

Milano – Centrale

## Luminoso apartamento de varias habitaciones en la 2ª planta de un elegante edificio

Número de propiedad: IT252941929



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

PRECIO DE COMPRA: 945.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 150 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 5

Número de propiedad: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

## De un vistazo

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Número de propiedad  | IT252941929 |
| Superficie habitable | ca. 150 m²  |
| Piso                 | 2           |
| Habitaciones         | 5           |
| Dormitorios          | 3           |
| Baños                | 3           |
| Año de construcción  | 1930        |

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Precio de compra   | 945.000 EUR       |
| Piso               | Piso              |
| Comisión           | Sujeto a comisión |
| Espacio total      | ca. 182 m²        |
| Espacio utilizable | ca. 175 m²        |
| Características    | Balcón            |

Número de propiedad: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

## Datos energéticos

|                        |                     |
|------------------------|---------------------|
| Tipo de calefacción    | Calefacción central |
| Información energética | En trámite          |

Número de propiedad: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

## La propiedad



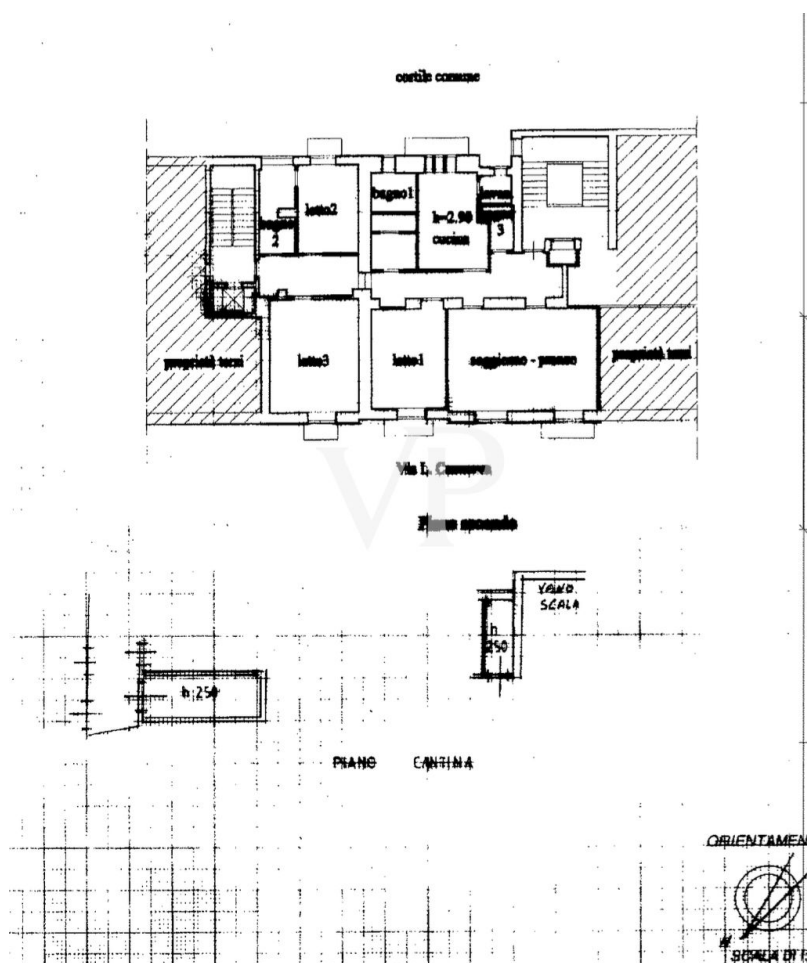
Número de propiedad: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

## La propiedad



Número de propiedad: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

## Planos de planta



Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

## Una primera impresión

En un contexto elegante y bien habitado, ofrecemos a la venta un amplio y refinado piso situado en la segunda planta de un edificio sin conserje, en una de las zonas más populares de Milán. La propiedad destaca por su generoso tamaño y la excelente distribución de los espacios interiores. La entrada conduce a un luminoso salón doble, ideal para momentos de convivencia o relax, y a una amplia cocina comedor, perfecta para los amantes de la cocina y la vida en casa. La zona de noche consta de tres amplios dormitorios, uno de los cuales da al tranquilo patio interior y los otros dos a la Via Copernico. La propiedad se completa con tres cuartos de baño con ventanas, todos ellos bien acabados, y nada menos que cinco balcones que garantizan una excelente habitabilidad y luz natural durante todo el día gracias a la doble orientación este-oeste. Para hacer aún más interesante la propiedad encontramos dos sótanos pertinentes, aire acondicionado autónomo en todas las habitaciones, calefacción central con agua caliente incluida y la posibilidad de dividir el piso en dos unidades independientes, cada una con acceso separado desde otro condominio: una solución perfecta también para quienes desean invertir en el mercado inmobiliario milanés. Libre a la finalización, el piso representa una rara oportunidad para familias, profesionales o inversores que buscan una solución de prestigio en una ubicación estratégica de la ciudad. No dude en ponerse en contacto con nosotros para más información o para reservar una visita.

Número de propiedad: IT252941929 - 20124 Milano – Centrale

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

---

Corso Italia 1 Milán  
E-Mail: [milano@von-poll.com](mailto:milano@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)