

Vicchio – Toscana

# ¡Casa de ensueño en el corazón de Mugello!

Número de propiedad: IT252941910



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

HABITACIONES: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 10.000 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## De un vistazo

|                       |             |
|-----------------------|-------------|
| Número de propiedad   | IT252941910 |
| Ocupación a partir de | 20.03.2025  |
| Habitaciones          | 5           |
| Dormitorios           | 3           |
| Baños                 | 2           |

|                  |                   |
|------------------|-------------------|
| Precio de compra | A petición        |
| Casa             | Área de servicio  |
| Comisión         | Sujeto a comisión |
| Espacio total    | ca. 240 m²        |
| Características  | Piscina           |

Número de propiedad: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## Datos energéticos

| Certificado energético         | Certificado energético |
|--------------------------------|------------------------|
| Demanda de energía final       | 179.00 kWh/m²a         |
| Clase de eficiencia energética | G                      |

Número de propiedad: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## La propiedad



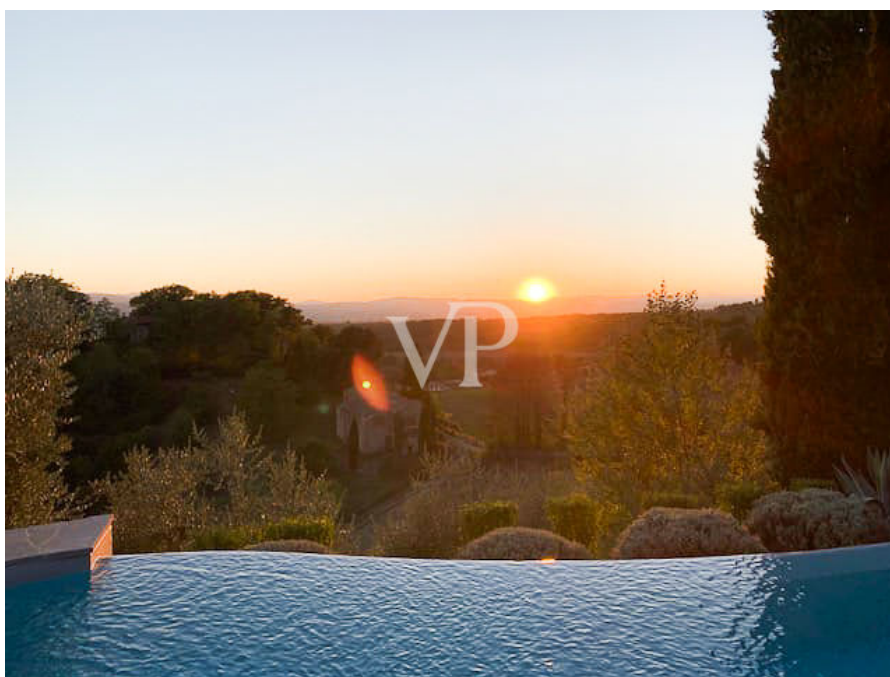
Número de propiedad: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## La propiedad



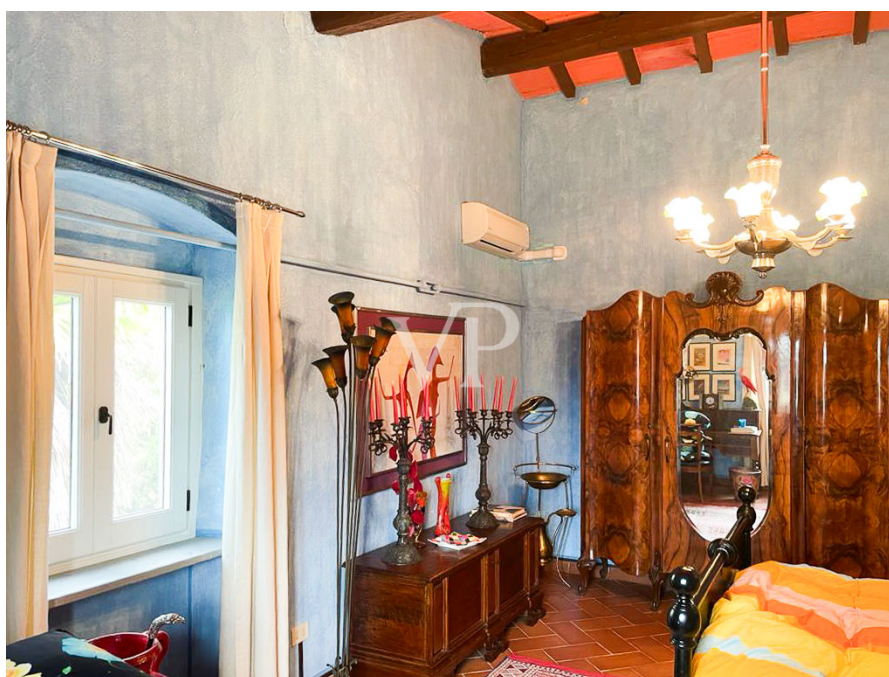
Número de propiedad: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## La propiedad



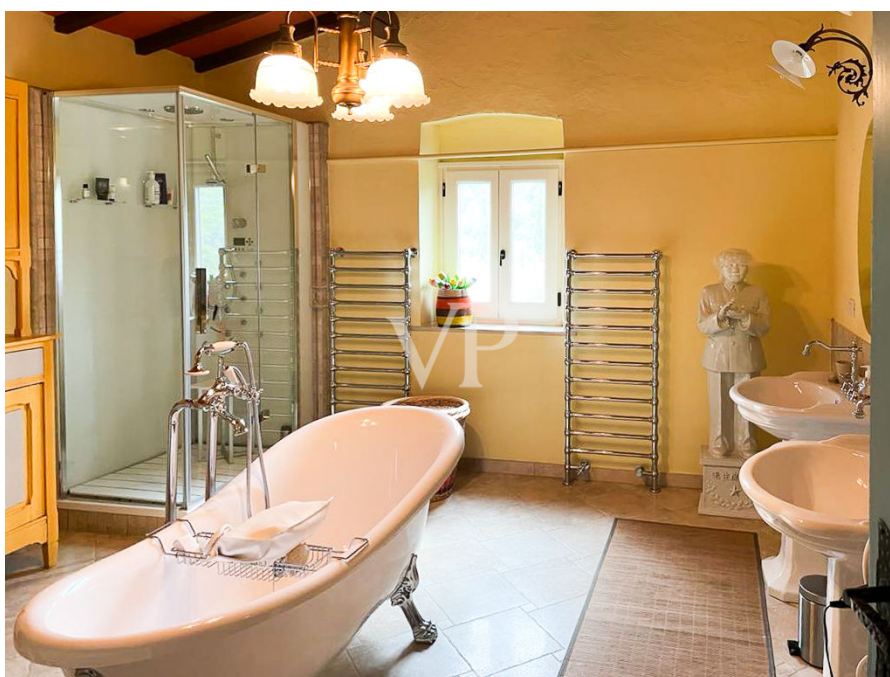
Número de propiedad: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## La propiedad



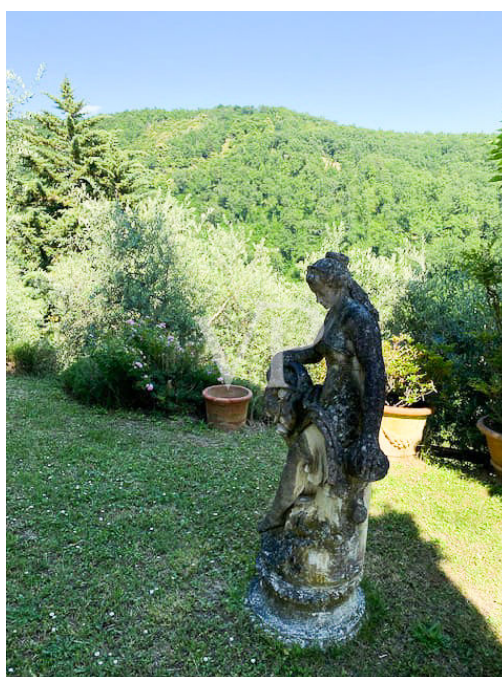
Número de propiedad: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## Una primera impresión

¡Descubra su oasis de paz en Vicchio! Esta encantadora masía de 240 m<sup>2</sup> le da la bienvenida con espacios luminosos y refinados: una amplia cocina, una íntima y acogedora sala con chimenea, un gran salón con comedor y tres dormitorios dobles, cada uno con su propio cuarto de baño. Rodeada de un frondoso jardín de 1 hectárea, la masía ofrece un pequeño viñedo y una espléndida piscina, perfecta para disfrutar de los cálidos días de verano. Inmersa en el verde paisaje del Mugello, esta propiedad es un refugio ideal para quienes buscan tranquilidad y confort, sin renunciar al encanto de la campiña toscana. Una oportunidad única para vivir en armonía con la naturaleza, cerca de los servicios y tradiciones locales. ¡Su nueva vida comienza aquí!

Número de propiedad: IT252941910 - 50039 Vicchio – Toscana

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milán  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)