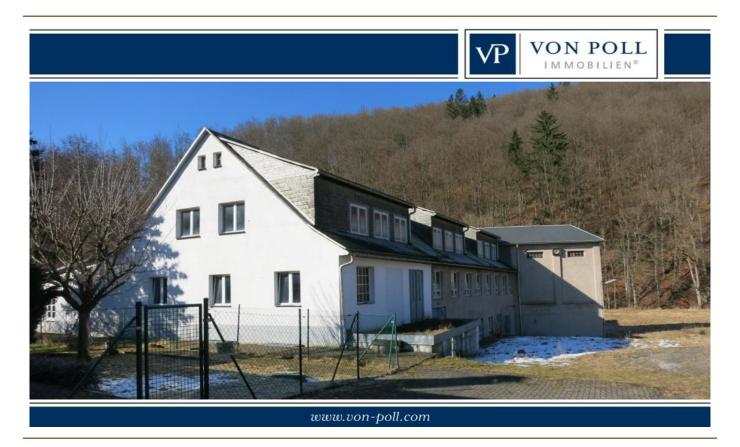


Goldisthal - Sonneberg

Atelier, Loft, Lager mit großem Grundstück

Property ID: 22214003



PURCHASE PRICE: 75.000 EUR • LAND AREA: 12.000 m²



- At a glance
- The property
- Energy Data
- A first impression
- All about the location
- Contact partner



At a glance

Property ID	22214003
Year of construction	1900

Purchase Price	75.000 EUR
Commission	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Total Space	ca. 1.000 m ²
Condition of property	In need of renovation
Usable Space	ca. 1.000 m²



Energy Data

Energy Certificate Legally not required



















































A first impression

Erwecken Sie die ehemalige Kistenfabrik aus ihrem Dornröschenschlaf und gestalten Sie sich Ihr Loft, Ihr Atelier oder einfach nur Lagerfläche. Die Liegenschaft mit ca. 12.000 qm Grund hat viel Potential. Das Angebot umfasst folgende Flurstücke: 93/4, 95/15, 95/18. 95/20, 95/21. Optional können Sie zusätzlich das anliegenden Mehrfamilienhaus erwerben. Die Lage ist traumhaft schön im Thüringer Wald, direkt an der Schwarza. Naturverbundene Menschen werden auch von den umliegenden Stauseen begeistert sein.



All about the location

Die ca. 400 Einwohner zählende eigenständige Gemeinde Goldisthal liegt im Norden des Landkreises Sonneberg. Touristisch gehört Goldisthal zur Tourismusregion Rennsteig Schwarzatal und ist das Bindeglied zwischen dem Schwarzatal, dem Rennsteig und dem Kurort Masserberg. Über die A73 benötigen Sie mit dem PKW ca. eine Stunde nach Erfurt. Nach Coburg ca. 45 Minuten.



Contact partner

For further information, please contact your contact person:

Alexander J. N. Petrich

Judengasse 18 Coburg E-Mail: coburg@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com