

Puerto de Pollensa – Nord

# Espectacular lujoso ático con azotea, piscina y garaje frente a la playa en privilegiada zona de Puerto de Pollensa, en Llenaire

Número da propriedade: ES234607



PREÇO DE COMPRA: 2.500.000 EUR • ÁREA: ca. 184 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 4

Número da propriedade: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## Numa vista geral

|                        |             |
|------------------------|-------------|
| Número da propriedade  | ES234607    |
| Área                   | ca. 184 m²  |
| Piso                   | 1           |
| Quartos                | 4           |
| Quartos                | 3           |
| Casas de banho         | 2           |
| Ano de construção      | 1999        |
| Tipo de estacionamento | 1 x Garagem |

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Preço de compra | 2.500.000 EUR    |
| Móveis          | Terraço, Piscina |

Número da propriedade: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## O imóvel



Número da propriedade: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## Uma primeira impressão

Fantástico y único nuevo ático de lujo en Puerto Pollensa en la prestigiosa zona de Llenaire con vistas al mar en primera línea. Este fantástico ático de nueva construcción tiene una enorme terraza en la azotea con una gran piscina privada en un edificio minimalista directamente en la hermosa playa de Puerto Pollensa. La excelente ubicación en una zona residencial privilegiada invita a relajarse y disfrutar. Al conocido puerto deportivo Real Club Náutico de Puerto Pollensa RCNPP, así como una variedad de restaurantes y tiendas se puede llegar en pocos minutos a través del maravilloso paseo marítimo. El ático cuenta con un total de 190 m2 de superficie habitable distribuidos en 3 dormitorios y 2 baños, así como un estudio independiente para invitados, cocina americana abierta y un amplio y luminoso salón-comedor. Además, cuenta con una fantástica azotea de aprox. 170 m2 con una preciosa piscina grande, zona de solarium chill-out, cocina de verano con comedor y ofrece magníficas vistas a la bahía de Pollensa con su preciosa playa de arena blanca y agua de color turquesa. Además, cuenta con grandes ventanales panorámicos, calefacción por suelo radiante, aire acondicionado, materiales y acabados de alta calidad y un garaje. ¡Se recomienda encarecidamente reservar! ¡No pierda esta gran oportunidad y contacte con nosotros, estaremos encantados de enviarle más detalles, planos y condiciones detalladas a petición!

Número da propriedade: ES234607 - 07470 Puerto de Pollensa – Nord

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)