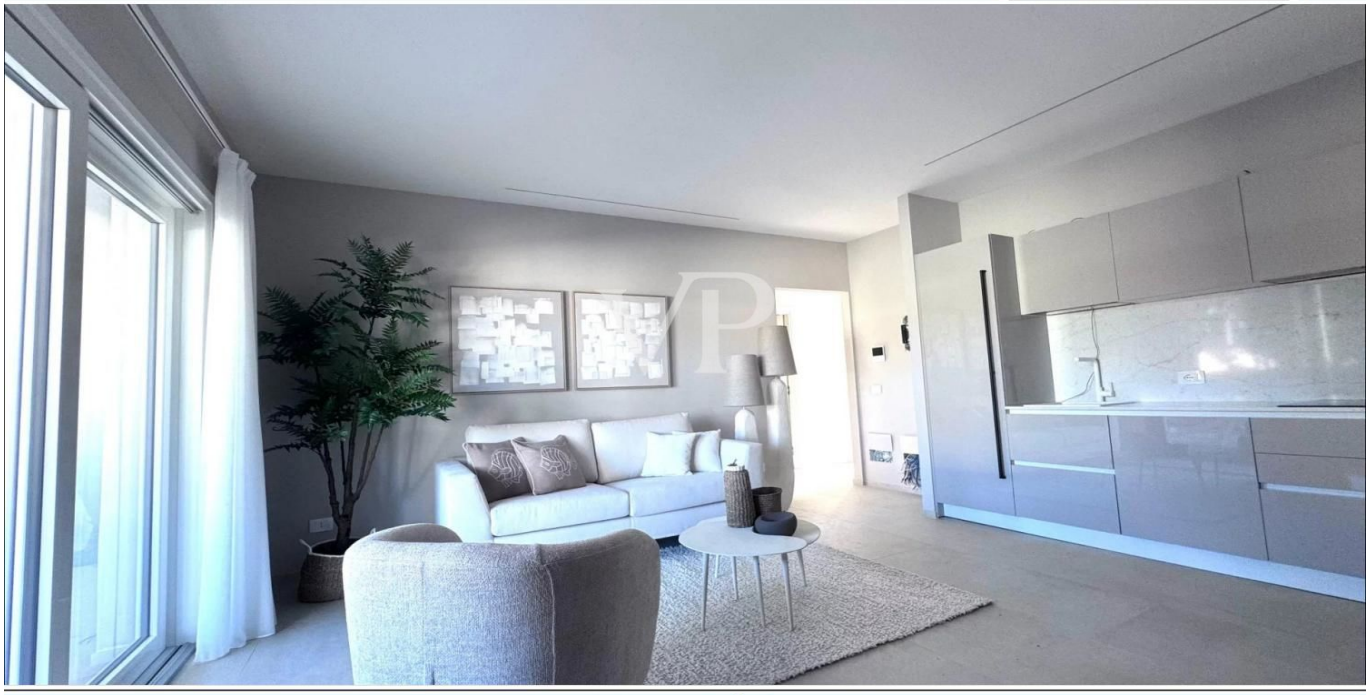
Cannigione – Sardinien

Piso finamente amueblado en dos niveles con piscina

Número de propiedad: IT252942302



PRECIO DE COMPRA: 650.000 EUR • **HABITACIONES:** 6

Número de propiedad: IT252942302 - 07021 Cannigione – Sardinien

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: IT252942302 - 07021 Cannigione – Sardinien

De un vistazo

Número de propiedad	IT252942302
Habitaciones	6
Dormitorios	5
Baños	5

Precio de compra	650.000 EUR
Piso	Piso
Comisión	Sujeto a comisión
Espacio total	ca. 200 m²
Características	Piscina

Número de propiedad: IT252942302 - 07021 Cannigione – Sardinien

Datos energéticos

Tipo de calefacción	Calefacción por suelo radiante
Información energética	En trámite

Número de propiedad: IT252942302 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propiedad

Número de propiedad: IT252942302 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propiedad

Número de propiedad: IT252942302 - 07021 Cannigione – Sardinien

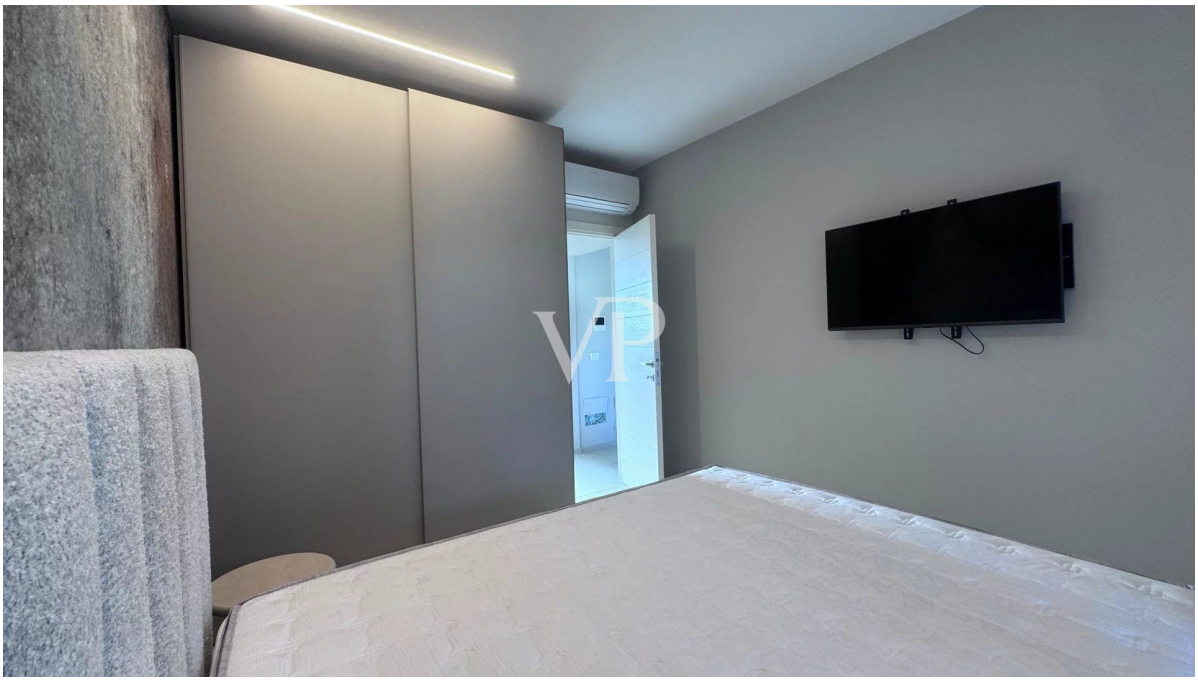
La propiedad

Número de propiedad: IT252942302 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propiedad

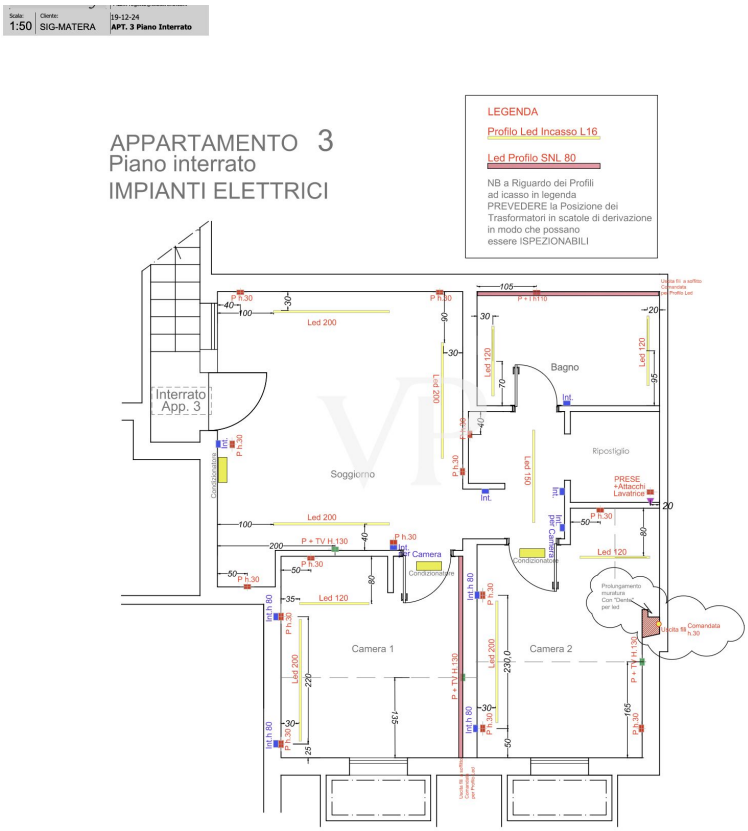
Número de propiedad: IT252942302 - 07021 Cannigione – Sardinien

La propiedad



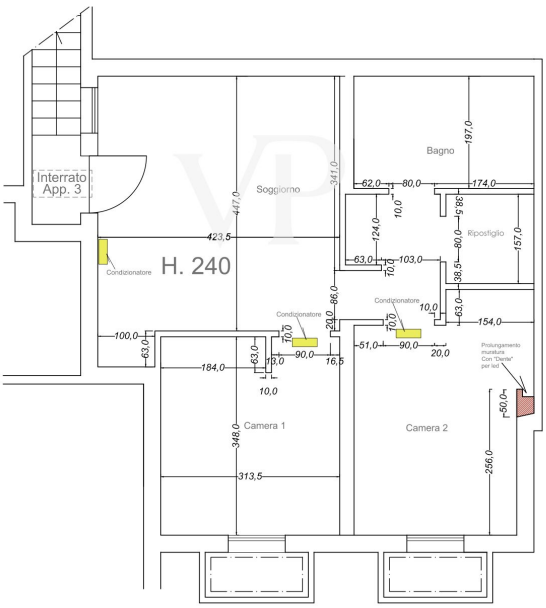
Número de propiedad: IT252942302 - 07021 Cannigione – Sardinien

Planos de planta



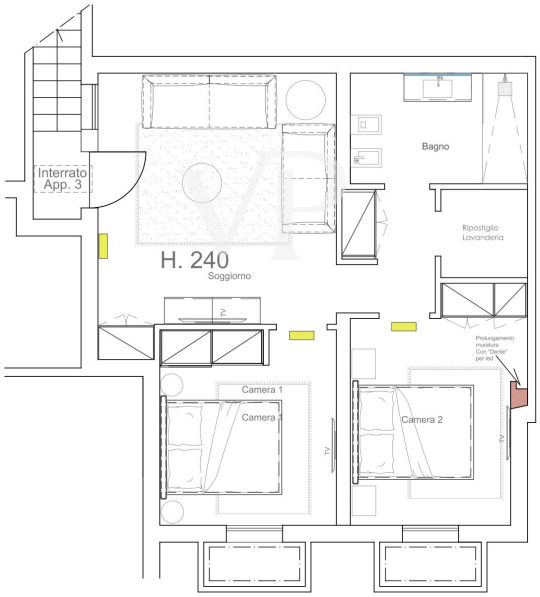
Scala:	Cliente:	19-12-24
1:50	SIG-MATERA	APT. 3 Piano Interrato

APPARTAMENTO 3
Piano interrato
CON MURI QUOTATI



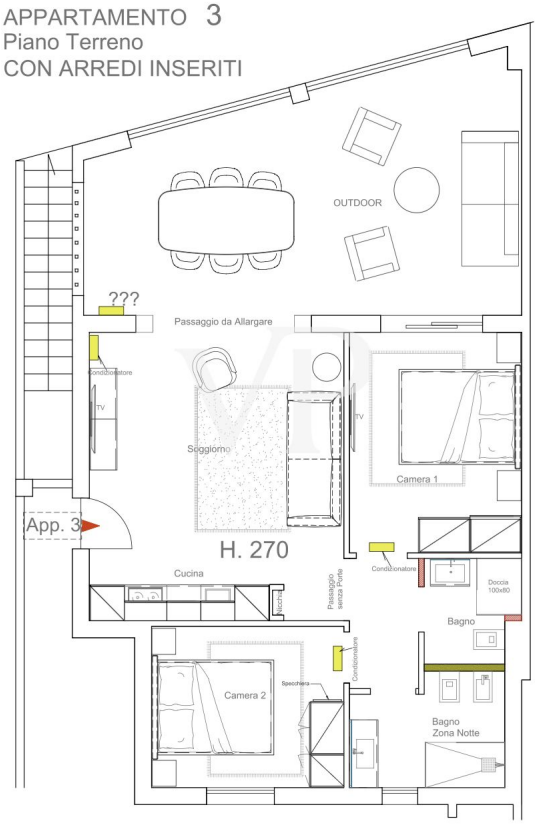
Scala	Cliente:	19-12-24
1:50	SIG-MATERA	APT. 3 Piano Interrato

APPARTAMENTO 3
Piano interrato
CON ARREDI INSERITI



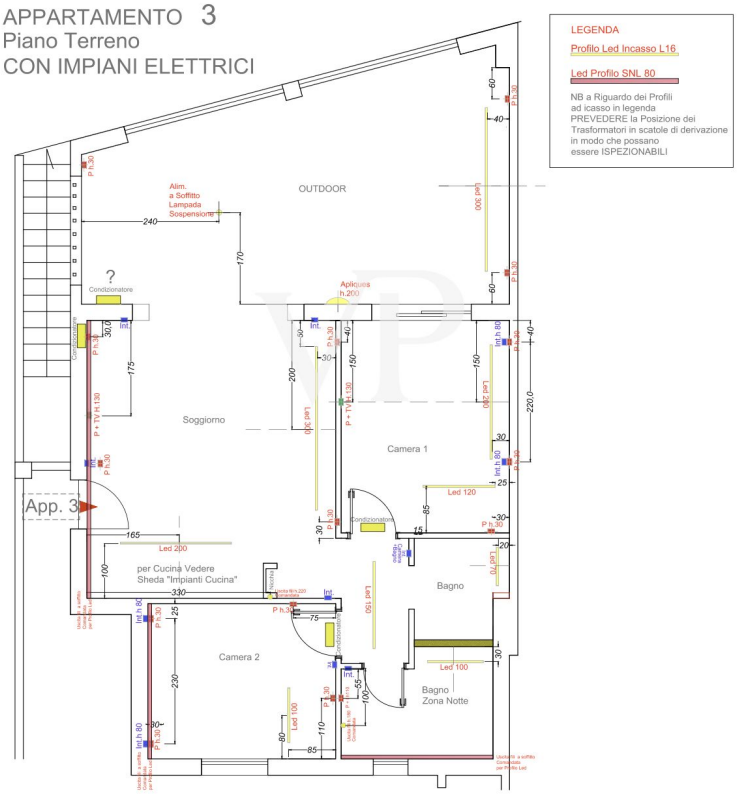
Scala	Cliente:	19-12-24
1:50	SIG-MATERA	APT. 3 Piano TERRENO

APPARTAMENTO 3
Piano Terreno
CON ARREDI INSERITI



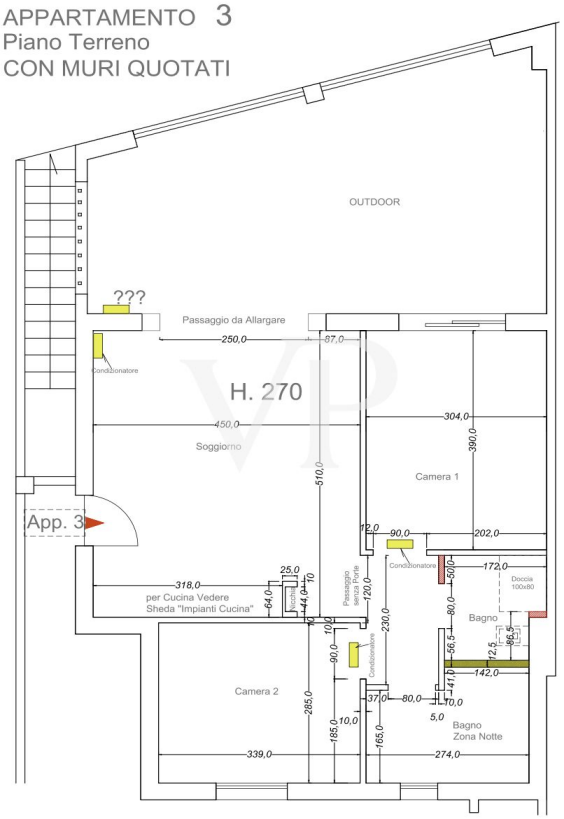
Scala: 1:50 | Cliente: SIG-MATERA | 19-12-24 | APT. 3 Piano TERRENO

APPARTAMENTO 3
Piano Terreno
CON IMPIANI ELETTRICI



Scala:	Cliente:	19-12-24
1:50	SIG-MATERA	APT. 3 Piano TERRENO

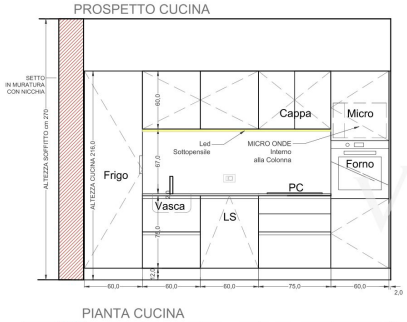
APPARTAMENTO 3
Piano Terreno
CON MURI QUOTATI



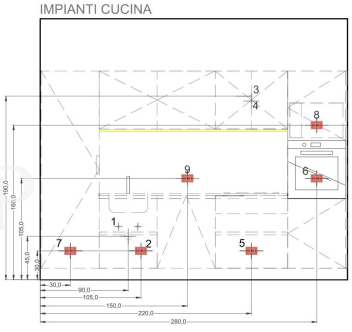
Scala:	Cliente:	Data:
1:20	MATERA	19-12-24 SIG-2 terra IMPIANTI CUCINA

APPARTAMENTO 3 Piano Terreno

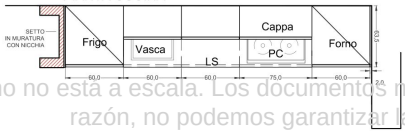
PROSPETTO CUCINA



IMPIANTI CUCINA



PIANTA CUCINA



LEGENDA

1 - Carico e scarico ACQUA
2 - Presa Shuko LAVASTOVIGLIE
3 - Uscita fili LED Comandata
4 - Uscita fili per Cappa sempre alimentata
5- Presa Shuko per PIANO COTTURA
6- Presa Shuko FORNO
7 - Presa Shuko FRIGO
8- Presa SchuKo MICRO
9 - Presa Shuko Piccoli Elettrodomestici + Interruttore Led

Este plano no está a escala. Los documentos no fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: IT252942302 - 07021 Cannigione – Sardinien

Una primera impresión

En el corazón de la famosa localidad de Cannigione, este elegante piso de dos niveles es la combinación perfecta de confort moderno, amplitud y estilo de vida mediterráneo, totalmente amueblado y listo para entrar a vivir.

Con una superficie bruta de aproximadamente 200 m², el piso ofrece una distribución bien pensada del espacio en dos plantas: un salón diáfano con una moderna cocina, varios dormitorios y refinados cuartos de baño crean un ambiente luminoso y acogedor. Dispone de calefacción por suelo radiante, aire acondicionado y una cocina totalmente equipada con vajilla, cristalería y cubertería, ideal para una mudanza inmediata.

El acceso a la piscina comunitaria de la pequeña residencia proporciona un oasis de frescor en los calurosos días de verano - perfecto para momentos de relajación y placer.

La ubicación es tranquila pero céntrica: el centro y el puerto de Cannigione están a poca distancia, al igual que las tiendas, los restaurantes y la playa.

Este piso combina la vida elegante con el encanto mediterráneo - ideal para aquellos que buscan un hogar de alta gama en una de las zonas más bellas de Cerdeña.

Número de propiedad: IT252942302 - 07021 Cannigione – Sardinien

Detalles de los servicios

- Calefacción por suelo radiante
- Aire acondicionado
- Mobiliario moderno
- Aparcamiento público
- Bomba de calor para agua caliente
- Triple acristalamiento
- Persianas

Número de propiedad: IT252942302 - 07021 Cannigione – Sardinien

Todo sobre la ubicación

Aeropuerto: 30 km
Puerto: 2 km
Mar: 2 km
Médico: 1 km
Hospital/Clínica: 30 km

Número de propiedad: IT252942302 - 07021 Cannigione – Sardinien

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Corso Italia 1, 20122 Milano
Tel.: +39 02 6206 9360
E-Mail: milano@von-poll.com

Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com