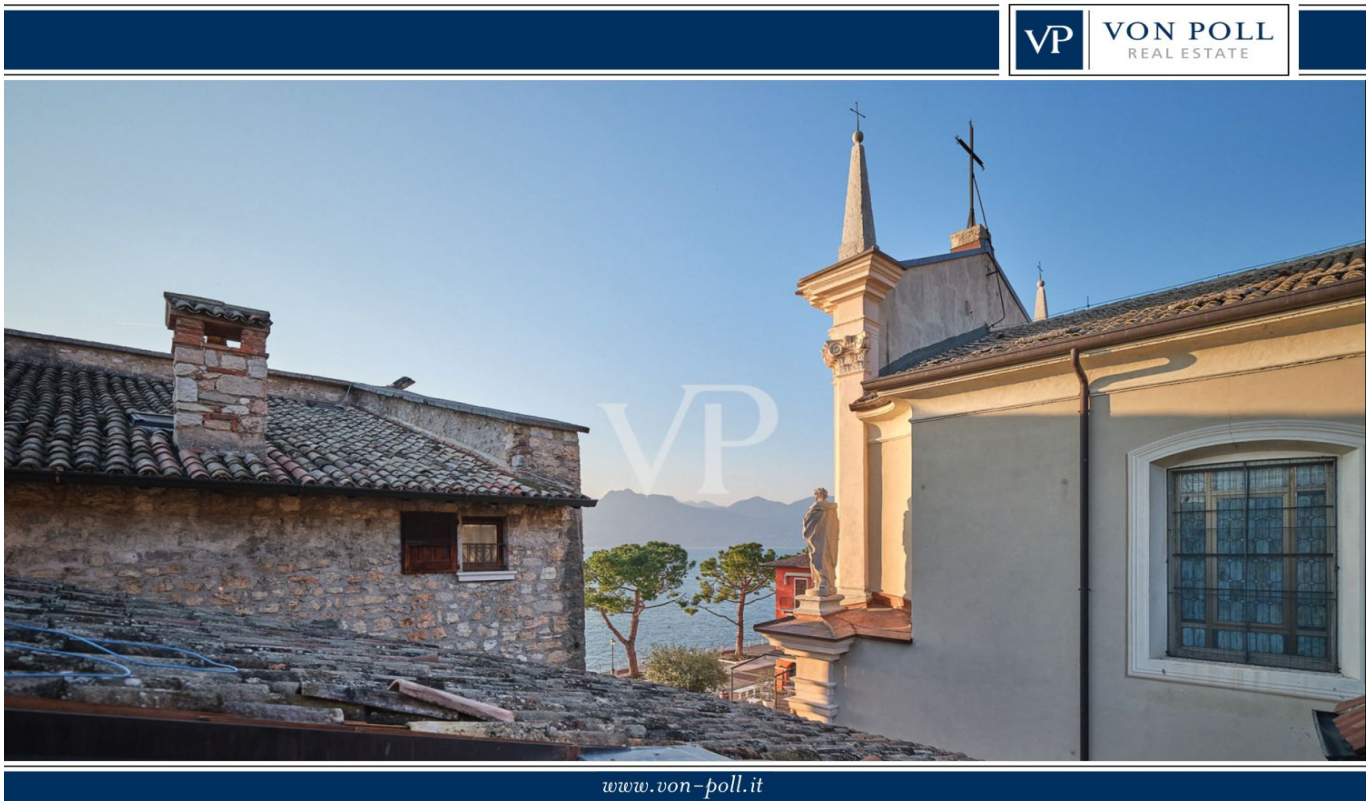
Torri Del Benaco – Gardasee

Terrasse divisée en 2 unités indépendantes

CODE DU BIEN: IT254151961



SURFACE HABITABLE: ca. 157 m²

CODE DU BIEN: IT254151961 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

- En un coup d'œil
- La propriété
- Informations énergétiques
- Plans d'étage
- Une première impression
- Contact

CODE DU BIEN: IT254151961 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

En un coup d'œil

CODE DU BIEN	IT254151961	Prix d'achat	Sur demande
Surface habitable	ca. 157 m²	Type de bien	Maison multifamiliale
Chambres à coucher	2	Commission pour le locataire	soumis à la commission
Salles de bains	2	Surface total	ca. 164 m²

CODE DU BIEN: IT254151961 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

Informations énergétiques

Source d'alimentation	Gaz
Informations énergétiques	Lors de la création du document, son diagnostic de performance énergétique n'était pas encore disponible.

CODE DU BIEN: IT254151961 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

La propriété

CODE DU BIEN: IT254151961 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

La propriété

CODE DU BIEN: IT254151961 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

La propriété

CODE DU BIEN: IT254151961 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

La propriété

CODE DU BIEN: IT254151961 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

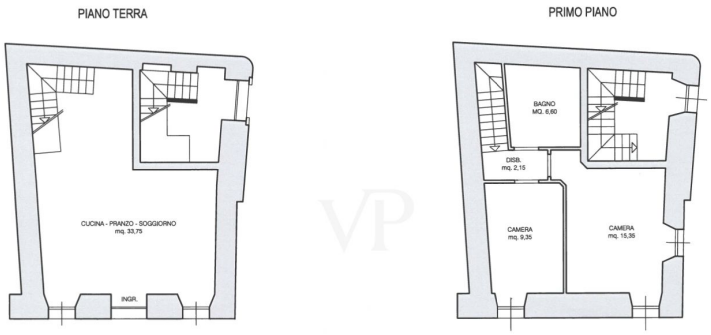
La propriété

CODE DU BIEN: IT254151961 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

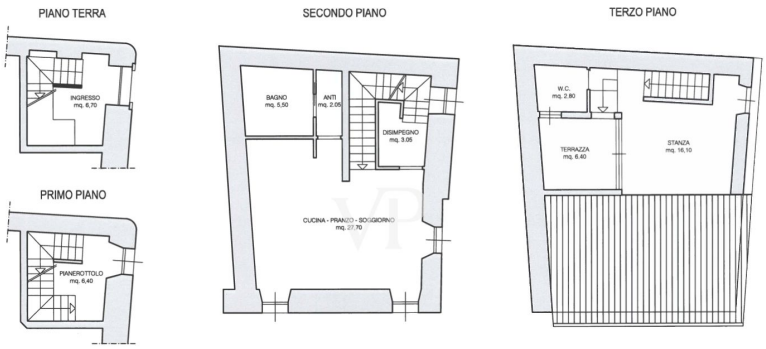
La propriété

CODE DU BIEN: IT254151961 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

Plans d'étage



APPARTAMENTO - Via Chiesa, 12



APPARTAMENTO - Via A. Volta

Ce plan n'est pas à l'échelle. Les documents nous ont été remis par le client. Pour cette raison, nous ne pouvons pas garantir l'exactitude des informations.

CODE DU BIEN: IT254151961 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

Une première impression

Maison mitoyenne avec vue sur le lac à Torri del Benaco - idéal pour investissement
Dans le contexte suggestif de Torri del Benaco, à quelques pas du lac et des principaux services, nous proposons à la vente un charmant terracielo indépendant, divisé en deux unités complètement autonomes. La propriété se développe sur deux niveaux : au rez-de-chaussée se trouve la première unité (duplex) avec une surface de 67 m² nets et 78 m² commerciaux, tandis qu'au premier étage se trouve la deuxième unité (également sur deux niveaux), avec 71 m² nets et 86 m² commerciaux, à laquelle s'ajoute une terrasse de 7 m² avec une vue splendide sur le lac. Les deux unités, toutes deux avec des entrées indépendantes, offrent la possibilité d'être utilisées séparément, ce qui est parfait pour les locations touristiques, ou comme une solution d'habitation combinée. La terrasse panoramique est l'un des points forts de la propriété, idéale pour profiter des moments de détente et du charme intemporel du lac de Garde. Cette propriété est la solution idéale pour ceux qui recherchent un investissement solide et polyvalent dans l'un des endroits les plus recherchés de la Riviera du Lac de Garde. Contactez-nous pour plus de détails ou pour organiser une visite.

CODE DU BIEN: IT254151961 - 37010 Torri Del Benaco – Gardasee

Contact

Pour de plus amples informations, veuillez contacter votre personne de contact :

Christian Weissensteiner

Largo Dante Alighieri, n.3, 25087 Salò
Tel.: +39 0365 690596
E-Mail: salo@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com