

Milano – Lombardei

# Repräsentatives Panoramabüro mit Terrassen und Blick auf die Kathedrale

Objektnummer: IT252942280



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

MIETPREIS: 2.899 EUR

Objektnummer: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardei

- Auf einen Blick
- Die Immobilie
- Auf einen Blick: Energiedaten
- Ein erster Eindruck
- Ausstattung und Details
- Ansprechpartner

Objektnummer: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardei

## Auf einen Blick

|               |             |
|---------------|-------------|
| Objektnummer  | IT252942280 |
| Bezugsfrei ab | 23.07.2025  |
| Etage         | 8           |
| Badezimmer    | 1           |

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| Mietpreis    | 2.899 EUR           |
| Büro/Praxen  | Bürohaus            |
| Provision    | Provisionspflichtig |
| Gesamtfläche | ca. 73 m²           |

Objektnummer: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardei

## Auf einen Blick: Energiedaten

|             |                 |                             |                |
|-------------|-----------------|-----------------------------|----------------|
| Heizungsart | Fußbodenheizung | Energieausweis              | Bedarfsausweis |
|             |                 | Energie-<br>Effizienzklasse | A+             |

Objektnummer: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardia

## Die Immobilie



Objektnummer: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardia

## Die Immobilie



Objektnummer: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardia

## Die Immobilie



Objektnummer: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardia

## Die Immobilie



Objektnummer: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardia

## Die Immobilie



Objektnummer: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardia

## Die Immobilie



Objektnummer: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardia

## Die Immobilie



Objektnummer: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardia

## Die Immobilie



Objektnummer: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardei

## Die Immobilie



Objektnummer: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardei

## Ein erster Eindruck

Im pulsierenden Herzen von Mailand bieten wir zur exklusiven Miete ein prächtiges Studio/Büro von 73 Quadratmetern an, das sich im achten Stock (Penthouse) eines eleganten Gebäudes mit täglichem Concierge-Service befindet.

In einer prestigeträchtigen und zentralen Lage, ideal für professionelle Büros oder Unternehmen, die ein repräsentatives Büro auf hohem Niveau suchen.

Hauptmerkmale:

Einzigartiger Blick auf den Dom und den Velasca-Turm

Drei Terrassen, darunter eine große Dachterrasse zur alleinigen Nutzung

Vollständig möbliert, sofort bezugsfertig

Neues Beleuchtungssystem

Klimaanlage warm/kalt in allen Räumen

Zentralheizung

Sofort verfügbar

Mindestvertragslaufzeit 2 Jahre, mit der Möglichkeit der Kündigung mit einer Frist von 6 Monaten.

Nur für Unternehmen und Freiberufler mit Referenzen.

Worauf warten Sie noch, wenn Sie nach einer repräsentativen Lösung für Ihr Studio suchen, kontaktieren Sie uns jetzt, um einen Termin zu vereinbaren!

Objektnummer: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardei

## Ausstattung und Details

- Neue Beleuchtungsanlage
- Klimaanlage warm und kalt
- Möbliert
- Aufzug
- Drei Terrassen

Objektnummer: IT252942280 - 20121 Milano – Lombardei

## Ansprechpartner

Weitere Informationen erhalten Sie über Ihren Ansprechpartner:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1, 20122 Milano  
Tel.: +39 02 6206 9360  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*Zum Impressum der von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)