

Budapest

# GELLÉRTHEGYI szuper panoráma a Citadellától 10 percre

CODICE OGGETTO: HU24439472



PREZZO D'ACQUISTO: 299.000.000 HUF • SUPERFICIE NETTA: ca. 144 m<sup>2</sup> • VANI: 4

**CODICE OGGETTO: HU24439472 - 1118 Budapest**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: HU24439472 - 1118 Budapest

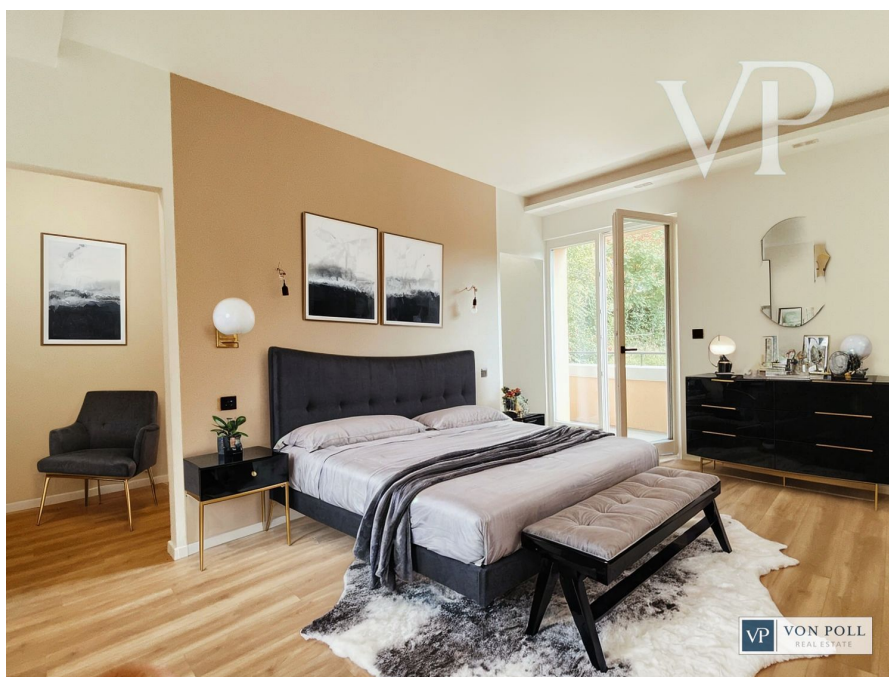
## A colpo d'occhio

|                   |                                                    |
|-------------------|----------------------------------------------------|
| CODICE<br>OGGETTO | HU24439472                                         |
| Superficie netta  | ca. 144 m²                                         |
| Vani              | 4                                                  |
| Camere da letto   | 3                                                  |
| Bagni             | 2                                                  |
| Garage/Posto auto | 2 x superficie libera,<br>3000000 HUF<br>(Vendita) |

|                     |                                |
|---------------------|--------------------------------|
| Prezzo d'acquisto   | 299.000.000 HUF                |
| Appartamento        | Piano                          |
| Stato dell'immobile | completamente<br>ristrutturato |

CODICE OGGETTO: HU24439472 - 1118 Budapest

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU24439472 - 1118 Budapest

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU24439472 - 1118 Budapest

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU24439472 - 1118 Budapest

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU24439472 - 1118 Budapest

## La proprietà



CODICE OGGETTO: HU24439472 - 1118 Budapest

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: HU24439472 - 1118 Budapest**

## Una prima impressione

Kényelmes, de elegáns otthon 144 nm-en: Az 56.79 nm-es amerikai konyhás nappali még egy 14 nm-es terasszal és egy jó méretű erkéllyel is kibővíti. A lakás igazi különlegessége, hogy hálószobái a lakás másik részén vannak, így a pihenés, a munka szeparáltsága biztosított akkor is, ha vendégeink vannak. Mindenre kiterjedően felújított: Hozzávaló futás/hűtés Egyedi design beltéri ajtók, 3 rétegű gázzal töltött üvegezésű ablakok, Biztonsági bejárati ajtó, Minőségi burkolatok és szaniterek, A teljes műszaki dokumentáció rendelkezésre áll. Parkolás: 2 udvari beálló, amely 3+3 millió Ft-ért megvásárolható. Budapest legjobb lokációja: Csendes, zöld környezet valóban közel a városhoz. Ferenciek tere 8 perc, Gellért tér 7 perc autóval.

**CODICE OGGETTO: HU24439472 - 1118 Budapest**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Budapest

---

Apor Vilmos tér 11, H-1124 Budapest

**Tel.:** +36 70 9532513

**E-Mail:** [hungary@von-poll.com](mailto:hungary@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)