

Rötz

Historisches Gebäude mit Denkmalcharakter zu verkaufen

VP azonosító: 25201065



www.von-poll.com

VÉTELÁR: 65.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 150 m² • SZOBÁK: 7 • FÖLDTERÜLET: 200 m²

VP azonosító: 25201065 - 92444 Rötze

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 25201065 - 92444 Rötze

Áttekintés

VP azonosító	25201065
Hasznos lakótér	ca. 150 m ²
Tető formája	Nyeregtető
Szobák	7
Hálósobák	4
FÜRDŐSZOBÁK	1
ÉPÍTÉS ÉVE	1840

Vételár	65.000 EUR
Jutalék	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Kivitelezési módszer	Szilárd

VP azonosító: 25201065 - 92444 Rötze

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	fa	Energiatanúsítvány	Energia tanúsítvány
Energia tanúsítvány érvényességének lejárat	26.07.2035	Végso energiafogyasztás	255.60 kWh/m²a
		Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	H
		Építési év az energiatanúsítvány szerint	1840

VP azonosító: 25201065 - 92444 Rötz

Az ingatlan



VP azonosító: 25201065 - 92444 Rötzt

Az ingatlan



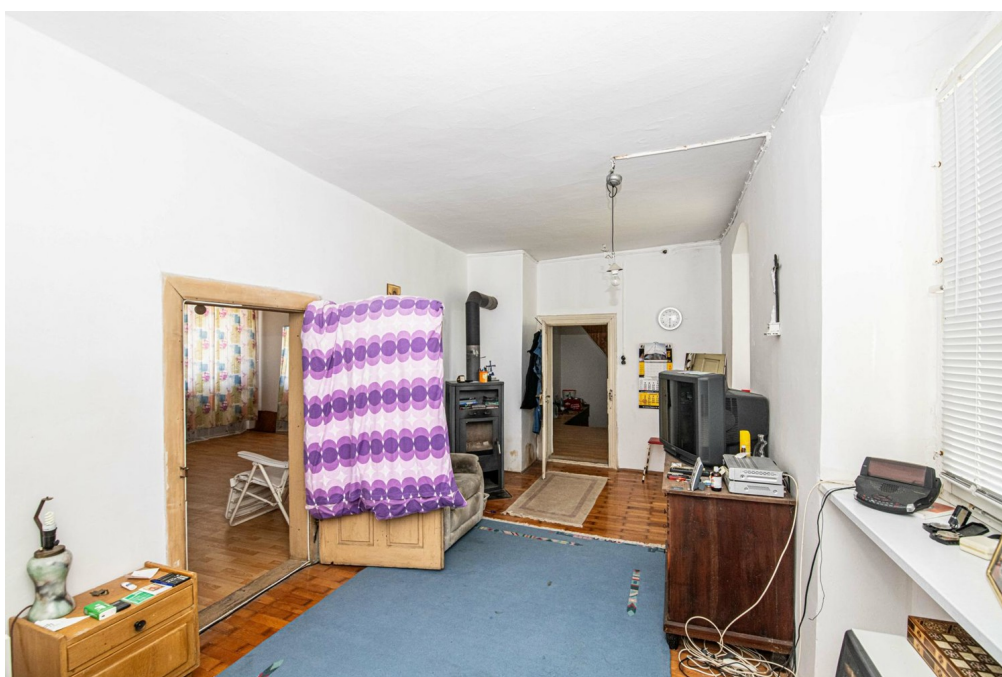
VP azonosító: 25201065 - 92444 Rötzt

Az ingatlan



VP azonosító: 25201065 - 92444 Rötzt

Az ingatlan



VP azonosító: 25201065 - 92444 Rötz

Az ingatlan



VP azonosító: 25201065 - 92444 Rötzt

Az ingatlan



VP azonosító: 25201065 - 92444 Rötzt

Az ingatlan



VP azonosító: 25201065 - 92444 Rötzt

Az ingatlan



VP azonosító: 25201065 - 92444 Rötzt

Az ingatlan



VP azonosító: 25201065 - 92444 Rötzt

Az ingatlan



VP azonosító: 25201065 - 92444 Rötzt

Az ingatlan



VP azonosító: 25201065 - 92444 Rötzt

Az ingatlan



VP azonosító: 25201065 - 92444 Rötzt

Az ingatlan



VP azonosító: 25201065 - 92444 Rötzt

Az ingatlan



VP azonosító: 25201065 - 92444 Rötzt

Az ingatlan



VP azonosító: 25201065 - 92444 Rötze

Az ingatlan



VP azonosító: 25201065 - 92444 Rötze

Az első benyomás

Zum Verkauf steht dieses sanierungsbedürftige denkmalgeschützte Objekt aus dem Jahr ca. 1840 (Baujahr nicht bekannt).

Dieses Anwesen richtet sich an Persönlichkeiten, die Substanz und Charakter zu schätzen wissen und nicht das Alltägliche suchen.

Vereinbaren Sie jetzt Ihren persönlichen Besichtigungstermin und lassen Sie sich inspirieren.

Denkmalgeschütztes Objekt aus dem Jahr 1840.

VP azonosító: 25201065 - 92444 Rötz

További információ / adatok

Es liegt ein Energieverbrauchsausweis vor.

Dieser ist gültig bis 26.7.2035.

Endenergieverbrauch beträgt 255.60 kwh/(m²*a).

Wesentlicher Energieträger der Heizung ist Holz.

Das Baujahr des Objekts lt. Energieausweis ist 1840.

Die Energieeffizienzklasse ist H.

VP azonosító: 25201065 - 92444 Rötze

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Mario Aschenbrenner

Fuhrmannstraße 3, 93413 Cham

Tel.: +49 9971 - 76 95 71 0

E-Mail: cham@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com