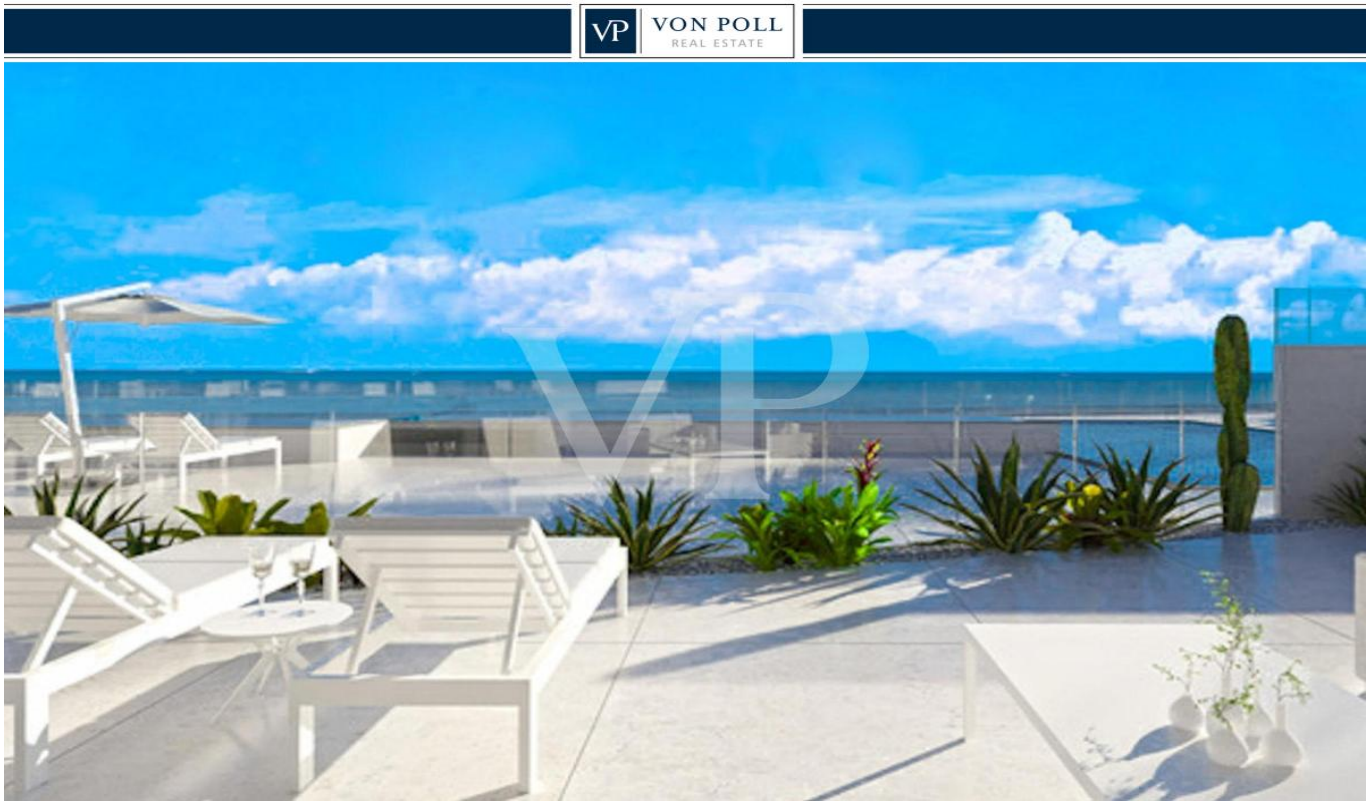
Arona – Costa del Silencio

Moderne Penthauswohnungen in erster Meereslinie in Costa del Silencio

Objektnummer: ES223183476



KAUFPREIS: 718.000 EUR • **WOHNFLÄCHE:** ca. 94,28 m^2 • **ZIMMER:** 4

Objektnummer: ES223183476 - 38630 Arona – Costa del Silencio

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Alles zum Standort
- Sonstige Angaben
- Ansprechpartner

Objektnummer: ES223183476 - 38630 Arona – Costa del Silencio

Auf einen Blick

Objektnummer	ES223183476
Wohnfläche	ca. 94,28 m²
Zimmer	4
Schlafzimmer	2
Badezimmer	2
Stellplatz	1 x Tiefgarage

Kaufpreis	718.000 EUR
Wohnungstyp	Penthouse
Zustand der Immobilie	Erstbezug
Nutzfläche	ca. 121 m²
Ausstattung	Terrasse

Objektnummer: ES223183476 - 38630 Arona – Costa del Silencio

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183476 - 38630 Arona – Costa del Silencio

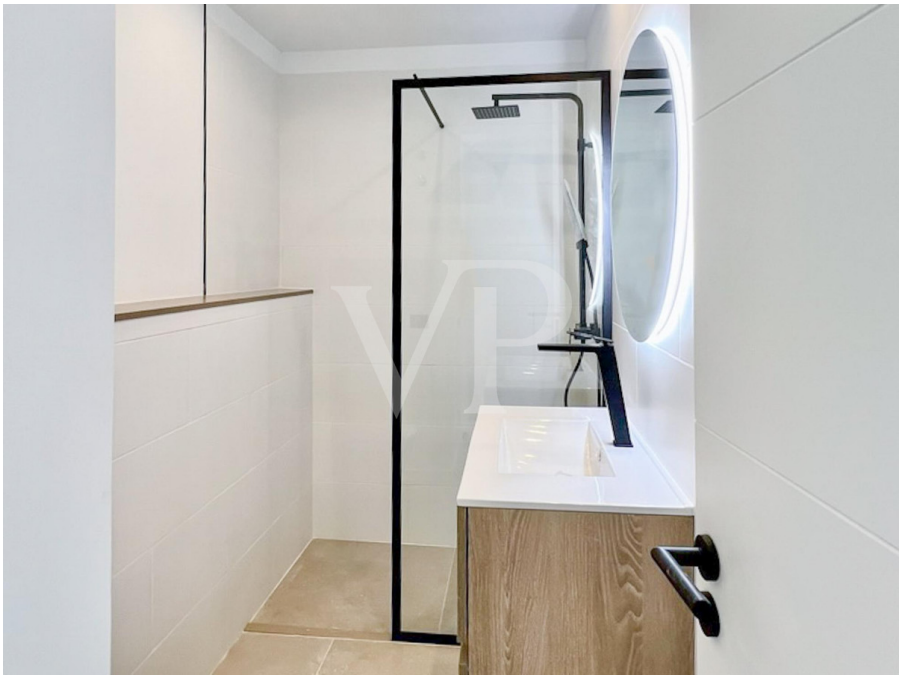
Die Immobilie

Objektnummer: ES223183476 - 38630 Arona – Costa del Silencio

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183476 - 38630 Arona – Costa del Silencio

Die Immobilie



Objektnummer: ES223183476 - 38630 Arona – Costa del Silencio

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183476 - 38630 Arona – Costa del Silencio

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183476 - 38630 Arona – Costa del Silencio

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183476 - 38630 Arona – Costa del Silencio

Die Immobilie

Objektnummer: ES223183476 - 38630 Arona – Costa del Silencio

Ein erster Eindruck

In erster Meereslinie zwischen Maravilla und Westhaven Bay in Costa del Silencio, einer ruhigen Ortschaft im Südwesten von Teneriffa, entsteht diese einzigartige Wohnanlage „Minerva“. Eine moderne Gemeinschaft mit insgesamt 16 Apartments sowie einem attraktiven Poolbereich. Alle Einheiten verfügen über einen offenen, modernen Grundriss mit zwei bis drei Schlafzimmer, ein en-suite Badezimmer, ein extra Badezimmer und einer nach Südwesten ausgerichteten Terrasse. Vier der Wohnungen im Obergeschoss verfügen zusätzlich über eine Dachterrasse, mit einem umwerfenden Ausblick über die Küste. Eine exklusive Lage mit Blick auf das Meer machen diese Apartments zu einer großartigen Investition, um Ihren wohlverdienten Urlaub zu genießen oder als Erstwohnsitz um das ganze Jahr über die Sonne zu geniessen. Alle Wohneinheiten werden mit einem Garagenstellplatz verkauft und einige verfügen über einen Abstellraum. Zu den Extras gehören: Bodentiefe Fenster, Klimaanlage warm/kalt, hochwertige Böden und Küche, indirekte Beleuchtung und vieles mehr. Die Fertigstellung ist für September 2023 geplant. Zögern Sie nicht uns nach weiteren Informationen zu fragen! Die Preise starten bei 718.000,00 €.

Objektnummer: ES223183476 - 38630 Arona – Costa del Silencio

Ausstattung und Details

- Erste Meereslinie
- Voll ausgestattete Küche mit High-End-Geräten
- Aufzug
- Privater Pool
- Internetanschluss
- Nicht möbliert
- Abstellraum - je nach Wohnungseinheit
- Garage
- Meerblick

Objektnummer: ES223183476 - 38630 Arona – Costa del Silencio

Alles zum Standort

Inmitten eines langen Küstenstreifens voller Klippen und felsiger Buchten liegen die südlichsten Ortschaften: Costa del Silencio und Las Galletas. Wie der Name bereits verrät, ist Costa del Silencio ein ruhiger und etwas abgelegener Ort. Gelegen am Naturschutzgebiet Montaña Amarilla, kann man hier die Natur auf sich wirken lassen oder schöne Spaziergänge an der Küste unternehmen, vorbei an kleinen Buchten die zum Baden einladen. Costa del Silencio bietet alles für den täglichen Gebrauch, Supermärkte, Restaurants, Bars und Cafés. Las Galletas ist die nächstgrößere Ortschaft. Es gibt einen kleinen Hafen, wo man frischen Fisch kaufen kann und wo sich mehrere einladende Restaurants an der Promenade befinden. Im charmanten Zentrum des Dorfes findet man viele kleine Boutiquen, Cafés und Supermärkte. Der Strand von las Galletas befindet sich am Hafen und bietet sich perfekt zum Baden an. Dort findet man feinen Sand, viel Platz und er ist nicht komplett überlaufen. In kurzer Entfernung erreicht man die Touristenorte Playa de la Américas und Costa Adeje, in ca. 10-15 Minuten mit dem PKW. Zum Flughafen Süd sind es ebenfalls nur wenige Minuten.

Objektnummer: ES223183476 - 38630 Arona – Costa del Silencio

Sonstige Angaben

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Objektnummer: ES223183476 - 38630 Arona – Costa del Silencio

Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com