

Rötz

Historisches Gebäude mit Denkmalcharakter zu verkaufen

Número de propiedad: 25201065



www.von-poll.com

PRECIO DE COMPRA: 65.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 150 m² • HABITACIONES: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO : 200 m²

Número de propiedad: 25201065 - 92444 Rötze

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 25201065 - 92444 Rötz

De un vistazo

Número de propiedad	25201065	Precio de compra	65.000 EUR
Superficie habitable	ca. 150 m²	Casa	Chalet adosado central
Tipo de techo	Techo a dos aguas	Comisión	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Habitaciones	7		
Dormitorios	4		
Baños	1		
Año de construcción	1840	Método de construcción	Sólido

Número de propiedad: 25201065 - 92444 Rötz

Datos energéticos

Fuente de energía	madera	Certificado energético	Certificado de consumo
Certificado energético válido hasta	26.07.2035	Consumo de energía final	255.60 kWh/m²a
		Clase de eficiencia energética	H
		Año de construcción según el certificado energético	1840

Número de propiedad: 25201065 - 92444 Rötz

La propiedad



www.von-poll.com



Número de propiedad: 25201065 - 92444 Rötz

La propiedad



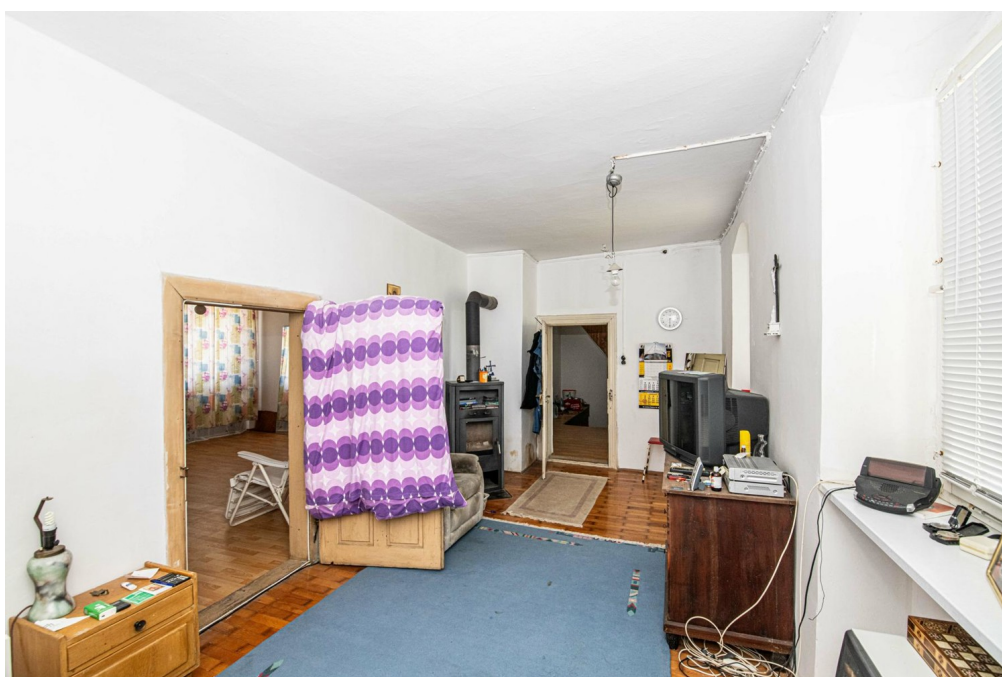
Número de propiedad: 25201065 - 92444 Rötz

La propiedad



Número de propiedad: 25201065 - 92444 Rötzt

La propiedad



Número de propiedad: 25201065 - 92444 Rötz

La propiedad



Número de propiedad: 25201065 - 92444 Rötze

La propiedad



Número de propiedad: 25201065 - 92444 Rötze

La propiedad



Número de propiedad: 25201065 - 92444 Rötzt

La propiedad



Número de propiedad: 25201065 - 92444 Rötz

La propiedad



Número de propiedad: 25201065 - 92444 Rötz

La propiedad



Número de propiedad: 25201065 - 92444 Rötz

La propiedad



Número de propiedad: 25201065 - 92444 Rötz

La propiedad



Número de propiedad: 25201065 - 92444 Rötz

La propiedad



Número de propiedad: 25201065 - 92444 Rötz

La propiedad



Número de propiedad: 25201065 - 92444 Rötz

La propiedad



Número de propiedad: 25201065 - 92444 Rötz

La propiedad



Número de propiedad: 25201065 - 92444 Rötz

Una primera impresión

Zum Verkauf steht dieses sanierungsbedürftige denkmalgeschützte Objekt aus dem Jahr ca. 1840 (Baujahr nicht bekannt).

Dieses Anwesen richtet sich an Persönlichkeiten, die Substanz und Charakter zu schätzen wissen und nicht das Alltägliche suchen.

Vereinbaren Sie jetzt Ihren persönlichen Besichtigungstermin und lassen Sie sich inspirieren.

Denkmalgeschütztes Objekt aus dem Jahr 1840.

Número de propiedad: 25201065 - 92444 Rötz

Otros datos

Es liegt ein Energieverbrauchsausweis vor.

Dieser ist gültig bis 26.7.2035.

Endenergieverbrauch beträgt 255.60 kwh/(m²*a).

Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Holz.

Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 1840.

Die Energieeffizienzklasse ist H.

Número de propiedad: 25201065 - 92444 Rötz

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Mario Aschenbrenner

Fuhrmannstraße 3, 93413 Cham

Tel.: +49 9971 - 76 95 71 0

E-Mail: cham@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com