Budapest – II. kerület

Zöld környezet, intimitás. Luxus lakások a II. kerületben.

??????? ????????: HU25439500

???? ??????: 430.000.000 HUF • ?????????: ca. 98 m^2 • ???????: 3 • ?????? ???: 339 m^2

??????? ????????: HU25439500 - 1021 Budapest – II. kerület

- ?? ??? ?????
- ?? ???????
- ??? ????? ????????
- ?????????? ????????????

??????? ????????: HU25439500 - 1021 Budapest – II. kerület

?? ??? ?????

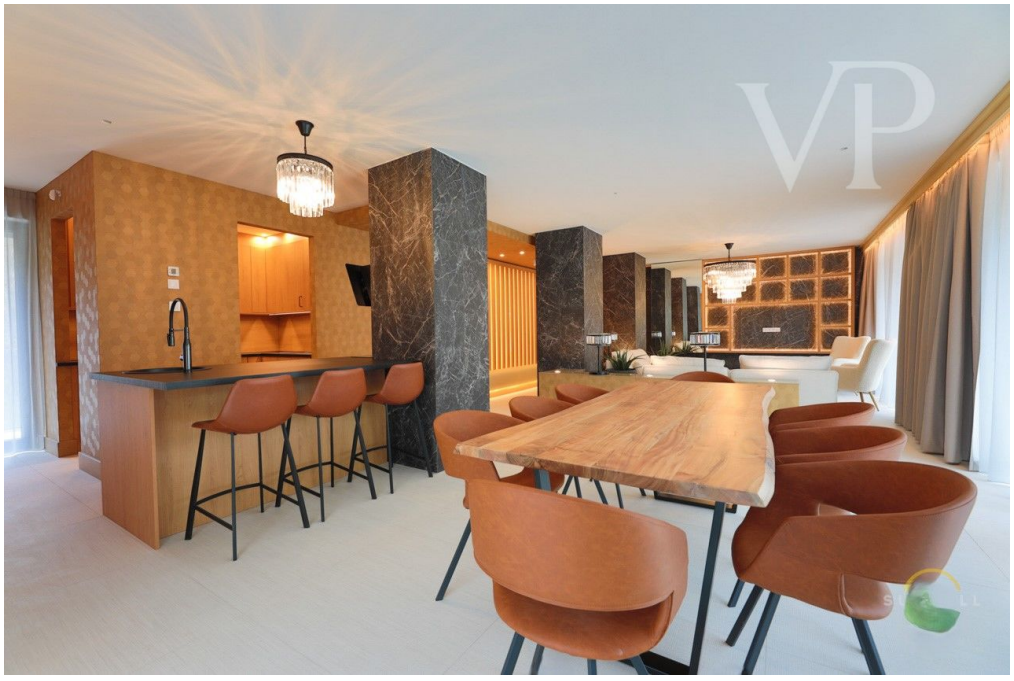
??????? ????????	HU25439500	???? ??????	430.000.000 HUF
?????????	ca. 98 m²	??????????	??????
???????	3		
????????? ??? ????????	2		
????????	2		

??????? ????????: HU25439500 - 1021 Budapest – II. kerület

?? ???????

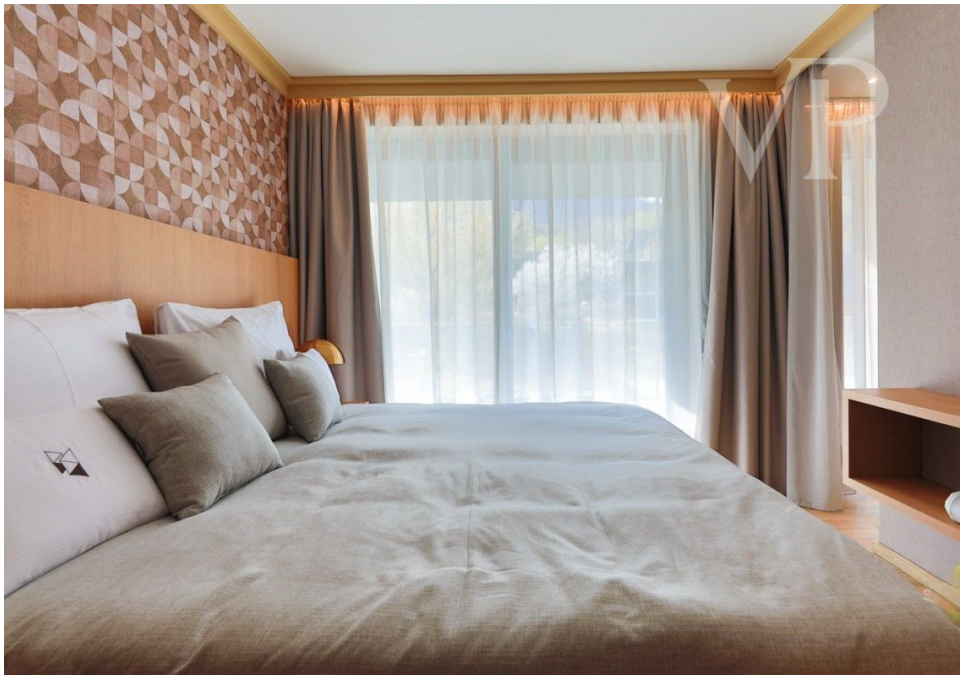
??????? ????????: HU25439500 - 1021 Budapest – II. kerület

?? ???????



??????? ????????: HU25439500 - 1021 Budapest – II. kerület

?? ???????

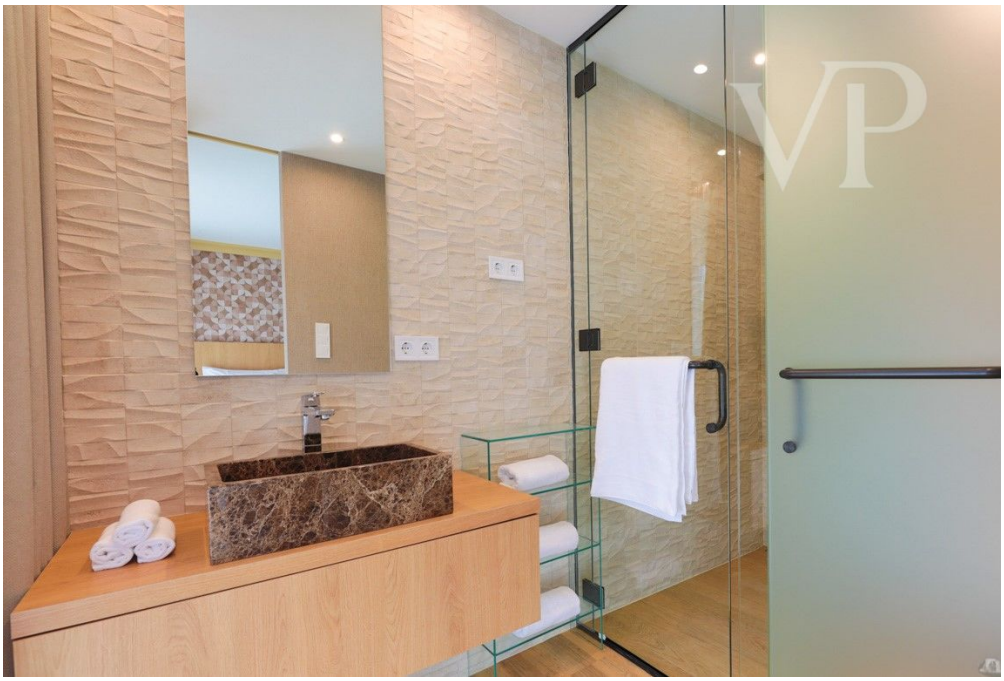


??????? ????????: HU25439500 - 1021 Budapest – II. kerület

?? ???????

??????? ????????: HU25439500 - 1021 Budapest – II. kerület

?? ???????



??????? ????????: HU25439500 - 1021 Budapest – II. kerület

?? ???????

A1-A lakás

00	Előtér	1,735	m2
01	Előtér	8,77	m2
02	Gardrób	1,39	m2
03	Dolgozó	9,05	m2
04	fürdő	5,49	m2
05	Előtér	5,08	m2
06	Szoba	14,97	m2
07	Fürdő	6,59	m2
08	Mosókonyha	2,87	m2
09	Nappali	20,76	m2
10	Étkező	9,46	m2
11	Konyha	19,77	m2
12	Wc	1,8	m2
	Össz.:	107,735	m2
13	Kert	327,64	m2

??????? ????????: HU25439500 - 1021 Budapest – II. kerület

??? ????? ????????

Új, prémium min?ség?, berendezett lakásokat kínálunk eladásra páratlan kilátással, okos otthon funkciókkal, természetközeli környezetben és kiváló infrastruktúrával a Hárshegyen. A Budapest II. kerületében található Hárshegy a f?város egyik legszebb természeti környezete, amelyet a Budai-hegységben helyezkedik el. Ennek a környéknek a legintimebb részén, félig az erd?ben találhatók az új, teljesen berendezett luxus lakások. Minimál stílusban, az egyik legismertebb bels? építész elképzelései alapján kerülnek átadásra a látványterveknek megfelel?en, luxus min?ségben. A hatalmas üvegfelülettel rendelkez? apartmanok a padlótól mennyezetig futó nyílászárókkal, hatalmas teraszokkal biztosítják, hogy a nap minden percében élvezhesse a természet közelségét. Az épületb?l kilépve vagy akár a teraszra kiülve az erdei friss leveg? magával hozza a fák susogását, a madarak csicsergését és a természet nyugalmát, ami azonnal feltölti az embert energiával. A lakók itt olyan különleges környezetben élhetnek, ahol minden részlet a kényelemr?l és az esztétikai élményr?l szól. Az épületek közti wellness házat (medence, szauna, napozó terasz) - mely önmagában is exkluzív hangulatot áraszt - modern dizájnnal, kivilágítással és gondozott környezettel alakítottak ki. A 3 épületb?l álló, 12 lakásos project m?szaki megoldásairól, néhány jellemz?: - Smart Home rendszer - h?szivattyús rendszerrel m?ködtetett padlóf?tés és mennyezet f?tés és h?tés - lakásonként önálló gépészet - hatalmas alumínium nyílászárók 3 réteg? üvegezéssel - hatalmas alumínium lamelákkal rendelkez? motoros zsalúzia - zöld tet? - a garázsokból lift az emeletekre A szaniterek, burkolatok, bels? ajtók, bútorok, ágynem?k, függöny stb. mindent tartalmaz a vételár. Az épületek csendes zöldövezetben, a Széll Kálmán tért?l 10, nemzetközi iskoláktól 10-15 percre találhatók. 2 garázshely, 1 tároló tartozik a lakásokhoz. (nincs benne a vételárban) A lakásokból csak néhány kerül értékesítésre! A lakások készen állnak, azonnal költözhet?k.

??????? ????????: HU25439500 - 1021 Budapest – II. kerület

?????????? ????????????

??? ???????????? ???????????, ????????????? ?? ??? ???????? ???????????? ???:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Apor Vilmos tér 11 ??????????
E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com