

Escorca – Mitte

# Tradicional casa mallorquina en un enclave único de la Serra de Tramuntana

Objektnummer: ES244734



WOHNFLÄCHE: ca. 280 m<sup>2</sup> • ZIMMER: 3 • GRUNDSTÜCK: 332 m<sup>2</sup>

Objektnummer: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Alles zum Standort
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## Auf einen Blick

|              |            |
|--------------|------------|
| Objektnummer | ES244734   |
| Wohnfläche   | ca. 280 m² |
| Zimmer       | 3          |
| Schlafzimmer | 2          |
| Badezimmer   | 1          |
| Baujahr      | 1920       |

|             |             |
|-------------|-------------|
| Kaufpreis   | Auf Anfrage |
| Nutzfläche  | ca. 332 m²  |
| Ausstattung | Kamin       |

Objektnummer: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## Die Immobilie





Objektnummer: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## Die Immobilie





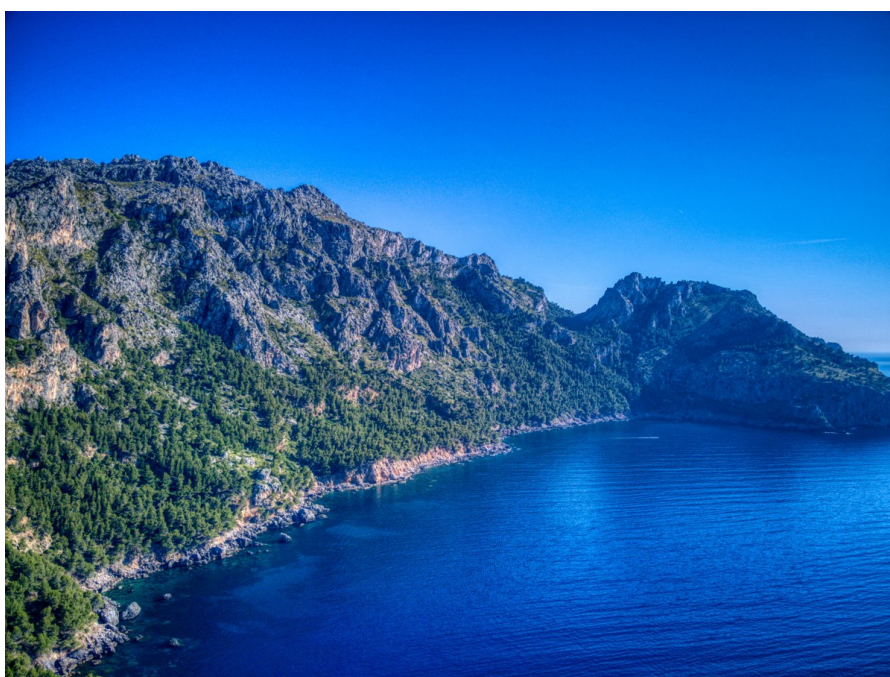
Objektnummer: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## Die Immobilie





Objektnummer: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## Die Immobilie





Objektnummer: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## Die Immobilie





Objektnummer: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## Die Immobilie





Objektnummer: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## Die Immobilie





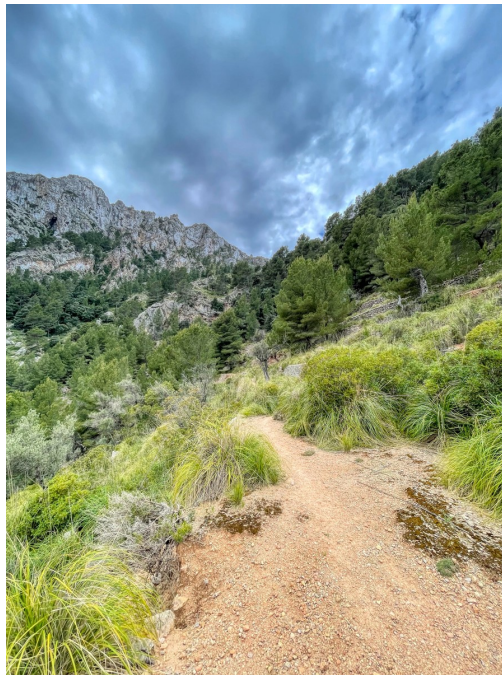
Objektnummer: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## Die Immobilie



Objektnummer: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## Die Immobilie





Objektnummer: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## Ein erster Eindruck

Fantástica casa tradicional mallorquina en un enclave único en la Serra de Tramuntana. Ubicada en el Recó de sa Taleca entre la Torre de na Seca y sa Punta de Cala Rotja en Escorca, cerca de la costa en el corazón de la Serra de Tramuntana, Patrimonio Mundial de la Unesco.

Una casa tradicional mallorquina del 1920 y en un excelente estado de conservación gracias a su mantenimiento por sus propietarios. Cuenta con almacén de 12 metros cuadrados, gran porche de 40 metros cuadrados y la encantadora vivienda de dos plantas de 140 metros cuadrados en cada planta.

Una propiedad exclusiva en un enclave único, el plena Serra de Tramuntana con un impresionante paisaje costero rodeado de acantilados.

Objektnummer: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## Alles zum Standort

La Serra de Tramuntana es una alargada y extensa sierra situada a lo largo de toda la costa norte de Mallorca, prolongándose durante cerca de 90 kilómetros desde la isla de Dragonera al Cap de Formentor.

Es un entorno natural de una gran belleza paisajística y enorme valor ambiental. De marcados contrastes, con terrenos duros y agrestes, macizos calcáreos que se alzan por encima de los 1.400 metros, hermosos valles, tortuosos torrentes y una característica que la hace única: su encuentro con el Mediterráneo a lo largo de toda su extensión, dando lugar a un abrupto litoral con impresionantes acantilados y hermosísimas calas, con sus impresionantes puestas de sol.

En el año 2011, la Serra de Tramuntana fue declarada Patrimonio de la Humanidad por la UNESCO, en la categoría de paisaje cultural. Un reconocimiento que hace mención al magnífico patrimonio cultural que alberga la sierra, destacando entre otros la arquitectura de piedra seca, una técnica constructiva que forma parte de las raíces de los pueblos mediterráneos y que en Mallorca ha alcanzado unas cotas de perfeccionamiento muy elevadas: caminos empedrados, márgenes de piedra, hornos de cal y pozos son algunos de los muchos ejemplos de este legado de valor incalculable.



Objektnummer: ES244734 - 07315 Escorca – Mitte

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)