

Ratzeburg

Solides Bürogebäude in Ratzeburg!

???????? ?????????: 25175002



www.von-poll.com

???? ?????????: 1.680.000 EUR

??????? ?????????: 25175002 - 23909 Ratzeburg

- ☐ ?? ??? ??????
- ☐ ?? ????????
- ☐ ???????????? ??????????
- ☐ ?????? ??????????????
- ☐ ?????????????? ???????????????

???????? ?????????: 25175002 - 23909 Ratzeburg

?? ??? ??????

???????? ?????????	25175002	???? ?????	1.680.000 EUR
???? ?????????	1977	????????	Käuferprovision beträgt 6,25% (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
????? ?????????	21 x ????????? ????? ?????????		
		???????? ?????	ca. 1.285 m ²
		???????? ????????	??????
		????????	ca. 1285 m ²

??????? ?????????: 25175002 - 23909 Ratzeburg

????????????? ???????????

???? ????????????	?????	?????????????????	VERBRAUCH
?????????????	15.11.2034	?????????????	
??????????????????		???????	80.00 kWh/m²a
?????? ???		?????????????	
		?????????????	
		????? ??????????????	1977
		????????? ?? ??	
		?????????????	
		?????????????????	

??????? ???????: 25175002 - 23909 Ratzeburg

?? ????????



??????? ???????: 25175002 - 23909 Ratzeburg

????? ??????????????

Es liegt ein Energieverbrauchsausweis vor.

Dieser ist gültig bis 15.11.2034.

Endenergieverbrauch für die Wärme beträgt 80.00 kwh/(m²*a).

Endenergieverbrauch für den Strom beträgt 11.00 kwh/(m²*a).

Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Gas.

??????? ???????: 25175002 - 23909 Ratzeburg

????????????? ???????????????

??? ?????????????? ??????????????, ?????????????? ?? ?? ?????????? ?????????????? ???:

Peter Kindermann (Dipl.-Ing.)

Töpferstraße 20, 23909 Ratzeburg

Tel.: +49 4541 - 85 92 48 0

E-Mail: ratzeburg@von-poll.com

???? ?????????? ???????? ??? von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com