

Denia

# Neubauvilla in Denia / Marquesa VI

*CODE DU BIEN: UV-Pito*



**PRIX D'ACHAT: 1.250.000 EUR • PIÈCES: 4**

CODE DU BIEN: UV-Pito - 03749 Denia

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: UV-Pito - 03749 Denia

## En un coup d'œil

|                       |         |               |                   |
|-----------------------|---------|---------------|-------------------|
| CODE DU BIEN          | UV-Pito | Prix d'achat  | 1.250.000 EUR     |
| Pièces                | 4       | Type de bien  | Villa             |
| Chambres à<br>coucher | 4       | Surface total | ca. 266 m²        |
| Salles de bains       | 4       | Aménagement   | Terrasse, Piscine |

CODE DU BIEN: UV-Pito - 03749 Denia

## Informations énergétiques

|                   |                      |                                  |              |
|-------------------|----------------------|----------------------------------|--------------|
| Type de chauffage | Chauffage par le sol | Certification<br>énergétique     | 0.00         |
|                   |                      | Consommation<br>finale d'énergie | 0.00 kWh/m²a |

CODE DU BIEN: UV-Pito - 03749 Denia

## La propriété



CODE DU BIEN: UV-Pito - 03749 Denia

## La propriété



CODE DU BIEN: UV-Pito - 03749 Denia

## La propriété



CODE DU BIEN: UV-Pito - 03749 Denia

## La propriété



CODE DU BIEN: UV-Pito - 03749 Denia

## La propriété



CODE DU BIEN: UV-Pito - 03749 Denia

## La propriété



CODE DU BIEN: UV-Pito - 03749 Denia

## La propriété



CODE DU BIEN: UV-Pito - 03749 Denia

## La propriété



CODE DU BIEN: UV-Pito - 03749 Denia

## La propriété



CODE DU BIEN: UV-Pito - 03749 Denia

## Une première impression

Entdecken Sie die Villa Pito, ein atemberaubendes Einfamilienhaus in der Gegend von La Marquesa VI. Diese Immobilie, die sich auf einem Grundstück von 1000 m<sup>2</sup> befindet, genießt das ganze Jahr über eine außergewöhnliche Sonneneinstrahlung und bietet eine helle und einladende Atmosphäre in jeder Ecke.

Mit einem modernen Design, das sowohl innen als auch außen Eleganz mit weißen Steinelementen verbindet, bietet die Villa Pito insgesamt vier Schlafzimmer und vier Badezimmer, die sich auf zwei Etagen verteilen. Das große WohnEsszimmer, das fließend mit einer Küche im amerikanischen Stil verbunden ist, ist das Herzstück des Hauses, umgeben von großen Fenstern, die viel natürliches Licht hereinlassen und einen atemberaubenden Blick auf die Umgebung bieten.

Tauchen Sie ein in den Luxus des InfinityPools und entspannen Sie sich im üppigen mediterranen Garten, der eine ruhige und ruhige Umgebung schafft, um die Natur zu genießen. Darüber hinaus bietet die Lage nur 10 Minuten vom Zentrum von Dénia entfernt einen einfachen Zugang zu lokalen Dienstleistungen und Freizeitaktivitäten.

Villa Pito bietet eine perfekte Mischung aus modernem Stil, Komfort und Gelassenheit und ist damit das ideale Zuhause für diejenigen, die in Harmonie mit natürlicher Schönheit und moderner Raffinesse leben möchten.

CODE DU BIEN: UV-Pito - 03749 Denia

## Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2, E-03710 Calp

Tel.: +34 711 - 05 50 01

E-Mail: [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)