Padenghe sul Garda – Lombardei

Traumwohnungen am Gardasee in atemberaubender Lage.

Número de propiedad: GO710

PRECIO DE COMPRA: 1.639.000 EUR • **SUPERFICIE HABITABLE:** ca. 129 m^2 • **HABITACIONES:** 4

Número de propiedad: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

- De un vistazo
- La propiedad
- Datos energéticos
- Una primera impresión
- Todo sobre la ubicación
- Contacto con el socio

Número de propiedad: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

De un vistazo

Número de propiedad	GO710
Superficie habitable	ca. 129 m²
Habitaciones	4
Dormitorios	3
Baños	2

Precio de compra	1.639.000 EUR
Piso	Piso
Comisión	Provisionspflichtig
Espacio total	ca. 234 m²
Espacio utilizable	ca. 148 m²
Características	Terraza

Número de propiedad: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

Datos energéticos

Certificado energético	Certificado energético
Demanda de energía final	20.00 kWh/m²a
Clase de eficiencia energética	A

Número de propiedad: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

La propiedad

Número de propiedad: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

La propiedad

Número de propiedad: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

La propiedad

Número de propiedad: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

La propiedad

Número de propiedad: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

La propiedad

Número de propiedad: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

La propiedad

Número de propiedad: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

La propiedad

Número de propiedad: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

La propiedad

Número de propiedad: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

La propiedad

Número de propiedad: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

La propiedad

Número de propiedad: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

La propiedad

Número de propiedad: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

Una primera impresión

Das Konzept kombiniert die Freude am Leben in modernen, eleganten und komfortablen Wohnungen in einer exklusiven Umgebung mit einem atemberaubenden Blick auf den Gardasee und seinen wunderschönen Landschaften. Von den mittelalterlichen Burgen, die tagsüber verträumt und abends herrlich beleuchtet sind, zu den Türmen von San Martino und Solferino, von den Felsen von Manerba zum Gipfel des Monte Baldo und sogar zur berühmten und romantischen Halbinsel Sirmione mit ihren Catullo-Thermen. Darüber hinaus die schönen Berge mit Olivenbäumen, Trauben und Wäldern.

Número de propiedad: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

Todo sobre la ubicación

Padenghe sul Garda Das Tor zum Valtènesi Schon von weitem sind die mächtigen Ruinen der aus dem 10. Jahrhundert stammenden Burg von Padenghe zu erkennen. Die Festung thront auf einer Anhöhe, an die sich der Ort mit seinem kleinen Altstadtkern schmiegt. Im Innenhof der Burg ist eine Wohnsiedlung mit hübschen Gärtchen entstanden und vom Turm bietet sich ein unvergesslicher Blick über den Gardasee und das Valtènesi. Padenghe bildet den Auftakt dieser lieblichen Hügellandschaft am südwestlichen Seeufer. Grüne Wiesen mit Weingärten, Zypressen und Olivenbäume erstrecken sich von hier bis Salò; zwischendrin liegen auf den Hügelkuppen immer wieder kleine Dörfchen. An seiner flachen Uferebene hat Padenghe einen sehr schönen langen Strand und einige Campingplätze. Im Hinterland gibt es eine hochmoderne Golfanlage. Im Zentrum der Anlage steht der Palazzo Arzaga. Er wurde bereits im 15. Jahrhundert errichtet und diente lange Zeit als Kloster.

Número de propiedad: GO710 - 25080 Padenghe sul Garda – Lombardei

Contacto con el socio

Para más información, diríjase a su persona de contacto:

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3 Salò
E-Mail: salo@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com