

Budapest

## Befektetésnek 2 lakás egyben eladó

CODE DU BIEN: HU25439556



PRIX D'ACHAT: 96.000.000 HUF • SURFACE HABITABLE: ca. 44 m<sup>2</sup> • PIÈCES: 2

CODE DU BIEN: HU25439556 - 1073 Budapest

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: HU25439556 - 1073 Budapest

## En un coup d'œil

CODE DU BIEN	HU25439556	Prix d'achat	96.000.000 HUF
Surface habitable	ca. 44 m <sup>2</sup>	Type	Etage
Pièces	2		
Chambres à coucher	2		
Salles de bains	2		

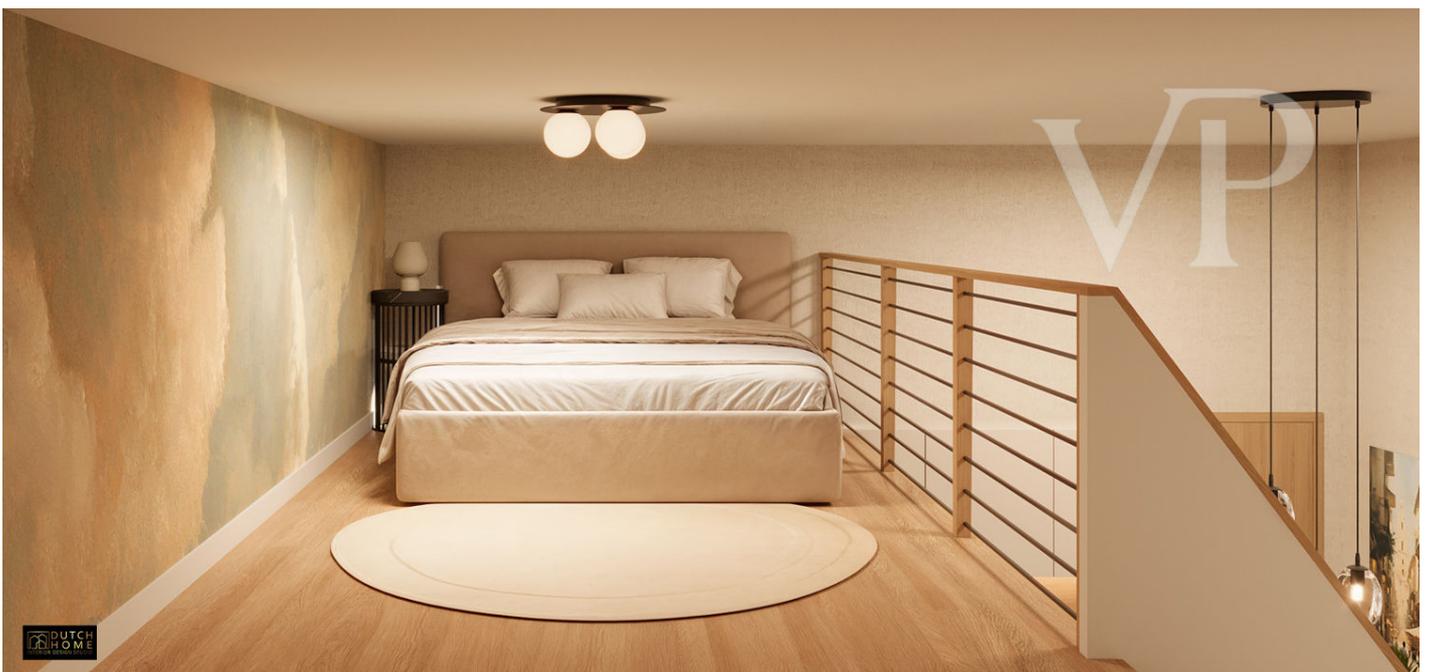
CODE DU BIEN: HU25439556 - 1073 Budapest

## Informations énergétiques

Source d'alimentation	Gaz
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: HU25439556 - 1073 Budapest

## La propriété



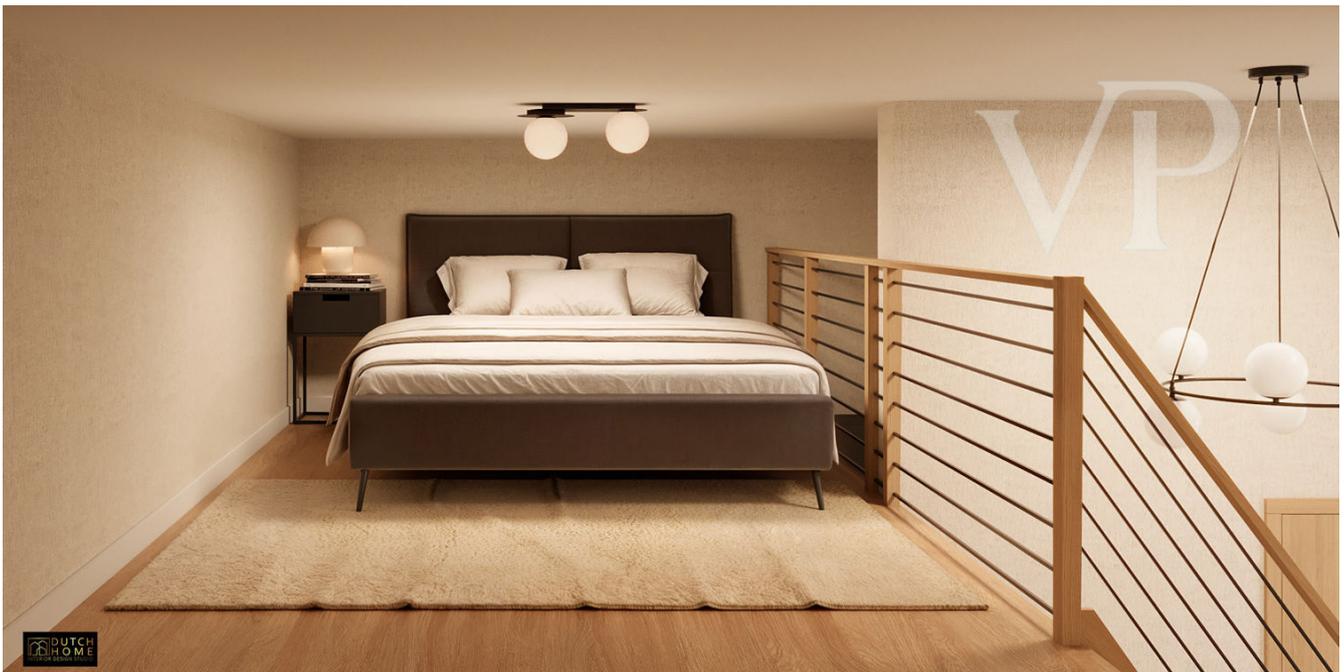
CODE DU BIEN: HU25439556 - 1073 Budapest

## La propriété



CODE DU BIEN: HU25439556 - 1073 Budapest

## La propriété



**CODE DU BIEN: HU25439556 - 1073 Budapest**

## Une première impression

Zwei Wohnungen zum Preis von einer im Herzen der Innenstadt – Investoren aufgepasst!

Im 7. Bezirk von Budapest, in der Vörösmarty-Straße, steht eine 44 m<sup>2</sup> große Immobilie im ersten Stock mit Blick auf den Innenhof zum Verkauf. Sie wurde in zwei separate Wohnungen mit jeweils 22 m<sup>2</sup> umgebaut. Beide Wohnungen verfügen über eine eigene 13 m<sup>2</sup> große Galerie, was den Raum äußerst praktisch und gemütlich macht.

Die Renovierung soll voraussichtlich in zwei Wochen abgeschlossen sein, die Arbeiten sind jedoch bereits im Gange und werden mit hochwertigsten Materialien und in höchster Verarbeitungsqualität durchgeführt. Die Wohnungen sind mit anspruchsvollen, modernen Möbeln ausgestattet, die im Kaufpreis enthalten sind – der neue Eigentümer muss also nur noch einziehen oder vermieten!

Die perfekte Wahl für Ihr Eigenheim, zur Kurz- oder Langzeitmiete. Solche Gelegenheiten bieten sich selten – verpassen Sie sie nicht!

Preis: 96.000.000 HUF

**CODE DU BIEN: HU25439556 - 1073 Budapest**

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*Vers la clause de non-responsabilité de von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)