schlafzimmer + 2 Badezimmer (1 en suite)
- Voll ausgestattete Küche
- Klimaanlage/ Heizung
- Infinity-Pool
- Übergabetermin 2026

**Objektnummer: ES233184129 - 38678 Adeje – Callao Salvaje**

# Alles zum Standort

Callao Salvaje liegt an der Südwestküste Teneriffas, gehört zur Gemeinde Adeje und ist einer der Orte der Insel mit den meisten Sonnentagen pro Jahr. Dort finden Sie eine Vielzahl von Geschäften, Cafés, Bars, Restaurants und einen vulkanischen Sandstrand. Die charmante Stadt ist ein guter und bequemer Ausgangspunkt für viele Aktivitäten wie Wandern, Radfahren, Surfen, Tauchen, Golf oder Reiten. Von hier aus erreichen Sie den Nationalpark und den Pico del Teide mit dem Auto in ca. 50 Minuten. Auch die Gegend von Costa Adeje, mit dem berühmten „Playa del Duque“ und den Stränden von Playa de Las Américas ist in wenigen Minuten mit dem Auto zu erreichen. Der Süd Flughafen ist ca. 25 Autominuten und der Nord Flughafen ist ca. 50 Minuten entfernt.

**Objektnummer: ES233184129 - 38678 Adeje – Callao Salvaje**

# Weitere Informationen

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**Objektnummer: ES233184129 - 38678 Adeje – Callao Salvaje**

# Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24  Teneriffa Süd
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

www.von-poll.com