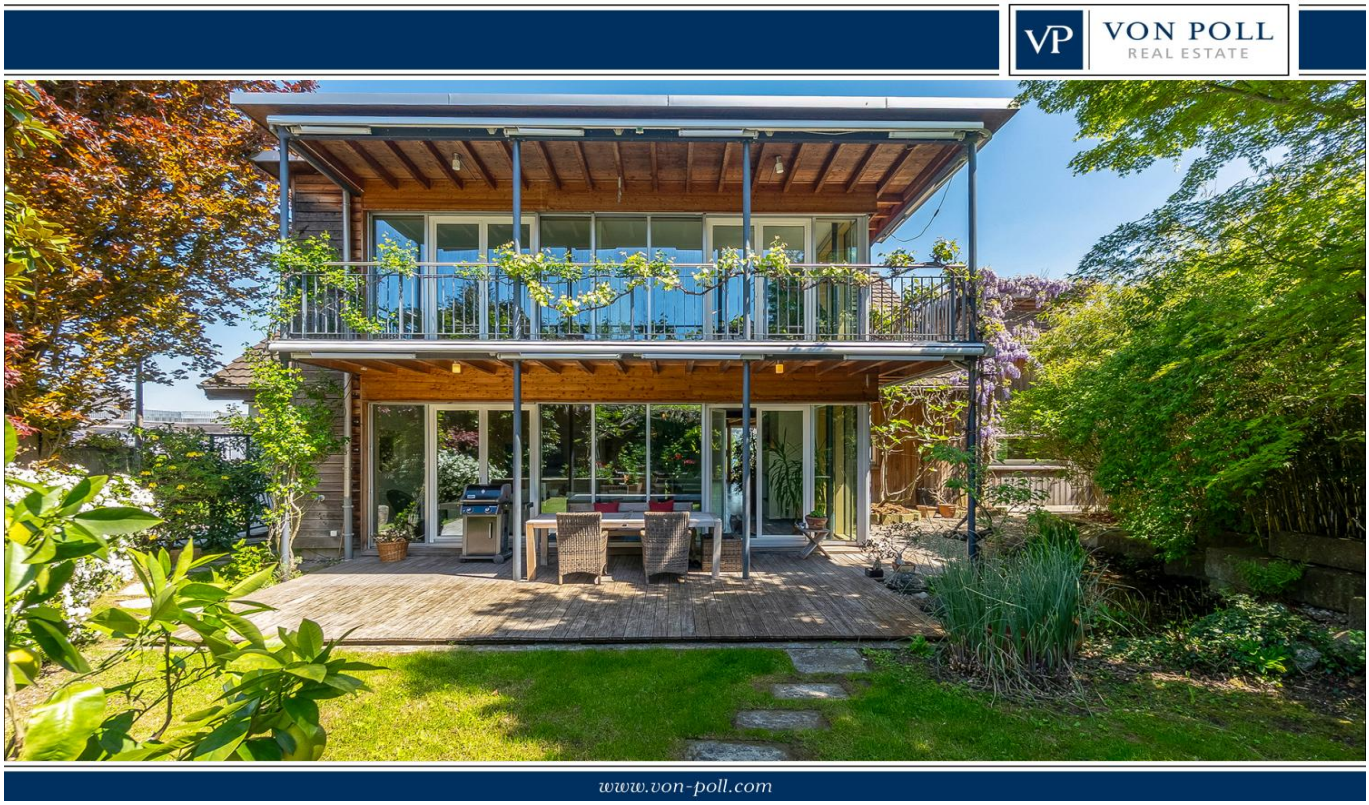
Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

Freistehendes 6.5 Zimmer Einfamilienhaus mit Alpen- und Seesicht

Número de propiedad: CH253301264a



PRECIO DE COMPRA: 6.880.000 CHF • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 320 m^2 • **HABITACIONES:** 6.5 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 659 m^2

Número de propiedad: CH253301264a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: CH253301264a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

De un vistazo

Número de propiedad	CH253301264a
Superficie habitable	ca. 320 m²
Habitaciones	6.5
Dormitorios	5
Baños	3
Año de construcción	2005
Tipo de aparcamiento	2 x Plaza de aparcamiento exterior, 3 x Aparcamiento subterráneo

Precio de compra	6.880.000 CHF
Casa	Casa unifamiliar
Estado de la propiedad	cuidado
Método de construcción	Sólido
Espacio utilizable	ca. 440 m²
Características	WC para invitados, Sauna

Número de propiedad: CH253301264a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

La propiedad

Número de propiedad: CH253301264a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

La propiedad

Número de propiedad: CH253301264a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

La propiedad

Número de propiedad: CH253301264a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

La propiedad

FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN

VON POLL REAL ESTATE

Eigentümern bieten wir eine kostenfreie und unverbindliche Marktpreiseinschätzung Ihrer Immobilie an.

Kontaktieren Sie uns für eine persönliche Beratung:

Tel.: 044 722 52 52

www.von-poll.ch/zuerichsee-linkes-ufer

Número de propiedad: CH253301264a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

Una primera impresión

Dieses freistehende 6.5-Zimmer-Einfamilienhaus in Thalwil vereint historische Substanz mit moderner Architektur und liegt nur wenige Gehminuten vom Zürichsee entfernt. Eingebettet in ein ca. 659 m² grosses Grundstück mit wunderbarer Seesicht und Alpenpanorama, bietet die Liegenschaft eine einzigartige Kombination aus Ruhe, Design und nachhaltigem Wohnkonzept – ein stilvoller Rückzugsort für Menschen mit Anspruch und Weitblick. Die Highlights: * Grosszügiger Wohnbereich mit Cheminée und hochwertiger Materialisierung für stilvolles Wohnen * Offene Poggenpohl-Designküche * Drei Nasszellen * Nahezu CO?-neutrale Pelletheizung und Komfortlüftung für hohe Energieeffizienz * Mediterraner Garten mit kleinem Teich * Aussensauna auf der Südterrasse mit herrlichem Blick auf den Zürichsee * Terrassen nach Westen, Süden & Osten – ganztägige Besonnung garantiert * 3 Tiefgaragenplätze und 2 Aussenparkplätze * Moderne Haustechnik: Glasfaseranschluss, Alarmanlage, zentrale Staubsaugeranlage & Wäscheabwurf Ein aussergewöhnliches Zuhause für Menschen mit Sinn für Design, Nachhaltigkeit und Lebensqualität. Vereinbaren Sie noch heute einen Besichtigungstermin und entdecken Sie Ihr neues Zuhause! Wir freuen uns auf Ihre Kontaktanfrage und zeigen Ihnen gerne diese einzigartige Immobilie.

Número de propiedad: CH253301264a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

Todo sobre la ubicación

Die Wohnung befindet sich an attraktiver Lage in Thalwil. Der Bahnhof Thalwil ist in nur wenigen Gehminuten zu Fuss erreichbar und bietet optimale Anbindungen an den öffentlichen Verkehr. Einkaufsmöglichkeiten für den täglichen Bedarf sind in unmittelbarer Nähe vorhanden. Auch der Zürichsee ist in nur 5 Minuten zu Fuss erreichbar und lädt zu erholsamen Spaziergängen oder Freizeitaktivitäten ein. Eine perfekte Kombination aus zentraler Erreichbarkeit, guter Infrastruktur und naturnaher Umgebung.

Número de propiedad: CH253301264a - 8800 Thalwil – Thalwil, Bezirk Horgen

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Dr. Steffi Buzziol-Labas

Gotthardstrasse 42, 8800 Thalwil
Tel.: +41 44 722 52 52
E-Mail: zuerichsee@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com