Cagnes-sur-Mer – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Sale - House Cagnes-sur-Mer (Les Bréguières) - 960,000 €

VP azonosító: 86002193

VÉTELÁR: 960.000 EUR • **HASZNOS LAKÓTÉR:** ca. 160 m^2

VP azonosító: 86002193 - 06800 Cagnes-sur-Mer – Provence-Alpes-Côte d'Azur

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 86002193 - 06800 Cagnes-sur-Mer – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Áttekintés

VP azonosító	86002193
Hasznos lakótér	ca. 160 m²

Vételár	960.000 EUR
Ház	Családi ház
Teljes terület	ca. 160 m²
AZ INGATLAN ÁLLAPOTA	Karbantartott

VP azonosító: 86002193 - 06800 Cagnes-sur-Mer – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Áttekintés: Energia adatok

Energiaforrás	Gáz

Energiatanúsítvány	Energia tanusítvány
Végso energiafogyasztás	183 kWh/m²a
Energiahatékonysági besorolás / Energetikai tanúsítvány	D

VP azonosító: 86002193 - 06800 Cagnes-sur-Mer – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az ingatlan

VP azonosító: 86002193 - 06800 Cagnes-sur-Mer – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az ingatlan

VP azonosító: 86002193 - 06800 Cagnes-sur-Mer – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az ingatlan

VP azonosító: 86002193 - 06800 Cagnes-sur-Mer – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az ingatlan

VP azonosító: 86002193 - 06800 Cagnes-sur-Mer – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az ingatlan

VP azonosító: 86002193 - 06800 Cagnes-sur-Mer – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az ingatlan

VP azonosító: 86002193 - 06800 Cagnes-sur-Mer – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az ingatlan

VP azonosító: 86002193 - 06800 Cagnes-sur-Mer – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Az elso benyomás

Townhouse Divided into 3 Apartments with Outdoor Spaces and Garage

Discover this beautiful townhouse fully converted into three independent apartments — ideal for a rental investment, a main residence with rental income, or a family project.

On the upper floor, a spacious 80 m² apartment will charm you with its brightness and smart layout: entrance hall, 2 bedrooms, bathroom, separate kitchen, and a large living/dining area opening onto a generous rooftop terrace.

On the garden level, two well-designed 40 m² apartments each feature a living room, kitchen, bathroom, and bedroom. Both units enjoy access to a private garden, a real plus for comfort and privacy.

Practical features include a secure garage and an additional storage room, completing this property’s many assets.

Peace, functionality, and potential are the key words that define this unique opportunity.

VP azonosító: 86002193 - 06800 Cagnes-sur-Mer – Provence-Alpes-Côte d'Azur

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes
Tel.: +33 4 93 - 49 56 40
E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com