

La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Provençal style villa with Panoramic Views

CODICE OGGETTO: 84890819



PREZZO D'ACQUISTO: 2.250.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 182 m² • VANI: 7 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2.016 m²

CODICE OGGETTO: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	84890819	Prezzo d'acquisto	2.250.000 EUR
Superficie netta	ca. 182 m²	Casa	Villa
Vani	7	Superficie commerciale	ca. 182 m²
Garage/Posto auto	1 x Carport	Caratteristiche	Piscina, Caminetto

CODICE OGGETTO: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a stufa	Certificazione energetica	Attestato di prestazione energetica
Fonte di alimentazione	Combustibile liquido	Consumo finale di energia	371 kWh/m²a
		Classe di efficienza energetica	G

CODICE OGGETTO: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



CODICE OGGETTO: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



CODICE OGGETTO: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



CODICE OGGETTO: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



CODICE OGGETTO: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



CODICE OGGETTO: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



CODICE OGGETTO: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



CODICE OGGETTO: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



CODICE OGGETTO: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



CODICE OGGETTO: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



CODICE OGGETTO: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



CODICE OGGETTO: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

La proprietà



CODICE OGGETTO: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Una prima impressione

Joint Sole Agent – Beautiful panoramic views of the Bay of Théoule and the Esterel mountains from this charming villa.

Situated in a sought-after residential area, ideally located with the village, marinas, beaches, shops and restaurants within walking distance

With a livable surface of 183sqm on 3 levels, the villa comprises: a spacious living room opening up onto the terrace, separate kitchen, a master ensuite bedroom, four bedrooms, 3 bathrooms and a cellar / storage room.

Beautiful South facing pool area.

Carport.

Two golf courses a few minutes away. Nice International Airport can be reached in approximately 30 minutes.

CODICE OGGETTO: 84890819 - 06210 La Napoule – Provence-Alpes-Cote d'Azur

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Martina Aniansson & Marc Sebastian Aniansson

76 Boulevard de la Croisette, 06400 Cannes

Tel.: +33 4 93 - 49 56 40

E-Mail: frenchriviera@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com