

Bunyola – Mitte

# Casa de pueblo con vistas y piscina en Bunyola

Número de propiedad: ES243744735



PRECIO DE COMPRA: 715.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 126 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 3 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 3.320 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES243744735 - 07110 Bunyola – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Planos de planta
- Una primera impresión
- Detalles de los servicios
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES243744735 - 07110 Bunyola – Mitte

## De un vistazo

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Número de propiedad  | ES243744735 |
| Superficie habitable | ca. 126 m²  |
| Habitaciones         | 3           |
| Dormitorios          | 2           |
| Baños                | 1           |
| Año de construcción  | 1888        |

|                        |                                              |
|------------------------|----------------------------------------------|
| Precio de compra       | 715.000 EUR                                  |
| Casa                   | Casa de ciudad                               |
| Estado de la propiedad | cuidado                                      |
| Características        | Terraza, Piscina, Chimenea, Cocina empotrada |

Número de propiedad: ES243744735 - 07110 Bunyola – Mitte

## Datos energéticos

|                                     |                                |                                |   |
|-------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------|---|
| Tipo de calefacción                 | Calefacción por suelo radiante | Clase de eficiencia energética | G |
| Fuente de energía                   | Aceite                         |                                |   |
| Certificado energético válido hasta | 02.08.2032                     |                                |   |
| Fuente de energía                   | Aceite                         |                                |   |
| Información energética              | En trámite                     |                                |   |

Número de propiedad: ES243744735 - 07110 Bunyola – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744735 - 07110 Bunyola – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744735 - 07110 Bunyola – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744735 - 07110 Bunyola – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744735 - 07110 Bunyola – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744735 - 07110 Bunyola – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744735 - 07110 Bunyola – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744735 - 07110 Bunyola – Mitte

## La propiedad



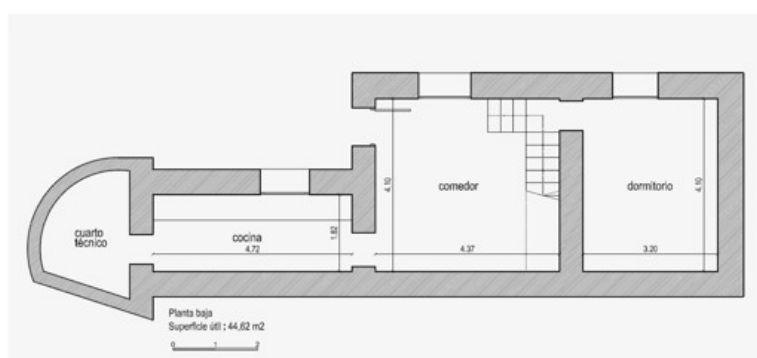
Número de propiedad: ES243744735 - 07110 Bunyola – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243744735 - 07110 Bunyola – Mitte

## Planos de planta





Este plano no está a escala. Los documentos nos fueron entregados por el cliente. Por esta razón, no podemos garantizar la exactitud de la información.

Número de propiedad: ES243744735 - 07110 Bunyola – Mitte

## Una primera impresión

Preciosa casa de pueblo en Bunyola con vistas panorámicas a las montañas y a pocos minutos andando del centro del pueblo.

La superficie habitable de aprox. 125 m<sup>2</sup> se distribuye en varias plantas y cuenta con un agradable salón en dos niveles con estufa de leña, una cocina con lavadero, así como dos dormitorios que comparten un amplio cuarto de baño.

La propiedad también dispone de una zona de barbacoa exterior, una piscina y varias terrazas.

También hay una licencia para la construcción de un garaje.

Si está interesado en esta propiedad y desea más información o concertar una visita, no dude en ponerse en contacto con nosotros. Estamos a su disposición y esperamos poder ayudarle con la compra de su propiedad en Mallorca.

Número de propiedad: ES243744735 - 07110 Bunyola – Mitte

## Detalles de los servicios

- Suelo: Baldosas
- Suelo radiante
- Chimenea
- Terraza
- Jardín
- Piscina

Número de propiedad: ES243744735 - 07110 Bunyola – Mitte

## Todo sobre la ubicación

Bunyola, pintoresco pueblo a los pies de la Serra de Tramuntana, ofrece una combinación perfecta de cultura tradicional mallorquina y naturaleza impresionante. Con sus estrechas calles y auténticas casas de piedra, atrae tanto a los que buscan tranquilidad como a los amantes de la naturaleza.

Merece la pena visitar los Jardins d'Alfàbia, magníficos jardines históricos con plantas exóticas, juegos de agua y una casa señorial del siglo XIII. Otra atracción es la iglesia parroquial de Sant Mateu, conocida por su impresionante arquitectura barroca.

Para senderistas y ciclistas, los alrededores ofrecen numerosas rutas, entre ellas el famoso sendero GR221, que atraviesa la Serra de Tramuntana. Un viaje en el histórico ferrocarril de Palma a Sóller, que pasa por Bunyola, es también una experiencia inolvidable.

La proximidad a Palma y Sóller hace que Bunyola sea ideal para aquellos que quieran disfrutar de la tranquilidad del campo y al mismo tiempo beneficiarse de las ventajas de las ciudades.

Bunyola combina tradición, naturaleza y confort: un lugar perfecto para vivir y relajarse.

Número de propiedad: ES243744735 - 07110 Bunyola – Mitte

## Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES243744735 - 07110 Bunyola – Mitte

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)