

Sol de Mallorca – Südwest

# Neubauprojekt: Moderne Villa mit Teil-Meerblick in Strandnähe

Objektnummer: 3392



KAUFPREIS: 2.850.000 EUR • WOHNFLÄCHE: ca. 300 m<sup>2</sup> • GRUNDSTÜCK: 1.226 m<sup>2</sup>

Objektnummer: 3392 - 07182 Sol de Mallorca – Südwest

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Ansprechpartner

Objektnummer: 3392 - 07182 Sol de Mallorca – Südwest

## Auf einen Blick

|              |            |             |               |
|--------------|------------|-------------|---------------|
| Objektnummer | 3392       | Kaufpreis   | 2.850.000 EUR |
| Wohnfläche   | ca. 300 m² | Haustyp     | Villa         |
| Schlafzimmer | 4          | Nutzfläche  | ca. 300 m²    |
| Badezimmer   | 4          | Ausstattung | Schwimmbad    |

Objektnummer: 3392 - 07182 Sol de Mallorca – Südwest

## Auf einen Blick: Energiedaten

|                    |                                                                            |
|--------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Heizungsart        | Fußbodenheizung                                                            |
| Energieinformation | Zum Zeitpunkt der<br>Anzeigenerstellung<br>lag kein<br>Energieausweis vor. |

Objektnummer: 3392 - 07182 Sol de Mallorca – Südwest

## Die Immobilie





Objektnummer: 3392 - 07182 Sol de Mallorca – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: 3392 - 07182 Sol de Mallorca – Südwest

## Die Immobilie



Objektnummer: 3392 - 07182 Sol de Mallorca – Südwest

## Ein erster Eindruck

Dieses Neubauprojekt verfügt noch nicht über eine gültige Baugenehmigung. Die Einreichung des Bauantrages erfolgt erst nach dem Verkauf dieses Projektes. Es ist nach erfolgreicher Erteilung der Baugenehmigung (ca. 8-12 Monate) mit einer Bauzeit von zirka 15 Monaten bis zur Fertigstellung zu rechnen. Der Kaufinteressent hat zum jetzigen Zeitpunkt noch die Möglichkeit Einfluss auf die Innenausstattung zu nehmen.



Objektnummer: 3392 - 07182 Sol de Mallorca – Südwest

## Ausstattung und Details

Eine ausführliche Bau- und Ausstattungsbeschreibung erhalten Sie von uns auf Nachfrage per E-Mail.

Objektnummer: 3392 - 07182 Sol de Mallorca – Südwest

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Susanne Schüssler

---

Avenida Paguera 16 Mallorca – Paguera

E-Mail: [paguera@von-poll.com](mailto:paguera@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)