Budapest

180 fokos panorámával rendelkez? villa a II.kerületben

CODICE OGGETTO: HU23439414

PREZZO D'ACQUISTO: 3.980.000 EUR • **SUPERFICIE NETTA:** ca. 616 m^2 • **VANI:** 5 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 952 m^2

CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	HU23439414
Superficie netta	ca. 616 m²
Vani	5
Camere da letto	5
Bagni	5
Anno di costruzione	2022

Prezzo d'acquisto	3.980.000 EUR
Casa	Casa unifamiliare
Stato dell'immobile	Prima occupazione

CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

Dati energetici

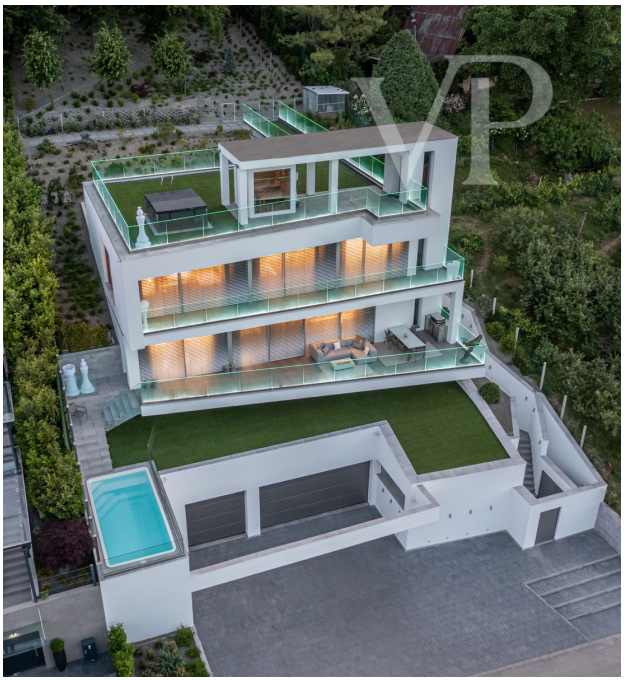
Tipologia di riscaldamento	centralizzato
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

La proprietà

CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

La proprietà



CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

La proprietà

CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

La proprietà

CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

La proprietà

CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

La proprietà

CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

La proprietà

CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

La proprietà

CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

La proprietà

CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

Una prima impressione

A II. Kerület legszebb panorámájával rendelkez? részén egy fantasztikus, 360 fokos kilátású, füvesített tet?terasszal rendelkez? villa eladó.

A ház építésekor a legnagyobb luxust ötvözték a legélhet?bb, minden igényt kiszolgáló otthon koncepciójával.
A hatalmas üvegfelületeknek köszönhet?en minden helység fényárban úszik, miközben minden beépített funkció a kényelmet szolgálja.

A lapos tet?re a felvonóval és a hídról is fel lehet jutni, egy jacuzzi, egy szauna és egy nyitott, de fedett konyhasarok került ide, a tet?felület és maga a híd is tökéletes hely a privát
napozásra vagy akár társas tevékenységekre.
Innen 360 fokos kilátás nyílik az egész környékre.
Az egész villára jellemz?, hogy átlátható és világos terekkel rendelkezik.
A beltéri és kültéri funkciók együttes egységben teremtik meg azt a könnyed, de elegáns életteret, ahol a jól kialakított terekben minden évszakban gyönyörködhetünk.

Technikai paraméterek:
Üveg szauna, 8 személyes Jakuzzi, kültéri medence, mind szédületes panorámával
5 hálószoba
5 fürd?szoba
Teljesen felszerelt konyha a földszinten és az els? emeleten
Mennyezeti és padló h?tés/f?tés
Luxus hálószoba hatalmas fürd?káddal, trópusi es? zuhannyal és vízeséssel
Okos otthon rendszer
Szell?ztet? rendszer
Lift
3 garázsos parkoló
170 nm-es parkoló terület
500 méter led világítás, 120 méter világító üveg sínek
Hatalmas kert automatikus öntöz?rendszerrel
Luxus min?ség? bútorok, berendezési tárgyak a legmagasabb technikai felszereltséggel
Teljesen berendezett

CODICE OGGETTO: HU23439414 - 1029 Budapest

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

Hegyvidék Bevásárlóközpont, Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest
Tel.: +36 70 9532513
E-Mail: hungary@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com