Leudelange – Lux périphérie Sud

Belles surface de bureau à louer

??????? ????????: LU881800079_1



??????? ????????: LU881800079_1 - L-3364 Leudelange – Lux périphérie Sud

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ?????? ????????
- ??? ????? ????????
- ?????????? ????????????

??????? ????????: LU881800079_1 - L-3364 Leudelange – Lux périphérie Sud

?? ??? ?????

??????? ????????	LU881800079_1
?????????? ???	04.02.2020

???? ????????	??????? ???????????
?????????	Honoraire à la charge du propriétaire
???????? ??????	ca. 441 m²
??????	???????

??????? ????????: LU881800079_1 - L-3364 Leudelange – Lux périphérie Sud

?? ???????





??????? ????????: LU881800079_1 - L-3364 Leudelange – Lux périphérie Sud

?? ???????





??????? ????????: LU881800079_1 - L-3364 Leudelange – Lux périphérie Sud

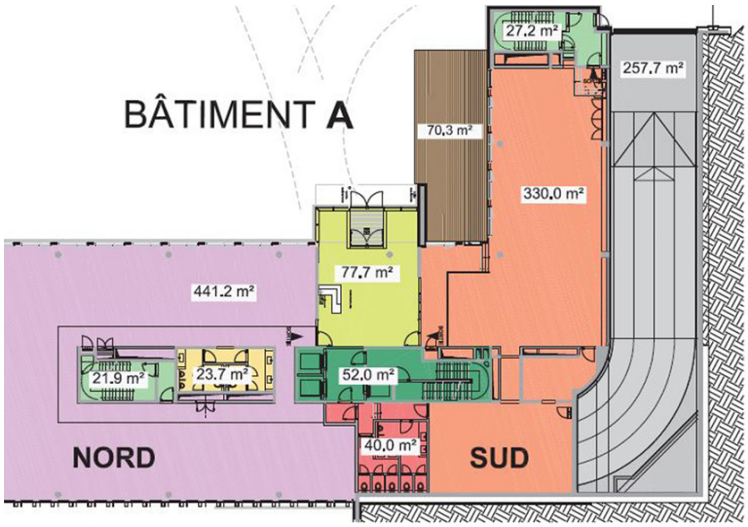
?? ???????





??????? ????????: LU881800079_1 - L-3364 Leudelange – Lux périphérie Sud

?? ???????

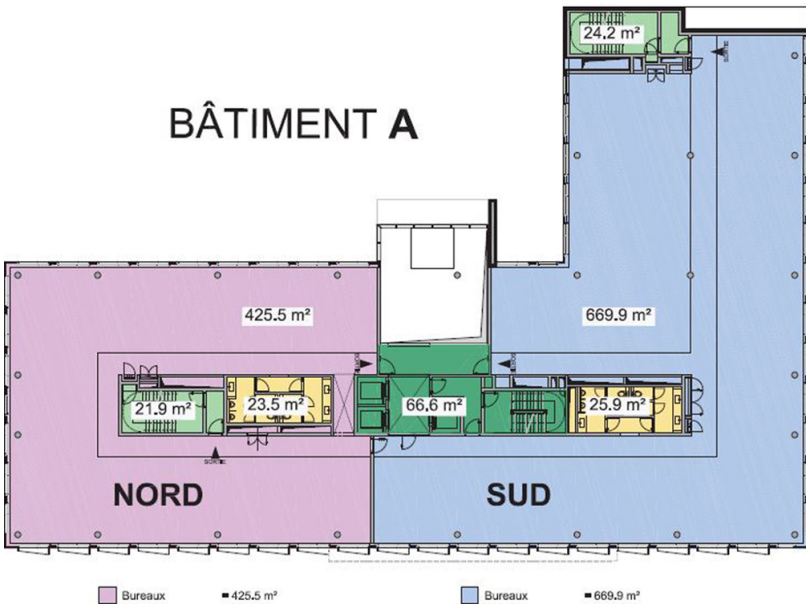


Bureaux	= 441.2 m²	Restaurant	= 330.0 m²	Terrasse	= 70.3 m²
Sanitaires	= 23.7 m²	Sanitaires	= 40.0 m²		
Circulation	= 21.9 m²	Circulation	= 27.2 m²		
Circ. centrale	= 26.0 m² (1/2 de 52.0 m²)	Circ. centrale	= 26.0 m² (1/2 de 52.0 m²)		
Hall d'entrée rez	= 7.8 m² (1/10 de 77.7 m²)	Hall d'entrée rez	= 7.8 m² (1/10 de 77.7 m²)	Rampe	= 257.7 m²
SURFACE NORD	= 520.6 m²	SURFACE SUD	= 431 m²	SURFACE AUTRE	= 257.7 m²

SURFACE TOTALE ÉTAGE +00 BÂTIMENT A = 1209.3 m²

??????? ????????: LU881800079_1 - L-3364 Leudelange – Lux périphérie Sud

??????



???? ? ?????? ??? ????? ?? ????????. ?? ???????? ??? ??????? ??? ??? ??????. ??? ?? ???? ????, ??? ???????? ?? ??????????? ??? ???????? ??? ???????????.

??????? ????????: LU881800079_1 - L-3364 Leudelange – Lux périphérie Sud

??? ????? ????????

A proximité des transports en commun et doté d’une accessibilité autoroutière directe, le projet ALTITUDE est la situation idéale pour les entreprises pour lesquelles la mobilité, le confort et l’économique sont des critères fondamentaux à leur expansion. L'immeuble délivre de très belles prestations et les matériaux sont de haute qualité. Toutes les commodités sont à proximités (crèches, restaurant, salle de sport,...)

??????? ????????: LU881800079_1 - L-3364 Leudelange – Lux périphérie Sud

?????????? ????????????

??? ???????????? ???????????, ????????????? ?? ??? ???????? ???????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur Limpertsberg
E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com