

Alcudia – Mallorca

# Fantastische Villa mit Pool in der Nähe des Meeres in Mal Pas, Alcudia

Número da propriedade: ES244942



PREÇO DE COMPRA: 1.400.000 EUR • ÁREA: ca. 168 m<sup>2</sup> • QUARTOS: 5 • ÁREA DO TERRENO: 617 m<sup>2</sup>

Número da propriedade: ES244942 - 07400 Alcudia – Mallorca

- Numa vista geral
- O imóvel
- Uma primeira impressão
- Pessoa de contacto

Número da propriedade: ES244942 - 07400 Alcudia – Mallorca

## Numa vista geral

Número da propriedade	ES244942	Preço de compra	1.400.000 EUR
Área	ca. 168 m <sup>2</sup>	Móveis	Terraço, Piscina
Quartos	5		
Quartos	4		
Casas de banho	4		
Ano de construção	2009		
Tipo de estacionamento	1 x Garagem		

Número da propriedade: ES244942 - 07400 Alcudia – Mallorca

## O imóvel



Número da propriedade: ES244942 - 07400 Alcudia – Mallorca

## O imóvel



Número da propriedade: ES244942 - 07400 Alcudia – Mallorca

## O imóvel



Número da propriedade: ES244942 - 07400 Alcudia – Mallorca

## O imóvel



Número da propriedade: ES244942 - 07400 Alcudia – Mallorca

## O imóvel



Número da propriedade: ES244942 - 07400 Alcudia – Mallorca

## O imóvel



Número da propriedade: ES244942 - 07400 Alcudia – Mallorca

## Uma primeira impressão

Fabelhafte Villa in Meeresnähe in einer der prestigeträchtigen Gegenden von Alcudia, in Mal Pas-Bonaire. Diese exklusive Lage bietet Ruhe, Privatsphäre und Blick auf die malerische Landschaft. Ein wunderschöner Strand ist nur wenige Meter entfernt. Einfache und schnelle Anbindung an Restaurants und lokale Annehmlichkeiten.

Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über ca. 355 m<sup>2</sup> Wohnfläche auf einem über 600 m<sup>2</sup> großen Grundstück. Sie bietet vier großzügig geschnittene Schlafzimmer mit Einbauschränken, von denen zwei eine geräumige Terrasse teilen, vier Badezimmer, ein großes Wohn-Esszimmer mit direktem Zugang zur Terrasse und zum Garten mit Pool sowie eine spektakuläre Küche, die ebenfalls direkten Zugang zur Terrasse bietet. Der Außenbereich bietet ausreichend Platz, um an warmen Tagen ein erfrischendes Bad im Pool zu genießen, auf dem grünen Rasen zu spielen und im Freien mit der Familie zu essen. Darüber hinaus gibt es eine große Garage mit mehr als 130 m<sup>2</sup>.

Dieser exzellenten Immobilie fehlt es an nichts, um ihren zukünftigen Eigentümern einen komfortablen und entspannenden Lebensstil am Meer zu bieten. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin.

Número da propriedade: ES244942 - 07400 Alcudia – Mallorca

## Pessoa de contacto

Para mais informações, queira contactar a sua pessoa de contacto:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Para o aviso de isenção de responsabilidade da von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)