

Budapest

Több mint 800 nm 2143 nm-es telken a XII. kerület
legszebb részén.

????????? ??????????: HU24439430



???? ??????: 800.000.000 HUF • ??????????: ca. 871 m² • ??????: 11 • ?????? ????: 2.143 m²

??????? ?????????: HU24439430 - 1125 Budapest

- ☐ ?? ??? ??????
- ☐ ?? ????????
- ☐ ??? ?????? ??????????
- ☐ ????????????? ????????????????

??????? ?????????: HU24439430 - 1125 Budapest

?? ??? ??????

??????? ?????????	HU24439430	????? ???????	800.000.000 HUF
???????????	ca. 871 m²	?????	???????????
?????????	11		???????????????
????? ????????????	1985		
?????? ????????????	5 x ????????		
	?????????, 1 HUF (???????)		

??????? ???????? HU24439430 - 1125 Budapest

?? ????????



???????? ?????????: HU24439430 - 1125 Budapest

?? ?????????



???????? ?????: HU24439430 - 1125 Budapest

?? ???????



???????? ?????????: HU24439430 - 1125 Budapest

?? ?????????



???????? ???????? : HU24439430 - 1125 Budapest

?? ????????



??????? ???????? : HU24439430 - 1125 Budapest

?? ????????



???????? ?????????: HU24439430 - 1125 Budapest

?? ????????



??????? ?????????: HU24439430 - 1125 Budapest

??? ?????? ??????????

A XII. kerület Istenhegy részén Eladó egy ritkaság számba menő telekmérettel rendelkező bruttó 871 nm-es ház a hozzátartozó teraszokkal. A ház teljesen felújítandó. Jelenlegi elosztását tekintve a Földszint mellett Emeleti és Pinceszint található. A Földszint 187 nm, az Emelet: 194 nm, a Tetőtér 191 nm, a Pinceszint 298 nm. A Pinceszint különlegessége a több, mint 3 m-es belmagassága: Az előzetes koncepcióterv szerint 5 férőhelyes garázsbeálló, mozsoba, fitness/wellness terem, bár, tároló is helyt kaphat. A padlás beépítésével újabb teljesértékű szintet nyerhetünk. A házban a lift területe kialakított. Kialakítására több koncepcióterv készült, amely rendelkezésre áll. Egyben felújítva családi ház, akár cégközpont, de méreténél fogva alkalmas 2-3 és 4 lakásos társasház kialakítására is. Ennek megfelelően a szobák száma tetszés szerint A 2143 nm-es TELEK kialakítása ennek függvényében sok lehetőséget rejt magában.

??????? ?????????: HU24439430 - 1125 Budapest

????????????? ????????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ??? ?????????? ?????????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com