

Budapest – III. kerület

Igazi Kuriózum Villa a Legmodernebb Műszaki Megoldásokkal

Objektnummer: HU22439346



KAUFPREIS: 4.500.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 384 m² • ZIMMER: 5 • GRUNDSTÜCK: 1.388 m²

Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ansprechpartner

Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Auf einen Blick

Objektnummer	HU22439346
Wohnfläche	ca. 384 m²
Zimmer	5
Schlafzimmer	4
Badezimmer	2
Baujahr	2021
Stellplatz	3 x Garage

Kaufpreis	4.500.000 EUR
Haus	Einfamilienhaus
Ausstattung	Terrasse, Schwimmbad, Sauna, Kamin

Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Die Immobilie



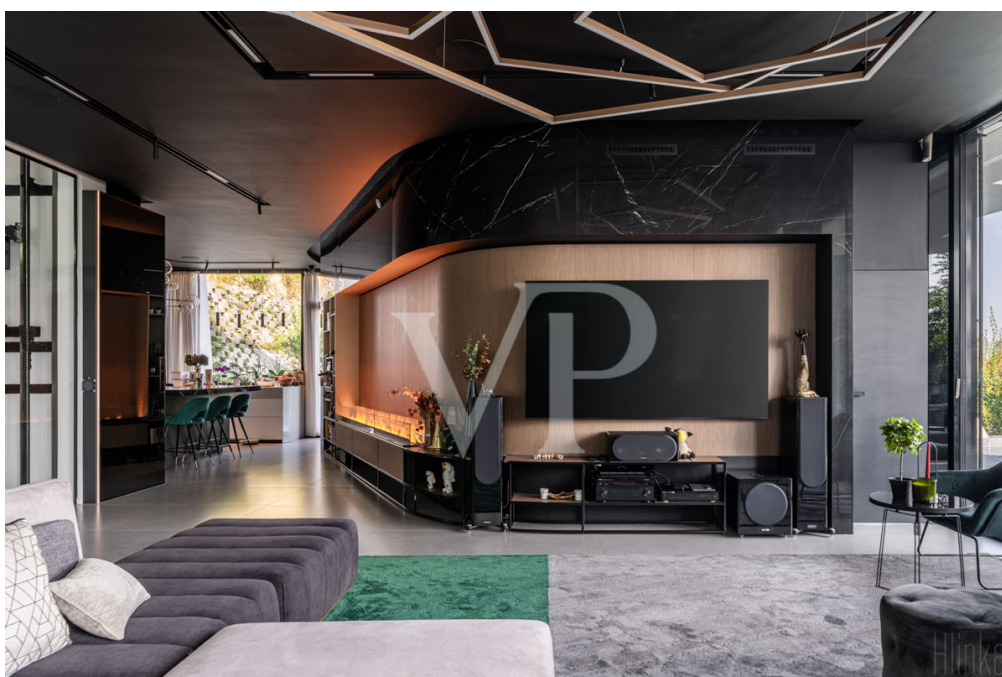
Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Die Immobilie



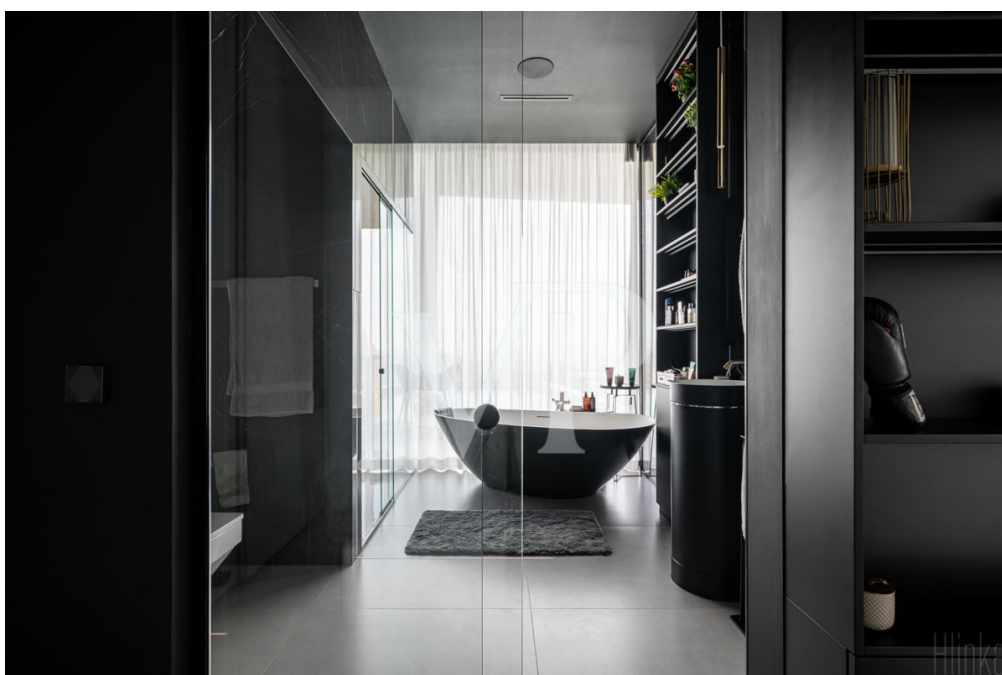
Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Die Immobilie



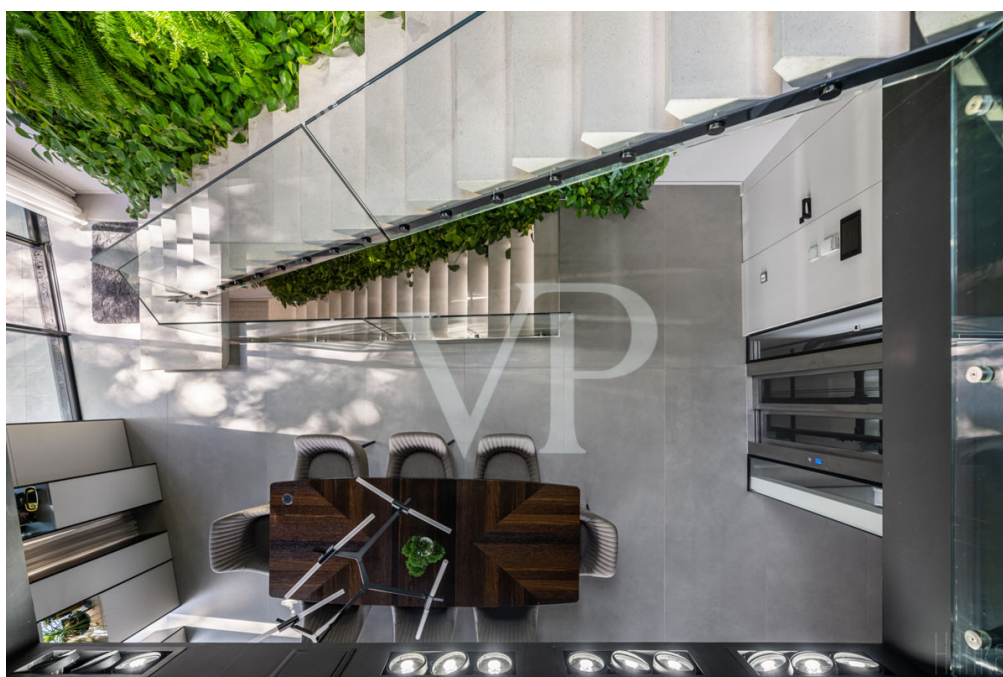
Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Die Immobilie



Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Ein erster Eindruck

A közel 1400 nm-en fekvő 384 nm-es ház egyik oldala a Budai hegység lábánál fekvő természetvédelmi területtel határos, másik oldala pedig elképesztő panorámával Pest látképére nyitott.

A körbefutó üvegfelületeknek köszönhetően egyszerre élvezhetjük a természet közelségét és a nagyváros látványát.

A ház egyedülálló különlegessége a konzolos, feszített víztükrű, ferde gerendapárral kihansúlyozott medencéje, amely a kert felől nézve légies, a belső térből pedig a tengerparti nyaralások hangulatát hozza vissza.

Óbuda e kiemelt területéről a remek közlekedésnek köszönhetően 15 perc alatt elérjük Pestet.

A kiemelkedő minőségben megépített villa különleges design-jával, technikai innovációival, okos otthon megoldásaival, átgondolt belsőépítészeti elemeivel rangos nemzetközi építészeti díjat kapott 2022-ben.

Az építéstechnológiai, műszaki, design információkért kérem keressen.

Objektnummer: HU22439346 - 1037 Budapest – III. kerület

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com