Wien, Landstraße – Wien

Designer Apartment im 11. Stock des Triiiple Towers – Lifestyle mit Aussicht

Número da propriedade: 20253441015



PREÇO DE COMPRA: 880.000 EUR • **ÁREA:** ca. 72 m² • **QUARTOS:** 3

Número da propriedade: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

- Numa vista geral
- O imóvel
- Dados energéticos
- Uma primeira impressão
- Detalhes do equipamento
- Tudo sobre a localização
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Numa vista geral

Número da propriedade	20253441015
Área	ca. 72 m²
Quartos	3
Quartos	2
Casas de banho	1
Tipo de estacionamento	1 x Parque de estacionamento subterrâneo

Preço de compra	880.000 EUR
Apartamento	Piso
Comissão para arrendatários	3 % Plus UST
Móveis	WC de hóspedes, Piscina, Cozinha embutida

Número da propriedade: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Dados energéticos

Aquecimento	Bomba de calor ar-água
Certificado energético	N/A

Número da propriedade: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

O imóvel





Número da propriedade: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

O imóvel





Número da propriedade: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

O imóvel





Número da propriedade: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

O imóvel





Número da propriedade: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

O imóvel

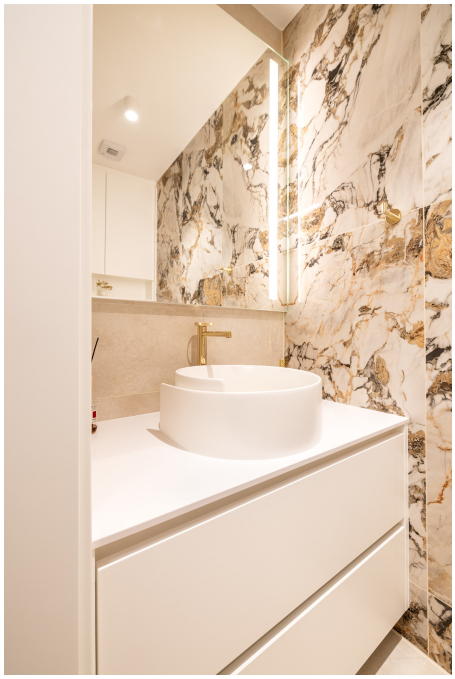




Número da propriedade: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

O imóvel





Número da propriedade: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

O imóvel





Número da propriedade: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

O imóvel





Número da propriedade: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

O imóvel





Número da propriedade: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

O imóvel





Número da propriedade: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

O imóvel





Número da propriedade: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

O imóvel





Número da propriedade: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

O imóvel





Número da propriedade: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

O imóvel





Número da propriedade: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

O imóvel





Número da propriedade: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Uma primeira impressão

- 3 Zimmer Apartment - 2 Schlafzimmer - Wohnbereich mit integrierter Küche - Bad mit Dusche und WC plus WC mit Handwaschbecken - großzügiger Eingangsbereich - Balkon mit 27 m², der rund um die Wohnung läuft - elektrische Aussenjalousien - Klimaneutrales Heiz- und Kühlsystem - 1 Tiefgaragenplatz - Rooftop-Pool mit Skyline-Flair - Barbecue-Area für coole Abende mit Freunden (mietbar) - Business-Lounge für Meetings oder Homeoffice in Style - Fitness-Center im Haus - Tiefgaragenplatz – sicher und bequem - Privater Kindergarten im Haus – perfekt für junge Familien - Concierge-Service – wie im Hotel

Número da propriedade: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Detalhes do equipamento

- 3 Zimmer Apartment - 2 Schlafzimmer
- Wohnbereich mit integrierter Küche
- Bad / WC getrennt
- großzügiger Eingangsbereich
- Balkon mit 27 m², der rund um die Wohnung läuft
- elektrische Aussenjalousien
- Klimaneutrales Heiz- und Kühlsystem
- 1 Tiefgaragenplatz
- Rooftop-Pool mit Skyline-Flair
- Barbecue-Area für coole Abende mit Freunden (mietbar)
- Business-Lounge für Meetings oder Homeoffice in Style
- Fitness-Center im Haus
- Tiefgaragenplatz – sicher und bequem
- Privater Kindergarten im Haus – perfekt für junge Familien
- Concierge-Service – wie im Hotel

Número da propriedade: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Tudo sobre a localização

Das „Convenience“- Angebot in nächster Nähe ist ausgezeichnet. So befinden sich Bäcker, Supermärkte, Apotheken, Fitness-Studios, Cafés, Gasthäuser, Restaurants u.v.m. sowie Schulen, Kindergarten und weitere Bildungseinrichtungen in unmittelbarer Umgebung. Das in unmittelbarer Nachbarschaft gelegene, voll vermietete und an institutionelle Investoren verkaufte Projekt TownTown zeugt zudem von der hohen Qualität dieses Business-Standorts, wo rund 5.000 Menschen täglich ihrer Arbeit nachgehen. Die U3 Station Schlachthausgasse ist in nur 5 Gehminuten erreichbar. Die Wiener Innestadt, der Prater sowie der Flughafen befinden sich in guter Entfernung.

Número da propriedade: 20253441015 - 1030 Wien, Landstraße – Wien

Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Herten Immobilien GmbH

Marc-Aurel-Straße 3, A-1010 Vienna
Tel.: +43 1 532 25 50
E-Mail: wien@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com