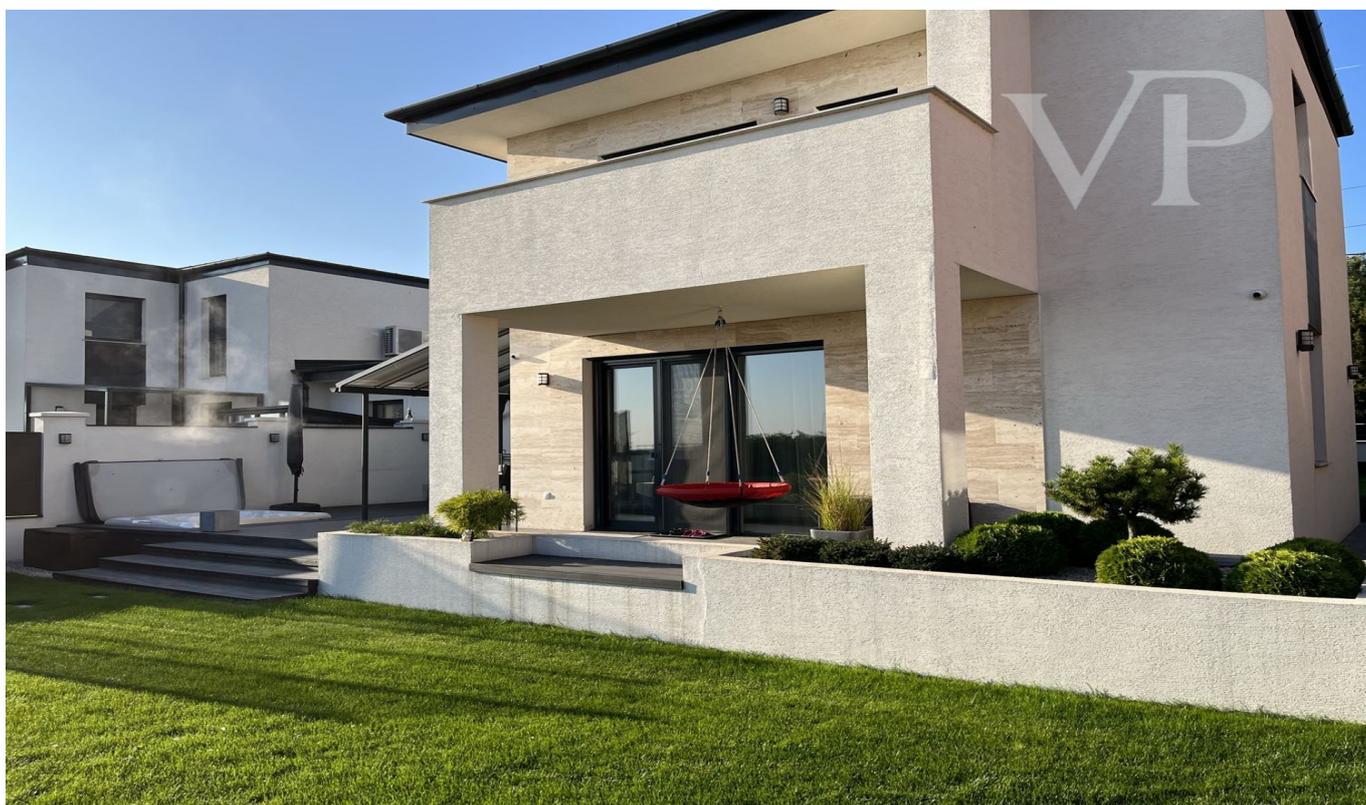


Törökbálint – Somogy

# Panorama-Doppelhaushälfte in der schönsten Gegend von Törökbálint.

Número de propiedad: HU25439523



PRECIO DE COMPRA: 870.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 185 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 500 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

## De un vistazo

Número de propiedad	HU25439523
Superficie habitable	ca. 185 m <sup>2</sup>
Habitaciones	5
Dormitorios	4
Baños	2

Precio de compra	870.000 EUR
Casa	Casas bifamiliares
Estado de la propiedad	como nuevo
Método de construcción	Sólido
Características	Terraza, WC para invitados

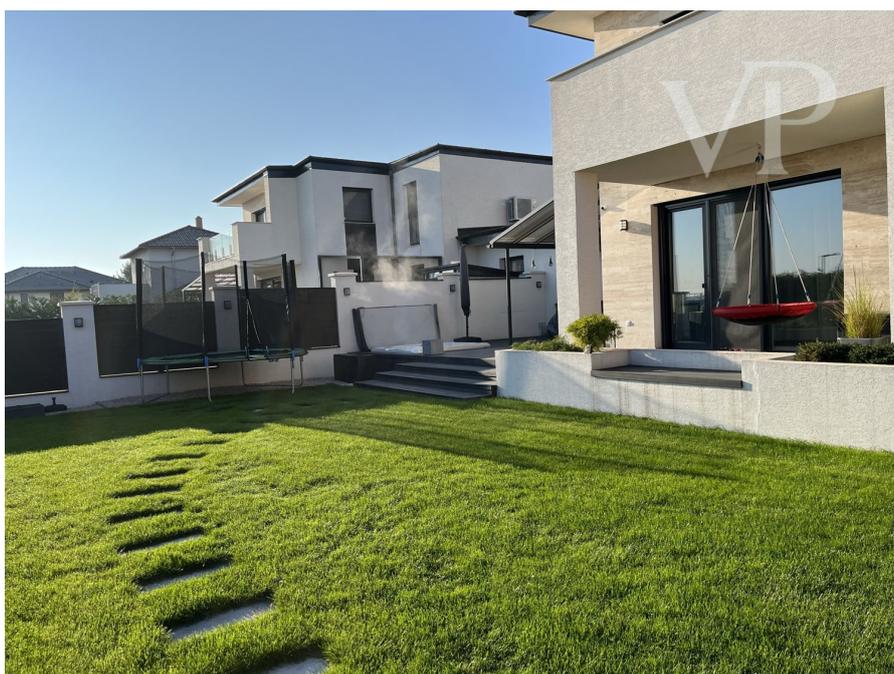
Número de propiedad: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

## Datos energéticos

Fuente de energía	Gas
Información energética	En trámite

Número de propiedad: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

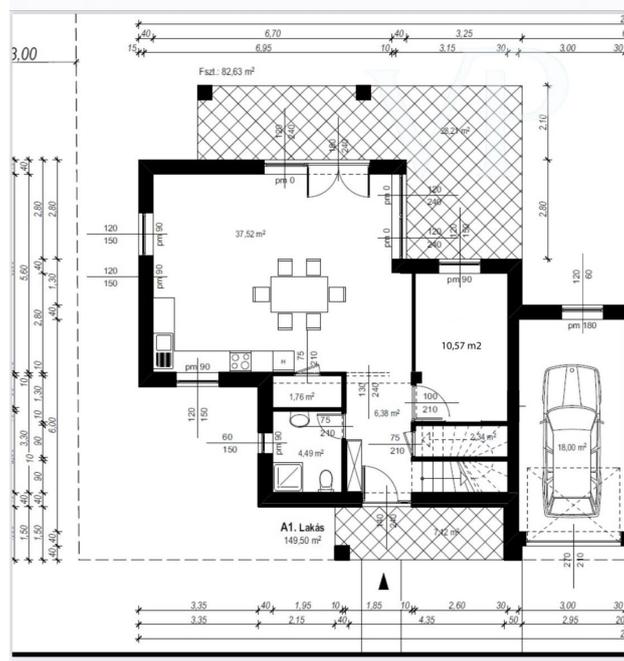
## La propiedad





Número de propiedad: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

## La propiedad



Número de propiedad: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

## Una primera impresión

Spiegelberge haben in den letzten zehn Jahren eine beeindruckende Entwicklung erlebt, und heute ist er einer der attraktivsten Wohngebiete in der Gegend. Moderne Wohnanlagen und Familienhäuser bieten ein komfortables Zuhause für diejenigen, die Ruhe und Premium-Lebensräume wünschen. Ordnungsgemäße Straßen, anspruchsvolle Infrastruktur und naturnahe Atmosphäre garantieren eine hohe Lebensqualität.

Der beste Teil in Törökbálint mit einer einzigartigen Aussicht auf Budaörs wartet auf den neuen Besitzer dieses neu gebauten, modernen Zwillingshauses im Jahr 2019. Das Grundstück ist zwei Stockwerke, komplett getrennt von den Nachbarn, nur in der Garage.

Auf der unteren Ebene befindet sich ein helles amerikanisches Küche Wohnzimmer, Arbeitszimmer und Bad. direkt aus dem Wohnzimmer und dem Arbeitszimmer auf der 40 nm Terrasse, wo der Jacuzzi den maximalen Komfort bietet. Im Obergeschoss haben drei Schlafzimmer und ein Badezimmer Platz oder auf beiden Seiten geräumige Balkone bieten Erholungsmöglichkeiten.

Alle Räume des Hauses sind mit einem Klima ausgestattet, das den Komfort mit Alarmanlagen, Kamerasystemen, elektrischen Toren, Rollläden und Moskitonetzen erhöht. das Grundstück hat eine eigene Garage und zwei Parkplätze auf der Oberfläche.

Die zentralen Teile von Budapest sind leicht zugänglich, sowohl mit dem Auto als auch mit öffentlichen Verkehrsmitteln.

Die familienfreundliche Wohngegend des ruhigen Spiegelbergs verfügt über eine hervorragende Infrastruktur für Läden, Schulen, Kindergärten und andere Einrichtungen.

Der anhaltende Anstieg der Immobilienpreise gewährleistet die Wertbeständigkeit seiner Investition. Hochwertige Neubauten erhöhen das Prestige der Umgebung

Wenn Sie ein Zuhause in einem idyllischen Umfeld suchen, verpassen Sie diese Gelegenheit nicht!

Número de propiedad: HU25439523 - 2045 Törökbálint – Somogy

## Contacto con el socio

Para más información, dirijase a su persona de contacto:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)