

Luxembourg-gare – Gare

## Bureau à louer

*Número de propiedad: LU881900103*



Número de propiedad: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare – Gare

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare – Gare

## De un vistazo

|                       |                                                  |
|-----------------------|--------------------------------------------------|
| Número de propiedad   | LU881900103                                      |
| Ocupación a partir de | 23.01.2020                                       |
| Piso                  | 4                                                |
| Tipo de aparcamiento  | 2 x Aparcamiento subterráneo, 280 EUR (Alquilar) |

|                     |                                               |
|---------------------|-----------------------------------------------|
| Precio del alquiler | A petición                                    |
| Oficina/ despacho   | Espacio de oficinas                           |
| Comisión            | 15% loyer annuel eco payé par le propriétaire |
| Espacio total       | ca. 434 m <sup>2</sup>                        |

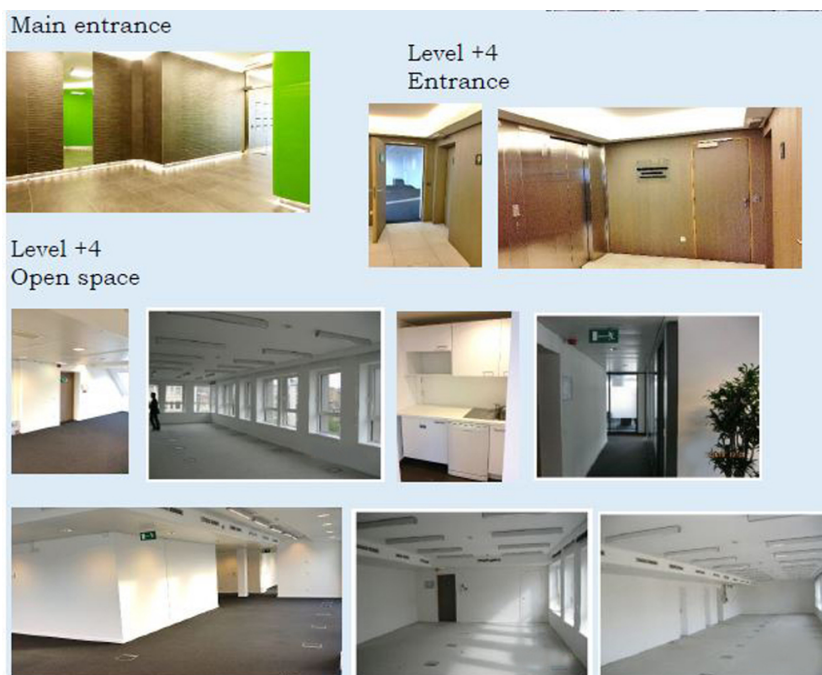
Número de propiedad: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare – Gare

## Datos energéticos

|                        |                    |
|------------------------|--------------------|
| Tipo de calefacción    | Calefacción urbana |
| Información energética | En trámite         |

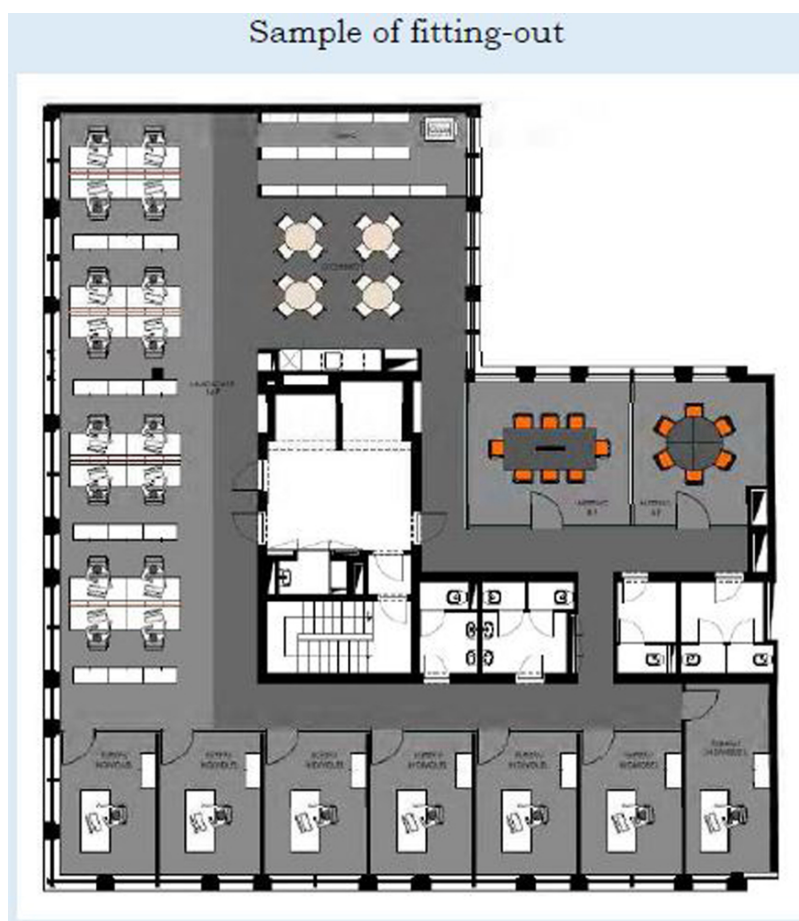
Número de propiedad: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare – Gare

## La propiedad



Número de propiedad: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare – Gare

## Planos de planta



**PLAN**

Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare – Gare

## Una primera impresión

L'immeuble se situe à seulement 50 mètres de la gare de Luxembourg. la surface de bureau est situé au 4ième étage et bénéficie d'une belle luminosité et à deux entrées séparées.

Le centre se trouve à 10 minutes à pied

L'autoroute est accessible à 2 km venant de la Belgique, de la France ou de l'Allemagne.

Número de propiedad: LU881900103 - L-1611 Luxembourg-gare – Gare

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)