

Badacsonytomaj

Felújított, panorámás ház Badacsony központjában - 4 évszakos használatra, kiváló befektetés.

VP azonosító: HU25439527



VÉTELÁR: 875.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 270 m² • SZOBÁK: 11 • FÖLDTERÜLET: 1.616 m²

VP azonosító: HU25439527 - 8261 Badacsonytomaj

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: HU25439527 - 8261 Badacsonytomaj

Áttekintés

VP azonosító	HU25439527
Hasznos lakótér	ca. 270 m²
Szobák	11
Hálósobák	5
FÜRDOSZOBÁK	7

Vételár	875.000 EUR
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Teljeskör?en felújított
Felszereltség	Terasz, Vendég WC

VP azonosító: HU25439527 - 8261 Badacsonytomaj

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

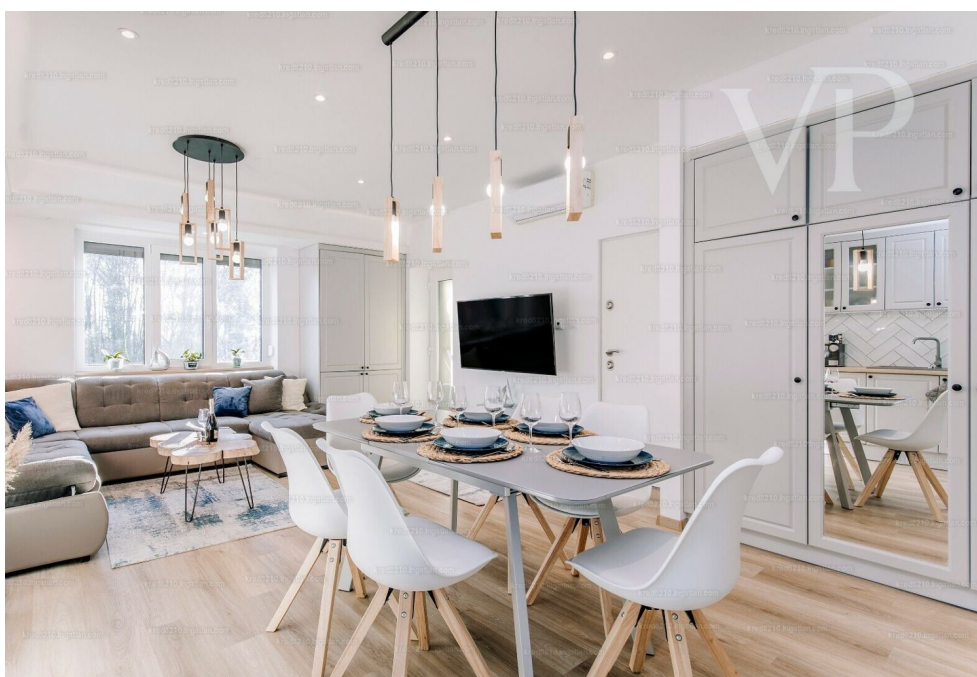
VP azonosító: HU25439527 - 8261 Badacsonytomaj

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439527 - 8261 Badacsonytomaj

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439527 - 8261 Badacsonytomaj

Az ingatlan



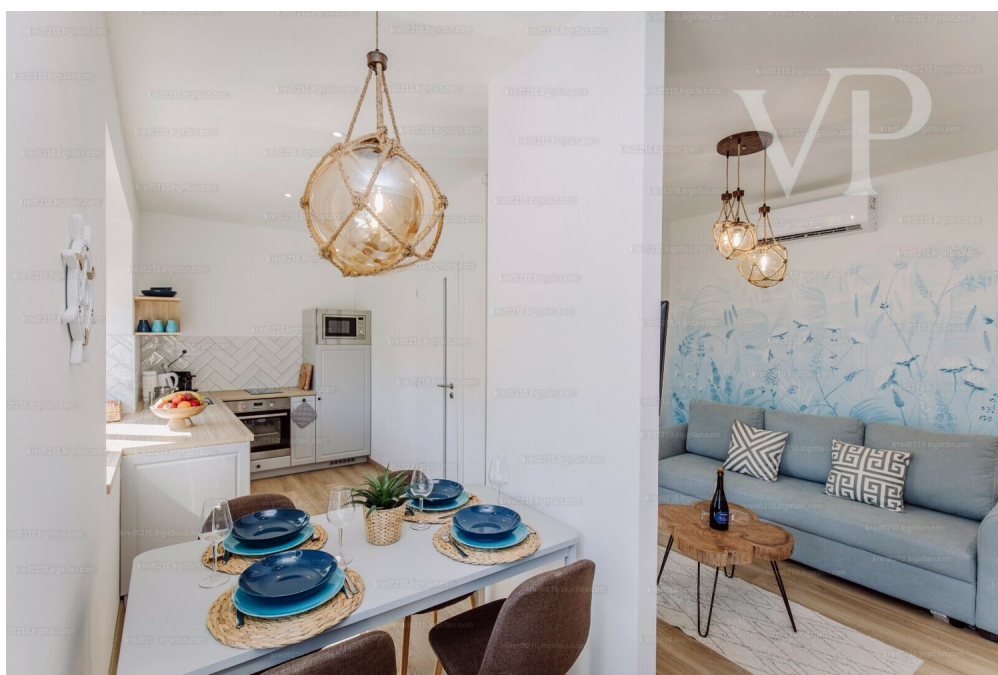
VP azonosító: HU25439527 - 8261 Badacsonytomaj

Az ingatlan



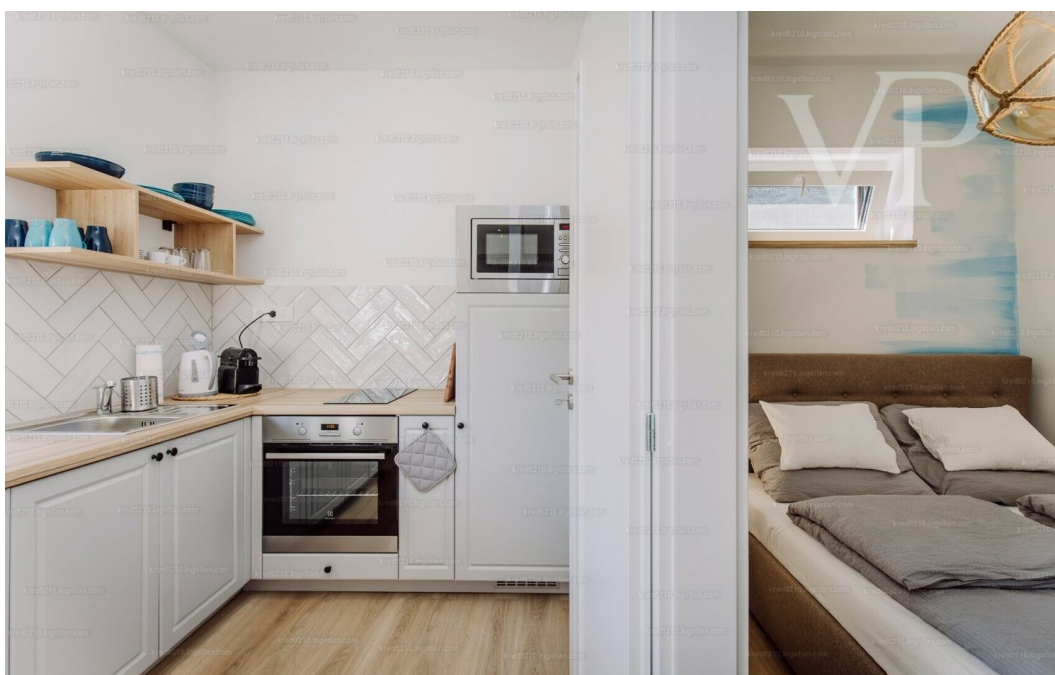
VP azonosító: HU25439527 - 8261 Badacsonytomaj

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439527 - 8261 Badacsonytomaj

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439527 - 8261 Badacsonytomaj

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439527 - 8261 Badacsonytomaj

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439527 - 8261 Badacsonytomaj

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439527 - 8261 Badacsonytomaj

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439527 - 8261 Badacsonytomaj

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439527 - 8261 Badacsonytomaj

Az ingatlan



VP azonosító: HU25439527 - 8261 Badacsonytomaj

Az első benyomás

A Balaton északi partján található Badacsony Magyarország egyik legkedveltebb borvidéke és üdülőhelye, ahol a természetközeli nyugalom találkozik a gasztronómiai élményekkel. A vulkanikus talajon termelt szőlőből készült kiváló borok, a hangulatos pincészetek és a borkóstolók egész évben vonzzák az ide látogatókat. A környék túrázásra, kerékpározásra, vitorlázásra is kiválóan alkalmas, a balatoni strand, a település központja és a kikötő pedig mindössze 10 perc sétával elérhető az ingatlantól. Az eladó ingatlan egy kétszintes, 2020-ban teljeskörűen felújított ház, amely egy több mint 1600 m²-es parkosított telken fekszik. A felső szint lakhatásra is kiváló, míg az alsó szinten szeparált apartmanok várják a rokonokat, barátokat vagy vendégeket. Összesen öt, teljesen felszerelt apartman áll rendelkezésre, így összesen hét fürdoszoba és öt konyha található az épületben. Az udvaron 15 nm-es wellnessrészleg kapott helyet szaunával, fedett, futhető terasszal, Wellis jacuzzival, valamint egy 25 m²-es fedett kerti sütőgető épített kemencével és grillezovel. A modern futási-hutési rendszer távolról vezérelhető, az új nyílászárók háromrétegu üvegezéssel és stílusos kivitelezéssel biztosítják a kényelmet és az energiatakarékosságot. A gondosan kialakított kert és a tízautós parkoló kivételes kényelmet nyújt nagyobb társaságok, több család közös nyaralása vagy vendégfogadás esetén. Az emeletről részpanoráma nyílik a Balatonra, a ház belső kialakítása pedig egy lakberendező ízléses munkáját tükrözi. Ez az ingatlan tökéletes választás lehet akár állandó lakhatásra, akár nyaralónak, vagy vendéglátó célú hasznosításra is – egész évben. A vételár tartalmazza a ház teljes berendezését és felszerelését.

VP azonosító: HU25439527 - 8261 Badacsonytomaj

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

Tel.: +36 70 9532513

E-Mail: hungary@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com