

Albir

# Geräumiges Penthouse mit Solarium

**CODICE OGGETTO: NE1300A**



**PREZZO D'ACQUISTO: 559.000 EUR • VANI: 3**

CODICE OGGETTO: NE1300A - Albir

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: NE1300A - Albir

## A colpo d'occhio

|                   |         |                           |              |
|-------------------|---------|---------------------------|--------------|
| CODICE<br>OGGETTO | NE1300A | Prezzo d'acquisto         | 559.000 EUR  |
| Vani              | 3       | Appartamento              | Appartamento |
| Camere da letto   | 3       | Superficie<br>commerciale | ca. 87 m²    |
| Bagni             | 2       | Caratteristiche           | Piscina      |

CODICE OGGETTO: NE1300A - Albir

## Dati energetici

|                              |              |
|------------------------------|--------------|
| Certificazione<br>energetica | 0.00         |
| Consumo finale di<br>energia | 0.00 kWh/m²a |

CODICE OGGETTO: NE1300A - Albir

## La proprietà





CODICE OGGETTO: NE1300A - Albir

## La proprietà





CODICE OGGETTO: NE1300A - Albir

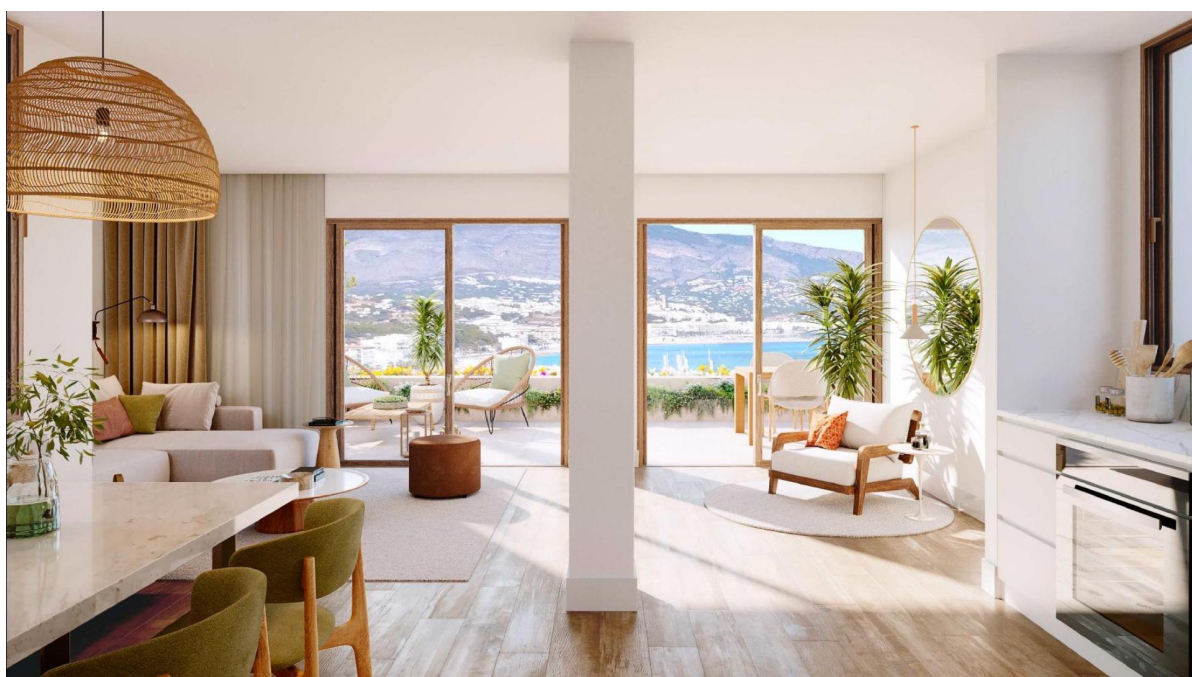
## La proprietà





CODICE OGGETTO: NE1300A - Albir

## La proprietà





CODICE OGGETTO: NE1300A - Albir

## La proprietà





CODICE OGGETTO: NE1300A - Albir

## La proprietà





CODICE OGGETTO: NE1300A - Albir

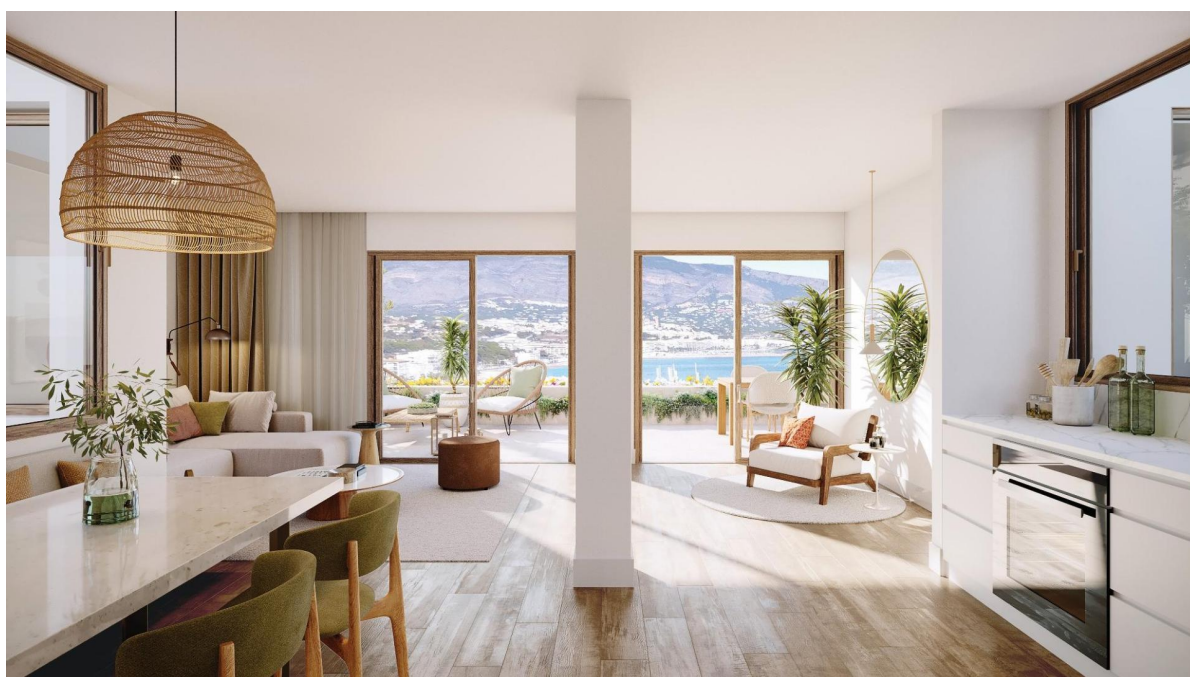
## La proprietà





CODICE OGGETTO: NE1300A - Albir

## La proprietà



CODICE OGGETTO: NE1300A - Albir

## La proprietà





CODICE OGGETTO: NE1300A - Albir

## Una prima impressione

**Charaktereigenschaften**  
**Lage:** Dieses Penthouse liegt nur wenige Minuten vom Strand entfernt und bietet einen atemberaubenden Meerblick.  
**Annehmlichkeiten:** Das Hotel liegt in einer exklusiven Wohngegend mit Gemeinschaftseinrichtungen wie einem Fitnessraum, einem Spa, Gärten und Pools.  
**Innenausstattung:** Es bietet 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer (mit Fußbodenheizung), eine amerikanische Küche, ein helles Wohnzimmer mit Zugang zur Hauptterrasse und eine exklusive Terrasse für den Hauptraum.  
**Außenbereich:** Das Penthouse verfügt über ein 85 m<sup>2</sup> großes Solarium mit Außenküche, Dusche und Whirlpool.  
**Erreichbarkeit:** Gut angebunden an den Flughafen Alicante (45 Minuten mit dem Auto) und bietet eine gute Straßenanbindung entlang der Küste.  
**Strandnähe:** Der Strand ist nur 5 Gehminuten entfernt.

**Funktionen**  
**Luxuriöses Wohnen:** Genießen Sie das Leben mit Meerblick in diesem Penthouse.  
**Exklusive Annehmlichkeiten:** Gemeinschaftseinrichtungen in der Wohngegend für einen komfortablen Lebensstil.  
**Moderner Komfort:** Fußbodenheizung für zusätzlichen Komfort.  
**Großzügige Terrassen:** Haupt und exklusive Terrassen bieten Außenbereiche.  
**Rückzugsort auf dem Dach:** Ein 85 m<sup>2</sup> großes Solarium mit Außenküche, Dusche und Whirlpool.  
**Günstige Lage:** In der Nähe des Flughafens Alicante und gut an Dienstleistungen und Straßen angebunden.  
**Strand in der Nähe:** 5 Gehminuten vom Strand entfernt.

**Fläche**  
**Lage:** In einer exklusiven Wohngegend.  
**Zugang zum Flughafen:** 45 Minuten vom Flughafen Alicante entfernt.  
**Dienstleistungen und Straßen:** Einfacher Zugang zu Dienstleistungen und Küstenstraßen.  
**Strand:** Nur 5 Gehminuten entfernt.  
**Voraussichtlicher Fertigstellungstermin:** Juni 2023  
**Andere Wohnungen in diesem Komplex** kosten zwischen 545.000 € und 585.000 €.  
**Provision für Käufer kostenlos!**  
**Wenden Sie sich an das Team von Poll Costa Blanca, um Ihren Traum Wirklichkeit werden zu lassen.**

**CODICE OGGETTO: NE1300A - Albir**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Yohanne Pezham Goergens & Nicolai Jensen

---

Carrer Benidorm, 2 Costa Blanca  
**E-Mail:** [calpe@von-poll.com](mailto:calpe@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)