Budapest

Kiadó exkluzív irodák Krisztinaváros kiemelet részén

??????? ????????: HU24439426

???? ????????: 1.200 EUR

??????? ????????: HU24439426 - 1012 Budapest

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ??? ????? ????????
- ?????????? ????????????

??????? ????????: HU24439426 - 1012 Budapest

?? ??? ?????

??????? ????????	HU24439426

???? ????????	1.200 EUR
??????? / ????????????? ????????	?????? ????????
???????? ??????	ca. 423 m²
???????????? ?????	ca. 100 m²

??????? ????????: HU24439426 - 1012 Budapest

?? ???????

??????? ????????: HU24439426 - 1012 Budapest

?? ???????

??????? ????????: HU24439426 - 1012 Budapest

?? ???????

??????? ????????: HU24439426 - 1012 Budapest

?? ???????

??????? ????????: HU24439426 - 1012 Budapest

?? ???????

??????? ????????: HU24439426 - 1012 Budapest

?? ???????

??????? ????????: HU24439426 - 1012 Budapest

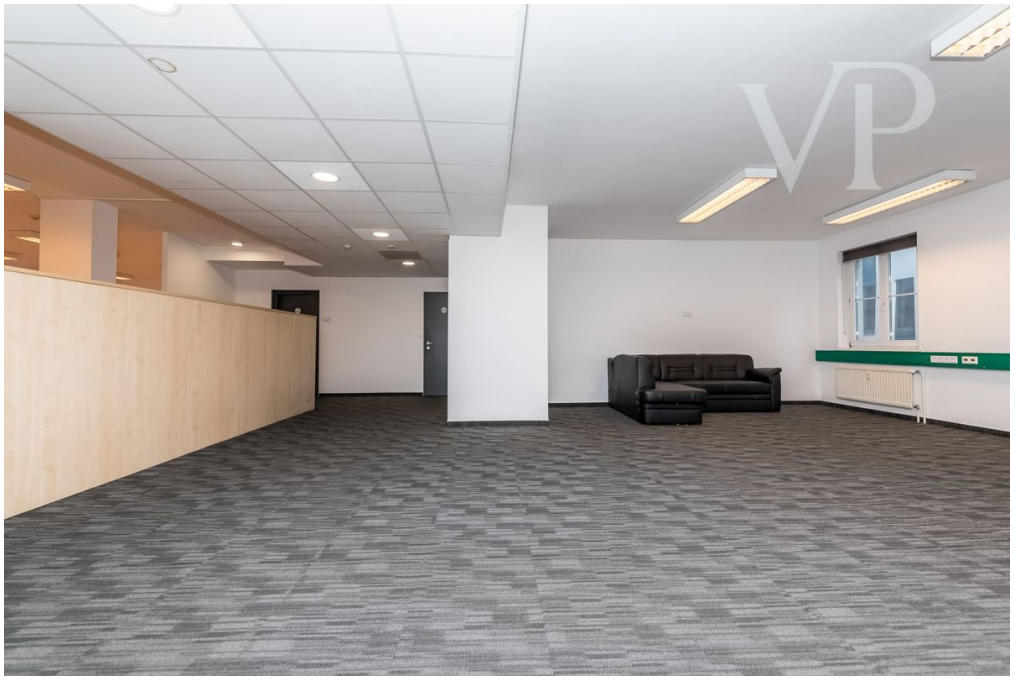
?? ???????

??????? ????????: HU24439426 - 1012 Budapest

?? ???????

??????? ????????: HU24439426 - 1012 Budapest

?? ???????



??????? ????????: HU24439426 - 1012 Budapest

?? ???????

??????? ????????: HU24439426 - 1012 Budapest

?? ???????

??????? ????????: HU24439426 - 1012 Budapest

??? ????? ????????

Kiadó irodák az elso kerület csendes részén, elegáns budai környezetben. Az irodaház a Déli pályaudvar közelében a Krisztina körút és az Alkotás út között található. A bérelheto terület: 423 m2. Változatos, panorámás terek, egyteru és cellázott iroda egyaránt kialakítható. Jelenleg az Alaprajzon jelölt elosztás áll rendelkezésre, amely a bérlo igénye szerint változtatható. Külön bejárattal: 286 m2 és 137 m2. Az irodaházban hangulatos étterem-kávézó, nagy belso kert, mélygarázs, kerékpár tároló, raktárak állnak az iroda-bérlok rendelkezésére. A 2017-ben felújított irodaház déli tájolású, az irodák világosak. 24 órás recepció, porta és biztonsági szolgálat, valamint lift is szolgálja a bérlok kényelmét. A parkolás a bérlok részére az iroda mélygarázsában megoldott. Az irodaház könnyu megközelíthetosége miatt kiváló választás nagy ügyfélforgalommal rendelkezo vállalkozások, szolgáltató cégek számára. Az irodaház közelében számos étterem, sportolási lehetoség és egészségügyi szolgáltató található. Könnyen elérheto a MOM Park és a Mammut bevásárlóközpont. Autóval és közösségi közlekedéssel is könnyen megközelítheto. A közelben található a BAH csomópont, az M1-M7 autópálya, az M2 metró és a Déli-pályaudvar. Villamos: 17, 61 busz: 105, 139, 140, 142. Szolgáltatások: •24 órás portaszolgálat •Recepció •Biztonsági szolgálat •Cégtábla kihelyezési lehetoség •Parkolás mélygarázsban •Étterem, kávézó •Fitnesz terem •Belso udvar •Kerékpártároló •Raktárbérlési lehetoség Muszaki jellemzok •Riasztó rendszer •Nyitható ablakok •Lift •Álmennyezet •Klimatizált irodák •Tuz-füst érzékelo rendszer •Teljesköru üzemeltetés Költségek m2/hó •Bérleti díj: 12 Euro •Üzemeltetési költség: 6 Euro •Rezsi: 2,85 Euro •Összesen: 20,85 Euro Minimum bérleti ido 2 év. Válassza vállalkozása számára az ideális helyszínt! Hívjon most!

??????? ????????: HU24439426 - 1012 Budapest

?????????? ????????????

??? ???????????? ???????????, ????????????? ?? ??? ???????? ???????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com