Kirchdorf in Tirol

Charmantes Landhaus mit Bergblick

Número de propiedad: 0441233

PRECIO DE COMPRA: 950.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 185 m^2 • HABITACIONES: 8 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 612 m^2

Número de propiedad: 0441233 - 6382 Kirchdorf in Tirol

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 0441233 - 6382 Kirchdorf in Tirol

De un vistazo

Número de propiedad	0441233
Superficie habitable	ca. 185 m²
Tipo de techo	Techo a dos aguas
Habitaciones	8
Dormitorios	5
Baños	2
Año de construcción	1955
Tipo de aparcamiento	1 x Garaje

Precio de compra	950.000 EUR
Casa	Casa rural
Comisión	3,60% des Kaufpreises inkl. 20% MwSt.
Método de construcción	Sólido
Características	Terraza, Chimenea, Cocina empotrada

Número de propiedad: 0441233 - 6382 Kirchdorf in Tirol

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Estufa
Fuente de energía	Aceite
Información energética	En trámite

Número de propiedad: 0441233 - 6382 Kirchdorf in Tirol

La propiedad

Número de propiedad: 0441233 - 6382 Kirchdorf in Tirol

La propiedad

Número de propiedad: 0441233 - 6382 Kirchdorf in Tirol

Una primera impresión

Das Anwesen erstreckt sich über drei Etagen, was zu einem abwechslungsreichen Raumkonzept führt. Im Erdgeschoss eine offene Küche mit einem einladenden Essbereich. Die gemütliche Stube wird durch einen heimeligen Ofen geprägt, der dem Raum eine angenehme Wärme verleiht. Zwei Schlafzimmer sowie ein Badezimmer runden diese Etage ab. Die Verbindung zwischen den einzelnen Etagen erfolgt über Treppen, sowohl im Innen- als auch im Außenbereich. Die obere Etage beeindruckt durch einen großzügigen Wohnbereich mit gemütlichem Kachelofen und Zugang zum Südost Balkon. Ebenfalls befindet sich auf dieser Etage eine weitere Küche sowie zwei Schlafzimmer mit einem Badezimmer. Abgerundet wird dieses Angebot durch eine Garage sowie Lagerflächen im Untergeschoss.

Número de propiedad: 0441233 - 6382 Kirchdorf in Tirol

Detalles de los servicios

- Blick auf den Wilden Kaiser
- Sonnige Lage
- Gemütlicher Garten
- Kachelofen
- Terrasse mit Südost Ausrichtung
- Garage

Número de propiedad: 0441233 - 6382 Kirchdorf in Tirol

Todo sobre la ubicación

Kirchdorf in Tirol/ Gasteig in den Kitzbüheler Alpen bietet Ihnen Sommer wie Winter ein umfassendes Programm für die ganze Familie. Im Winter liegt die Region inmitten der größten und bekanntesten Skigebiete Tirols und Österreichs. Neben den Skigebieten St. Johann in Tirol / Oberndorf, Kirchdorf und Erpfendorf haben Sie schnellen Zugang zum Skigebiet Kitzbühel / Kirchberg, der Skiwelt Wilder Kaiser und Fieberbrunn. Neben perfekten Pisten und Skiliften bietet die Region um St. Johann in Tirol beste Voraussetzungen zum Langlaufen.

Número de propiedad: 0441233 - 6382 Kirchdorf in Tirol

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Gabriele Paas & Andreas Paas

Im Gries 19, A-6370 Kitzbühel
Tel.: +43 5356 - 62 98 8
E-Mail: kitzbuehel@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com