

Settequerce / Siebeneich – Terzano

# Helle Zwei-Zimmer-Wohnung in Siebeneich

VP azonosító: IT254151823



[www.von-poll.it](http://www.von-poll.it)

VÉTELÁR: 240.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 42 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 2

VP azonosító: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terlano

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Alaprajzok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terlano

## Áttekintés

|                          |                                  |
|--------------------------|----------------------------------|
| VP azonosító             | IT254151823                      |
| Hasznos lakótér          | ca. 42 m²                        |
| EMELET                   | 2                                |
| Szobák                   | 2                                |
| Hálósobák                | 1                                |
| FÜRDŐSZOBÁK              | 1                                |
| ÉPÍTÉS ÉVE               | 1988                             |
| PARKOLÁSI<br>LEHETŐSÉGEK | 1 x Garázs, 30000<br>EUR (Eladó) |

|                |                     |
|----------------|---------------------|
| Vételár        | 240.000 EUR         |
| Lakás          | Emelet              |
| Jutalék        | Provisionspflichtig |
| Teljes terület | ca. 58 m²           |
| Felszereltség  | Erkély              |

VP azonosító: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terzano

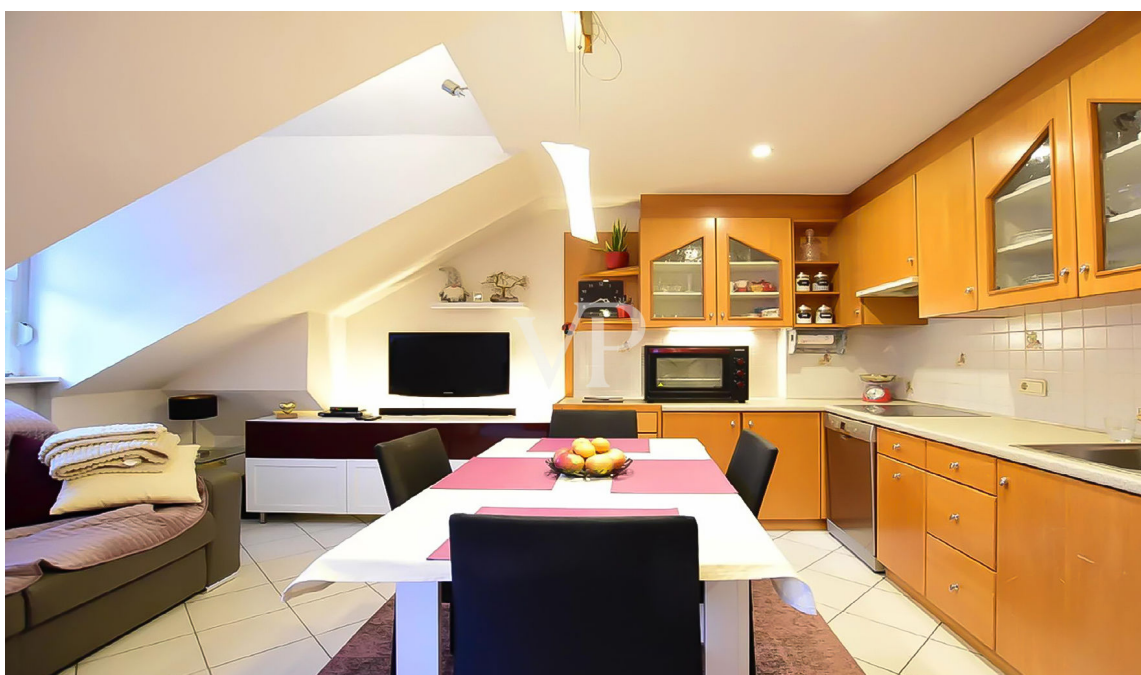
## Áttekintés: Energia adatok

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Fűtési rendszer | Központi fűtés |
| Energiaforrás   | Olaj           |

|                                                        |                         |
|--------------------------------------------------------|-------------------------|
| Energiatanúsítvány                                     | Energetikai tanúsítvány |
| Teljes energiaigény                                    | 161.00 kWh/m²a          |
| Energihatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány | G                       |

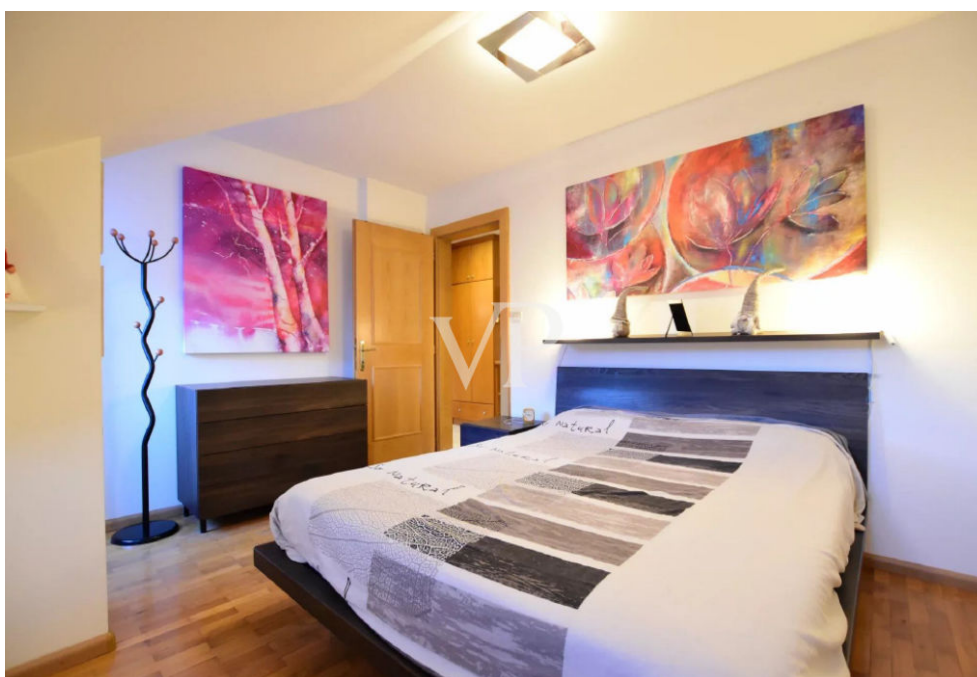
VP azonosító: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terzano

## Az ingatlan



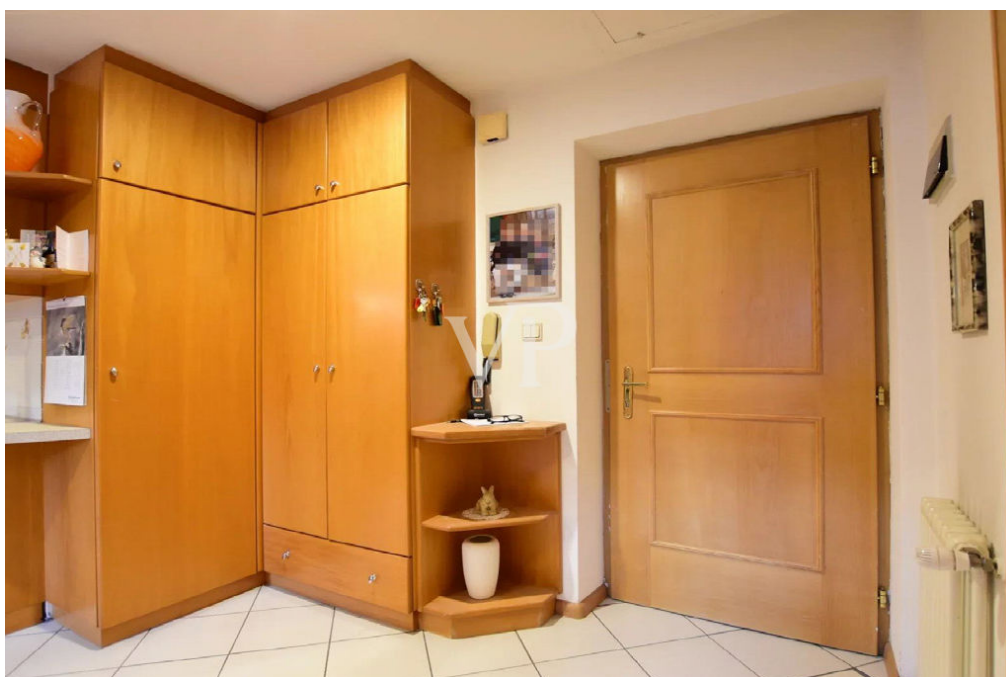
VP azonosító: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terzano

## Az ingatlan



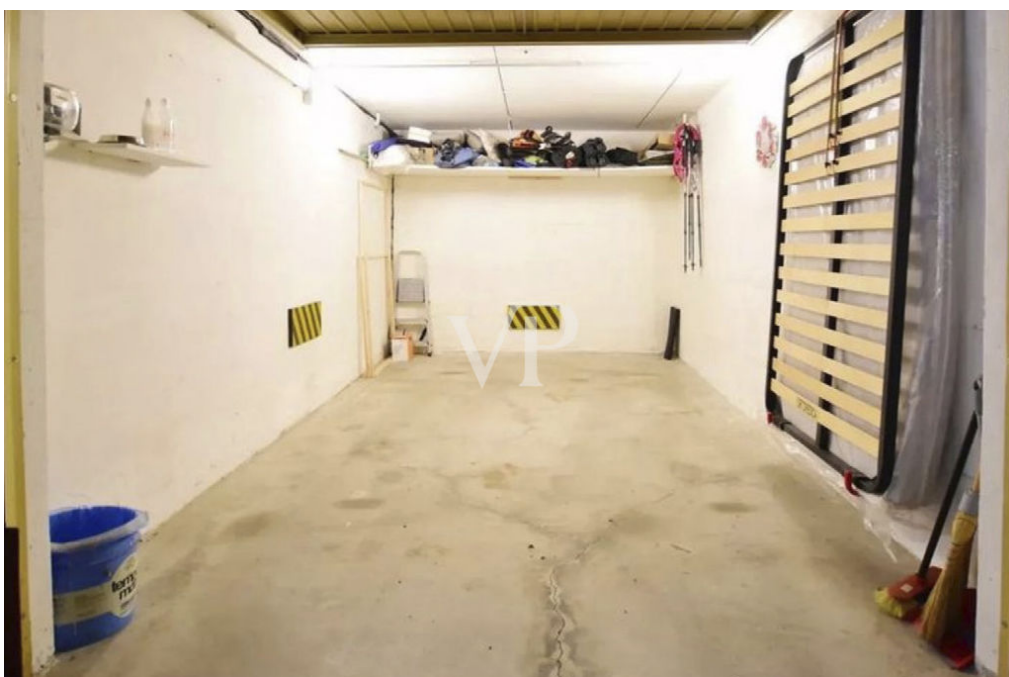
VP azonosító: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terlano

## Az ingatlan



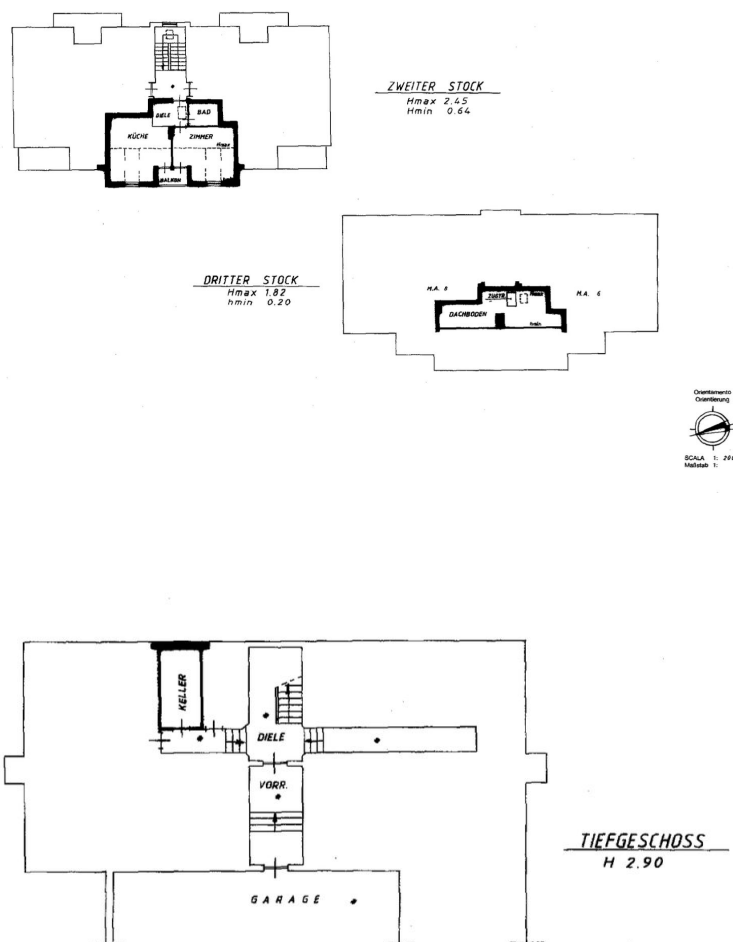
VP azonosító: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terlano

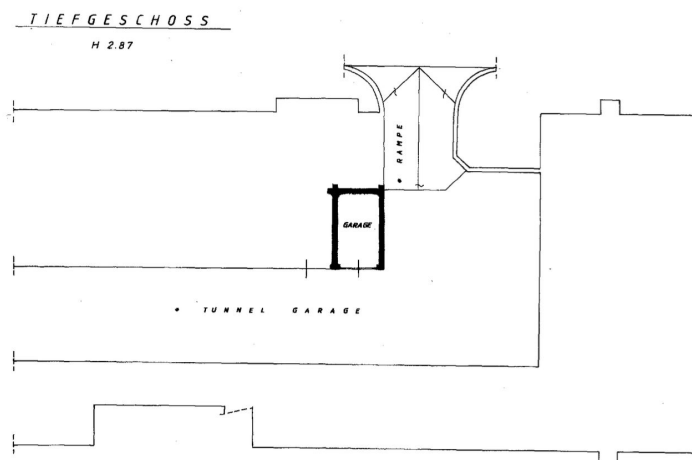
## Az ingatlan



VP azonosító: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terzano

## Alaprajzok





Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

**VP azonosító: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terlano**

## Az els? benyomás

Gemütliche Zweizimmerwohnung in Settequerce mit Panoramablick Zum Verkauf steht eine gepflegte Ein-Zimmer-Wohnung in Settequerce, ideal für alle, die Ruhe und Komfort suchen. Die 1988 gebaute Wohnung besteht aus einem hellen Schlafzimmer und einer geräumigen Wohnküche, ideal für ein komfortables Leben. Die Westlage bietet eine herrliche Aussicht, die man besonders vom Balkon aus genießen kann. Es gibt auch einen Dachboden und einen Keller, die zusätzlichen Platz für die Organisation Ihrer Besitztümer bieten. Die Wohnung wird voll möbliert verkauft, so dass Sie sofort und ohne Sorgen einziehen können. Gegen einen Aufpreis von 28.000 € kann eine Garage erworben werden, in der Sie Ihr Auto sicher abstellen können. Dies ist die ideale Lösung für alle, die ein sofort bezugsfertiges Haus in einer ruhigen und gut gepflegten Gegend suchen.

VP azonosító: IT254151823 - 39018 Settequerce / Siebeneich – Terlano

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Christian Weissensteiner

---

Drususallee 265/Viale Druso 265 Bozen / Bolzano

E-Mail: [bozen@von-poll.com](mailto:bozen@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)