

Consell – Mitte

# Finca para ampliar y reformar en una ubicación idílica en Consell

Número de propiedad: ES243745010



PRECIO DE COMPRA: 700.000 EUR • SUPERFICIE HABITABLE: ca. 300 m<sup>2</sup> • HABITACIONES: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 14.000 m<sup>2</sup>

Número de propiedad: ES243745010 - 07330 Consell – Mitte

- De un vistazo
- La propiedad
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Otros datos
- Contacto con el socio

Número de propiedad: ES243745010 - 07330 Consell – Mitte

## De un vistazo

|                      |             |
|----------------------|-------------|
| Número de propiedad  | ES243745010 |
| Superficie habitable | ca. 300 m²  |
| Habitaciones         | 4           |
| Dormitorios          | 3           |
| Baños                | 2           |
| Año de construcción  | 1989        |

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| Precio de compra       | 700.000 EUR   |
| Casa                   | Finca         |
| Estado de la propiedad | para reformar |
| Características        | Chimenea      |

Número de propiedad: ES243745010 - 07330 Consell – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243745010 - 07330 Consell – Mitte

## La propiedad



Número de propiedad: ES243745010 - 07330 Consell – Mitte

## Una primera impresión

Esta encantadora finca tradicional en Consell, equipada con su propio pozo y conectada a la red eléctrica municipal, tiene un gran potencial para una renovación exitosa. La casa ha sido parcialmente renovada y tiene un tejado nuevo y se extiende sobre una superficie construida de aprox. 150 m². El futuro propietario tiene la oportunidad de diseñar la casa según sus propios deseos y hacerla brillar con nuevo esplendor. La casa está rodeada de un jardín con árboles frutales, un pequeño prado y mucho espacio para una piscina. La propiedad está situada en un lugar pintoresco y tranquilo y ofrece una maravillosa vista del impresionante panorama montañoso de la Tramuntana. También existe la posibilidad de adquirir una parcela de terreno vecina, lo que podría ampliar aún más la propiedad y aumentar la privacidad y la libertad de diseño.

Número de propiedad: ES243745010 - 07330 Consell – Mitte

## Todo sobre la ubicación

Consell, un pueblo en el corazón de Mallorca con unos 4.000 habitantes, está rodeado de onduladas colinas y pintorescos viñedos y es un lugar ideal para aquellos que buscan paz y autenticidad sin renunciar a la proximidad a los centros urbanos. Palma está a sólo unos 25 km y el aeropuerto a unos 30 km. Consell deleita con su iglesia de Sant Bartomeu y la encantadora plaza del pueblo, repleta de acogedores cafés y restaurantes. Para los amantes del vino, la bodega Can Ribas, de 300 años de antigüedad, ofrece degustaciones y una visión de la producción vinícola tradicional de la región. Destaca especialmente el mercadillo de pulgas y antigüedades de los domingos, que atrae a visitantes de toda la isla. Consell era conocido por su producción de navajas de bolsillo, los "trinxets", y la cooperativa agrícola posee la única máquina para cascar, pelar y envasar almendras de Mallorca. Las familias aprecian Consell por su proximidad a varios colegios de prestigio. La Escola Pública Mestre Colom es un colegio de primaria muy popular, y los institutos de secundaria de los pueblos vecinos también están a poca distancia. También hay varias rutas de senderismo y ciclismo en los alrededores que permiten explorar la belleza natural de la isla. Consell ofrece así un equilibrio perfecto entre el encanto rural y la proximidad a los servicios urbanos, ideal para una vida relajada en una de las regiones más bellas de Mallorca.

Número de propiedad: ES243745010 - 07330 Consell – Mitte

## Otros datos

Por lo general, recomendamos que un abogado especializado compruebe la situación del derecho de construcción. Todos los datos se basan exclusivamente en la información facilitada por el propietario o cliente. No asumimos ninguna responsabilidad por la integridad, exactitud y actualidad de la información. Los gastos de intermediación corren a cargo del vendedor. Los impuestos, gastos notariales y registrales derivados de la compra corren a cargo del comprador.

Número de propiedad: ES243745010 - 07330 Consell – Mitte

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Florian Waetzoldt

---

Placa Hostals 11, 07320 Santa Maria del Camí

Tel.: +34 871 - 201 945

E-Mail: [santamaria@von-poll.com](mailto:santamaria@von-poll.com)

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)