

La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Penthouse La Napoule

*Número de propiedad: 85119348*



PRECIO DE COMPRA: **1.049.000 EUR** • SUPERFICIE HABITABLE: **ca. 82,23 m<sup>2</sup>** • HABITACIONES: **4**

Número de propiedad: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Contacto con el socio

Número de propiedad: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## De un vistazo

|                      |                          |                                |                       |
|----------------------|--------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| Número de propiedad  | 85119348                 | Precio de compra               | 1.049.000 EUR         |
| Superficie habitable | ca. 82,23 m <sup>2</sup> | Piso                           | Apartamento           |
| Piso                 | 127                      | Espacio total                  | ca. 82 m <sup>2</sup> |
| Habitaciones         | 4                        | Modernización / Rehabilitación | 2018                  |
|                      |                          | Características                | Terraza               |

Número de propiedad: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Datos energéticos

|                   |           |                                |                        |
|-------------------|-----------|--------------------------------|------------------------|
| Fuente de energía | Eléctrica | Certificado energético         | Certificado de consumo |
|                   |           | Consumo de energía final       | 190 kWh/m²a            |
|                   |           | Clase de eficiencia energética | D                      |

Número de propiedad: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad





Número de propiedad: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad





Número de propiedad: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad





Número de propiedad: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad





Número de propiedad: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

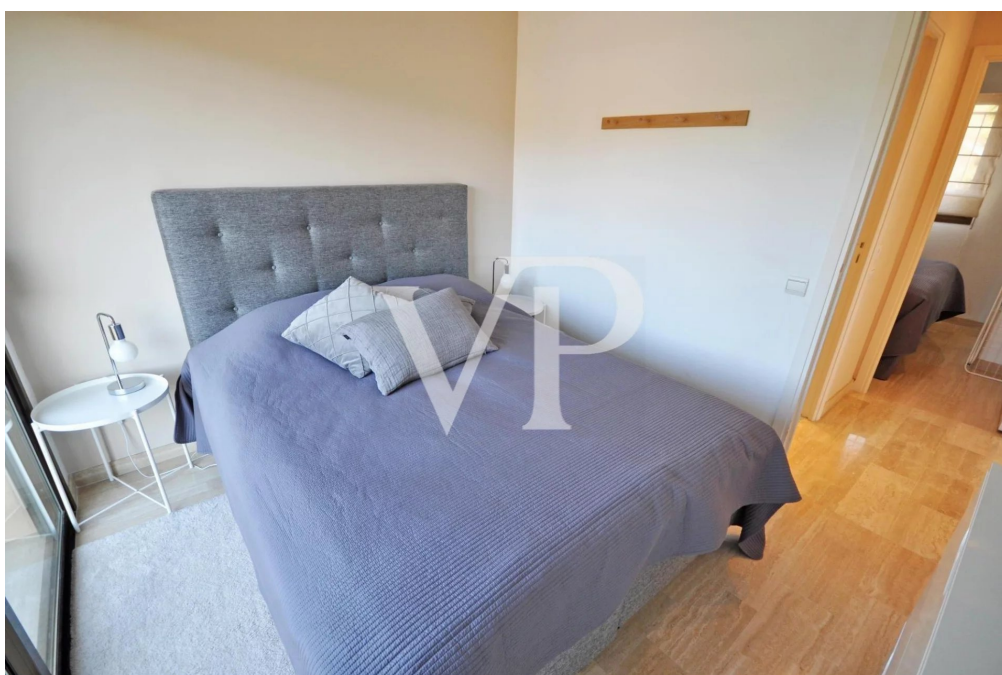
## La propiedad





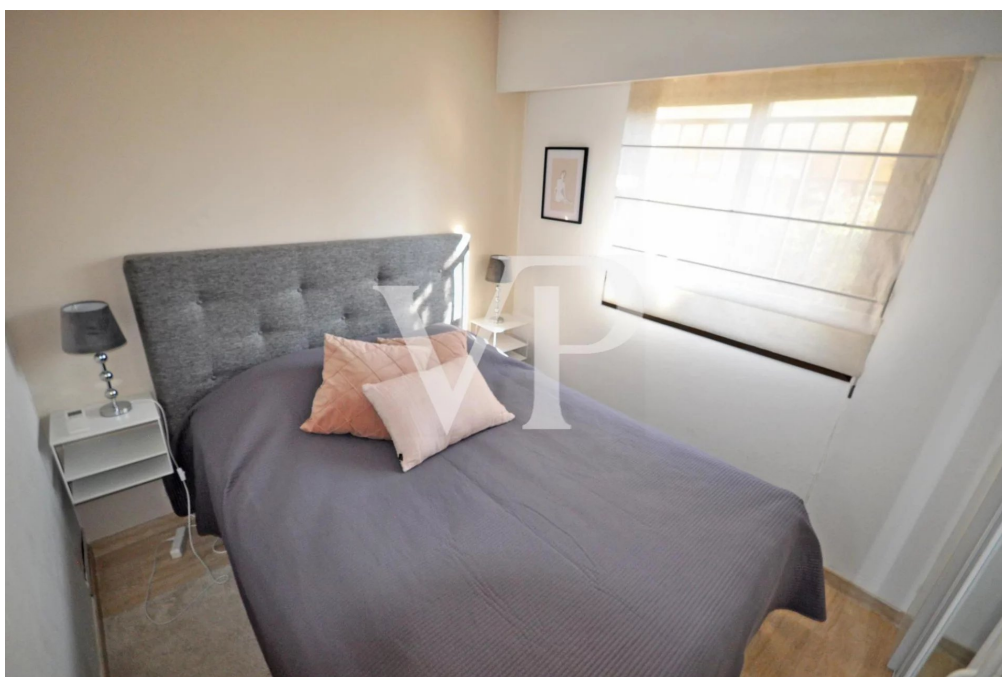
Número de propiedad: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## La propiedad



Número de propiedad: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Una primera impresión

Von Poll Real Estate French Riviera bietet Ihnen diese 4-Zimmer-Wohnung im obersten Stockwerk an

mit einer herrlichen Terrasse von 200 m<sup>2</sup>, nur wenige Schritte von den Stränden und dem Dorf La Napoule entfernt.

Selten auf dem Markt, bietet es ein schönes Wohnzimmer mit offener Küche, drei Schlafzimmer und zwei Schlafzimmer.

Duschräume. Alle Zimmer öffnen sich auf die schöne Terrasse, die die Wohnung umgibt, und Sie können die

lässt Sie einen schönen freien Blick auf die Umgebung, den Esterel und das Meer genießen.

Großer und schöner Pool in der Residenz, der die insgesamt etwa 30 Wohnungen hat.

An der Strandpromenade, 8 km von Cannes entfernt, bietet das Mandelieu La Napoule ein hervorragendes Wohnumfeld

mit dem Meer, der Natur, den Häfen und Golfplätzen.

Voll klimatisiert. Keller und Tiefgaragenstellplatz. Kann möbliert verkauft werden.



Número de propiedad: 85119348 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

## Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

---

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

*Al aviso legal de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)