

Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

# SECRET MARKETING Hermosa nueva finca situado encima de una colina con vistas fantásticas sobre el pintoresco paisaje a solo 1 km de Sant Llorenç des Cardassar

CODICE OGGETTO: ES234352



PREZZO D'ACQUISTO: 5.450.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 305 m<sup>2</sup> • VANI: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 17.500 m<sup>2</sup>

CODICE OGGETTO: ES234352 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES234352 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

## A colpo d'occhio

|                   |                            |                   |                                 |
|-------------------|----------------------------|-------------------|---------------------------------|
| CODICE<br>OGGETTO | ES234352                   | Prezzo d'acquisto | 5.450.000 EUR                   |
| Superficie netta  | ca. 305 m²                 | Casa              | Masseria                        |
| Vani              | 6                          | Caratteristiche   | Terrazza, Piscina,<br>Caminetto |
| Camere da letto   | 5                          |                   |                                 |
| Bagni             | 4                          |                   |                                 |
| Garage/Posto auto | 1 x Carport, 1 x<br>Garage |                   |                                 |

CODICE OGGETTO: ES234352 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

## Dati energetici

|                            |                                                                                                   |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipologia di riscaldamento | Sistema di riscaldamento a un piano                                                               |
| Classe Energetica          | Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile. |

CODICE OGGETTO: ES234352 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES234352 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost**

## Una prima impressione

Hermosa finca de nueva construcción en una colina con fantásticas vistas sobre el pintoresco campo, a sólo 1 km de Sant Llorenç des Cardassar. A sólo 38 km del centro de Palma y a pocos kilómetros de la famosa academia de tenis y de la escuela internacional de Rafa Nadal. El pueblo de Sant Llorenç des Cardassar con su romántico casco antiguo está a sólo 10 minutos a pie. La finca fue construida utilizando sólo materiales de la más alta calidad y combina el estilo rústico y moderno con detalles de lujo y un gusto exquisito. La casa de aprox. 450 m2 está distribuida en varios niveles en una única y cómoda planta y sigue la tectónica de la colina. ¡Más detalles a petición !

**CODICE OGGETTO: ES234352 - 07530 Sant Llorenç des Cardassar – Nordost**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Maiorca - Pollensa

**E-Mail:** [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)