

Los Cristianos

# Exklusives Ein-Zimmer- Apartment in Atanaus Suites in Los Cristianos

CODE DU BIEN: ES243185009



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

PRIX D'ACHAT: 276.200 EUR • SURFACE HABITABLE: ca. 40 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 2

CODE DU BIEN: ES243185009 - 38650 Los Cristianos

- En un coup d'œil
- La propriété
- Une première impression
- Détails des commodités
- Tout sur l'emplacement
- Plus d'informations
- Contact

**CODE DU BIEN: ES243185009 - 38650 Los Cristianos**

## En un coup d'œil

|                        |                                |
|------------------------|--------------------------------|
| CODE DU BIEN           | ES243185009                    |
| Surface habitable      | ca. 40 m²                      |
| Pièces                 | 2                              |
| Chambres à coucher     | 1                              |
| Salles de bains        | 1                              |
| Place de stationnement | 1 x parking à plusieurs étages |

|                      |                                         |
|----------------------|-----------------------------------------|
| Prix d'achat         | 276.200 EUR                             |
| Type                 | Appartement                             |
| État de la propriété | Entièrement rénové                      |
| Surface de plancher  | ca. 65 m²                               |
| Aménagement          | Terrasse, Jardin / utilisation partagée |

CODE DU BIEN: ES243185009 - 38650 Los Cristianos

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243185009 - 38650 Los Cristianos

## La propriété





CODE DU BIEN: ES243185009 - 38650 Los Cristianos

## La propriété



CODE DU BIEN: ES243185009 - 38650 Los Cristianos

## La propriété





CODE DU BIEN: ES243185009 - 38650 Los Cristianos

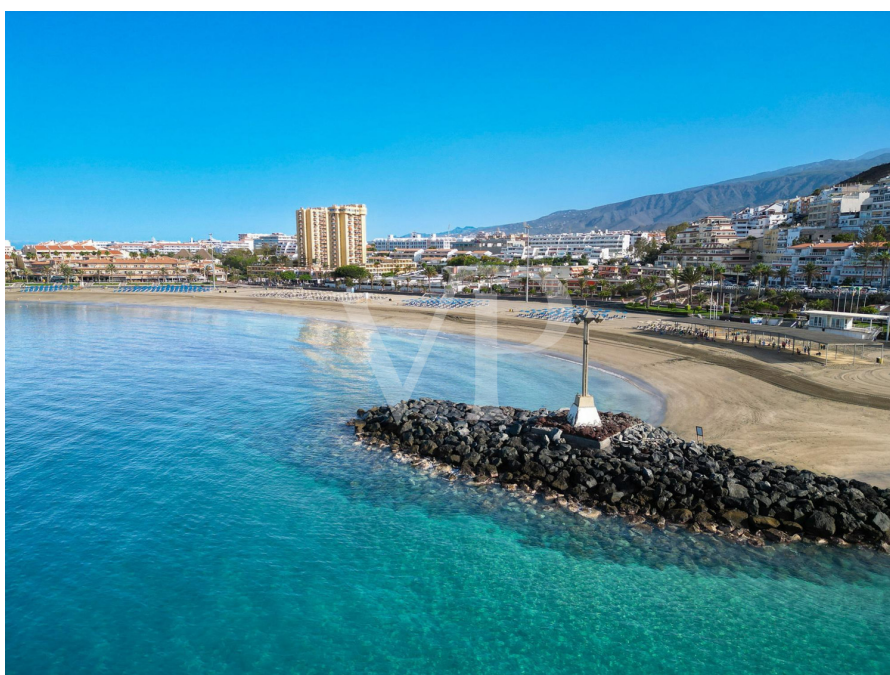
## La propriété





CODE DU BIEN: ES243185009 - 38650 Los Cristianos

## La propriété

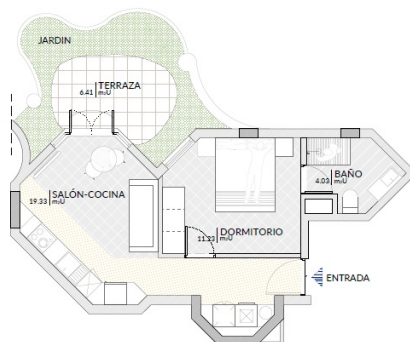


CODE DU BIEN: ES243185009 - 38650 Los Cristianos

## La propriété



APT A1-2 | 1D  
45 m<sup>2</sup>c  
34.60 m<sup>2</sup>u



**CODE DU BIEN: ES243185009 - 38650 Los Cristianos**

## Une première impression

Atanaus Suites, ein exklusiver Wohnkomplex in einer der begehrtesten Gegenden von Los Cristianos. Diese Anlage bietet 57 Einheiten, die mit viel Liebe zum Detail renoviert wurden. Die Ein-Zimmer-Apartments verfügen über eine voll ausgestattete Küche mit Geräten und ein Badezimmer mit Dusche und/oder Badewanne. Alle Immobilien verfügen über einen eigenen Balkon oder eine Terrasse, und mehrere Apartments haben einen privilegierten Zugang zum Pool direkt von ihrer Terrasse aus. Darüber hinaus profitiert jedes Duplex- oder Triplex Apartment von einer eigenen privaten Dachterrasse mit herrlichem Blick, die meisten davon zum Pool hin und einige zum Meer je nach Lage innerhalb des Komplexes. Der großzügige Poolbereich lädt zum Entspannen ein, während die gepflegten Grünflächen eine ruhige Oase bieten. Ob Sie auf der Suche nach einem dauerhaften Wohnsitz sind, um einen entspannten Lebensstil am Meer zu genießen, nach einem Zweitwohnsitz für Urlaub oder nach einer ausgezeichneten Investitionsmöglichkeit suchen - verpassen Sie nicht diese Gelegenheit zum Kauf einer fantastischen Immobilie in Atanaus Suites. Preise starten ab 276.200,00 Euro.



CODE DU BIEN: ES243185009 - 38650 Los Cristianos

## Détails des commodités

- 1 Zimmer Apartment
- Preise ab 276.200,00 Euro
- Komplet modernisiert
- Voll ausgestattete Küche
- Balkon/Terrasse
- Private Dachterrasse
- Gemeinschaftspool
- Abstellraum
- Garage

**CODE DU BIEN: ES243185009 - 38650 Los Cristianos**

## Tout sur l'emplacement

Los Cristianos liegt im Süden von Teneriffa, nur 15 Kilometer vom Flughafen Reina Sofía entfernt. Es ist eines der beliebtesten Touristengebiete der Insel. Hier liegt der Hafen von Los Cristianos, von wo es möglich ist, mit dem Schiff zu den Nachbarinseln zu fahren. Die Gegend bietet zudem eine große Auswahl an Fünf-Sterne-Hotels, Einkaufszentren, Bars, Restaurants, Geschäften, Banken, öffentlichen Parks, Sportanlagen, Apotheken und Wellnesszentren. Es gibt mehrere Strände, welche in geschützten Buchten liegen. Der bekannte Touristenort Playa de las Américas ist in einem kurzen Spaziergang entlang der Promenade zu erreichen.

**CODE DU BIEN: ES243185009 - 38650 Los Cristianos**

## Plus d'informations

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer. UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER: Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.



CODE DU BIEN: ES243185009 - 38650 Los Cristianos

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24 Teneriffa Süd

E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)